

# Smlouva o dílo č. VŘ/18/2012

dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
uzavřená mezi

**OBJEDNATELEM:** Městská část Praha 6  
se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ00063703  
Bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú. 27-2000866399/0800

zastoupená SNEO, a.s.  
se sídlem Na Dračkách 405/49, 160 00 Praha 6  
provozovna Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6 - Břevnov  
jednatel: Ing. Václavem Pátkem, předsedou představenstva  
a Ing. Janem Bosákem, členem představenstva  
IČ: 27114112  
DIČ: CZ27114112  
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 9085

a

**ZHOTOVITELEM:** Sport-Technik Bohemia s.r.o.  
se sídlem Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8  
zastoupená Milanem Vopičkou, jednatelem  
IČ: 49618555  
DIČ: CZ49618555  
Společnost je zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,  
vložka 24100  
Bankovní spojení: KB, Praha 8, č. ú. 202003-111/0100

## **ČÁST I. Úvodní ustanovení**

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/18/2012, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## **ČÁST II. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

**„Modernizace povrchu umělého víceúčelového hřiště na nový s lepšími technickými parametry III. generace včetně kombinovaného vsypu umělého granulátu a křemičitého písku u ZŠ Petřiny-sever, Na Okraji 43/305, Praha 6“**

### **1. Předmět díla**

**Víceúčelové hřiště (využíváno zejména pro kopanou)**

Předmětem díla je dodávka a položení nového monofilního umělého trávniku III. generace o technickém standardu – výška vláknů 60 mm, 18000 Dtex, 100 % polypropylen.vláknů, počet vpichů/m<sup>2</sup> 7 349. Vyžaduje se rovněž atestace Fotbal.asociace České republiky (FAČR).

Vsyp s kombinovaným zásypem křemičitým pískem a gumovým granulátem. + nové barevné lajnování pro kopanou a další míčové hry. Hřiště je využíváno zejména pro kopanou, v menší míře pro další míčové hry - volejbal a nohejbal.

### **Atletická rovinka a rozběh dálky**

Předmětem díla je dodávka a položení nového umělého trávniku II. generace o technickém standardu – výška vlákna 18 mm, 8 000 Dtex, 100 % polypropylenové vlákno, 80 mikronů, počet vsítí / m<sup>2</sup> 44.100. Vsyp z křemičitého písku + nové lajnování pro atletiku. Hřiště je využíváno zejména pro malou kopanou a ostatní míčové sporty - tenis, volejbal, nohejbal a basketbal.

Pro důsledné oddělení jednotlivých typů umělých trávníků budou na rozhraní mezi fotbalem a atletikou osazeny oddělovací žlábků s mřížkou, zachytávající gumový granulát z okrajů hřiště.

### **1. Podmínky realizace**

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- d) Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- e) Zhotovitel zajistí na své náklady vlastní měření odebrané vody a elektřiny, skutečná spotřeba energií bude po ukončení prací zhotovitelem uhrazena objednateli dle platných cen v době úhrady.
- f) Zhotovitel zajistí před zahájením prací včasnou informovanost investora i vedení školy o termínech a rozsahu prováděných oprav.
- g) Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou informovanost uživatele i objednatele o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
- h) Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny.
- i) Zhotovitel bude provádět veškeré práce tak, aby nebyl narušen provoz školy. Omezení by měla být pouze krátkodobá a termínově připravená. Veškerá opatření potřebná k zajištění bezpečného provozu školy jsou zohledněna v nabídkové ceně.
- j) Zadavatel požaduje oddělit prostor dotčený stavební činností protiprašnou konstrukcí od zbývajících částí budovy.
- k) Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid staveniště dotčeného stavbou (budova, zahrada, přilehlé chodníky a komunikace). Za nedodržení této povinnosti bude smluvně stanovena pokuta.
- l) Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. mistr, stavbyvedoucí). Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta.
- m) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavebně montážní deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- n) Zadavatel požaduje pro svislý transport sutí a dalšího materiálu použít bezprašnou technologii, stavební suť bude průběžně a bezpečně (dle platných norem) likvidována.
- o) Po ukončení prací je nutno provést generální úklid dotčených společných prostor a venkovních ploch objektu.
- p) Součástí dodávky jsou rovněž práce související s uvedeným rozsahem zakázky, o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl nebo mohl.
- q) Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou.

Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 kalendářních dnů předá protokolárně objednateli.

- r) Zhotovitel se zavazuje v rámci nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního a funkčního díla, veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí objektu, potřebná povolení (např. zábor, provádění výkopových prací, přeložek a vytyčení inženýrských sítí apod.-/včetně jednání s jejich správci/), vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ a dalších potřebných geometrických a geodetických zaměření, zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, kompletní dokladovou část ve dvou vyhotoveních, zajištění podkladů pro kolaudační řízení stavby, součinnost při kolaudačním řízení a obstarání kolaudačního souhlasu.
- s) Vzorky materiálů budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení objednateli. Zhotovitel je při provádění díla povinen před instalací finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí předložit objednateli k odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant. Zahájit instalaci finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.

### ČÁST III. Doba plnění

Termín předání staveniště	nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu SOD
Termín zahájení prací	10/2012 (dnem převzetí staveniště)
Termín dokončení prací	Do <b>48</b> kalendářních dnů od předání staveniště do předání hotového díla objednateli

1. Za celkovou dobu realizace díla v kalendářních dnech se považuje doba od předání staveniště zhotoviteli do předání dokončeného díla objednateli v souladu s uzavřenou smlouvou.
2. Termín dokončení prací se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel provádět předmětné práce dle této smlouvy o dílo, a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti objednatele a pozdního předání staveniště. Důvod posunutí termínu dokončení prací musí být zapsán ve stavebním deníku a podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání staveniště, stavebního povolení, podepsané smlouvy o dílo apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
4. Práce budou realizovány dle harmonogramu postupu prací, který akceptuje termín plnění dle nabídky zhotovitele a dodržení všech lhůt potřebných pro řádné plnění díla. Harmonogram tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Strany se dohodly, že staveniště bude předáno zhotoviteli písemnou formou.

8. Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
9. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené předá objednateli.
10. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit: revize, zkoušky, prohlášení, atesty, certifikáty a ostatní související doklady týkající se předmětného díla, vč. dokumentace skutečného provedení.
12. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
13. Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení díla (při zachování nabídnuté doby realizace) s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotoviteli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

#### ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. je smluvní a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>2.986.866,00 Kč</b>
----------------------------	------------------------

DPH 20 %	597.373,20 Kč
----------	---------------

---

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>3.584.239,20 Kč</b>
--------------------------	------------------------

2. Cena díla je specifikována v příloze č. 1, kterou tvoří cenová nabídka zhotovitele (oceněný výkaz výměr) a která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
4. Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává objednatel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
  - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí a jsou v ní zahrnuty i případné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele,
  - běžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby,
  - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této smlouvy o dílo i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu výstavby v termínu určeném touto smlouvou o dílo.
6. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
7. Smluvní cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v Části IV., bod 1.
8. Objednatel je oprávněn písemně navrhnout jakékoliv změny díla – vícepráce nebo méněpráce (dále jen „změna díla“) s tím, že jestliže to bude nutné, smluvní cena a doba dokončení díla se přiměřeně této změně díla vůči celému dílu upraví vzájemnou dohodou stran v dodatku k této smlouvě. Dodatečné zvýšení či snížení nákladů nebo smluvní ceny bude stanoveno kalkulací zhotovitele při použití jednotkových cen dle kalkulace (oceněného výkazu výměr) zhotovitele předložené ve výběrovém řízení (dále jen „nabídková kalkulace“) - tato nabídková kalkulace (oceněný výkaz výměr) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a slouží také jako podklad pro oceňování víceprací a méněprací. Pokud nebudou tyto ceny v nabídkové kalkulaci zhotovitele k dispozici,

budou použity ceny podle ceníků stavebních a montážních prací společnosti ÚRS Praha vydané pro příslušné čtvrtletí, ve kterém byly změny díla provedeny. „Vícepráce“ jsou činnosti a nebo dodávky dodatečně vyžádané objednatelem a odsouhlasené zhotovitelem formou písemného dodatku ke smlouvě. „Méněpráce“ jsou činnosti a nebo dodávky, které se nebudou na základě požadavku objednatele nebo dohody smluvních stran realizovat, nebo které nebude nutno realizovat z rozsahu předmětu smlouvy při dosažení účelu této smlouvy.

9. Veškeré vícepráce, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku a budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem. Po písemném odsouhlasení objednatelem budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku smlouvy o dílo. Obdobně platí ustanovení tohoto bodu pro případné méněpráce.
10. Pokud objednatel navrhuje konstrukční řešení či jiné úsporné opatření vedoucí prokazatelně ke snížení ceny, je zhotovitel povinen tyto úspory zapracovat a odečíst od celkové ceny dohodnuté v této smlouvě.
11. Použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v této smlouvě.
12. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
  - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
  - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

## **ČÁST V.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce a dodávky budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dílčími měsíčními daňovými doklady dle odsouhlaseného soupisu těchto prací (výkazu výměr) do celkové výše 90 % smluvní ceny v plné výši.
2. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby poslední dílčí faktury s tím, že bude objednatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
3. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků objednatelem vystaví zhotovitel fakturu do 100 % ceny díla splatnou do 30 dnů po doručení objednateli.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.

5. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
6. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
7. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
8. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
9. Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ - CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.

## ČÁST VI.

### Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti o ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
5. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

## ČÁST VII.

### Záruční doba

1. **Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 65 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.**
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené touto smlouvou a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 222 317 885 nebo e-mail info@sport-technik.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky

zjištěné při převímce díla a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převímacího řízení dokončeného díla.

5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí,
  - jméno a příjmení převímacího a předávacího,
  - specifikaci odstraněné vady,
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

## ČÁST VIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **20.000,00 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převímce díla dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy, přičemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. k) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.

7. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. l) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. m) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## **ČÁST IX. Odpovědnost za škodu**

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **ALIANZ pojišťovny** pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **20.000.000,00 Kč**. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## **ČÁST X. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od smlouvy, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a touto smlouvou a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatel.
2. Odstoupení od smlouvy musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.



## **ČÁST XI. Stavebně montážní deník**

Zhotovitel se zavazuje vést stavebně montážní deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavebně montážní deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

## **ČÁST XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla (stavby) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení přejímajícího a předávajícího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímajícího
  - originály stavebních deníků
  - atesty použitých výrobků a materiálů.
  - dokumentaci skutečného provedení

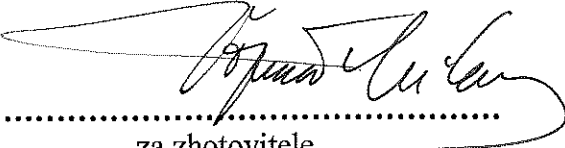
## **ČÁST XIII. Závěrečná ustanovení**

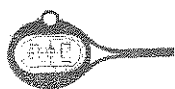
1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:  
Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz.
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Michal Bohdanecký, tel.: 602 286 214.
3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá spotřebovaná média, tj. el. energii, vodu, teplo.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je zhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
10. Smlouva je platná a účinná po podpisu oběma smluvními stranami.


V Praze dne 11. 10. 2012

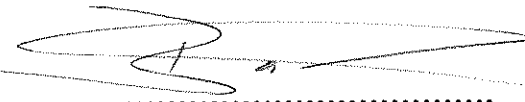
**SNEO, a.s.** ®  
Se sídlem Na Dračkách 49/405  
162 05 Praha 6  
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

  
.....  
za zhotovitele



-3-  
**Sport Technik Bohemia s.r.o.**  
Sokolovská 40, 100 00 Praha 8

  
.....  
za objednatele SNEO a.s.  
**Ing. Václav Pátek**  
předseda představenstva

  
.....  
**Ing. Jan Bosák**  
člen představenstva

Přílohy

- č. 1 - oceněný výkaz výměr
- č. 2 - harmonogram výstavby
- č. 3 - pojistná smlouva

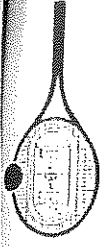
Sestavil:  
Odsouhlasil:

**VÝKAZ VÝMĚR- ROZPOČET**

Akce: Modernizace stáv.umělého trávníku víceúčel.hřiště na nový trávník III.generace  
Místo: ZŠ Petřiny sever, Na okraji 305/43, Praha 6

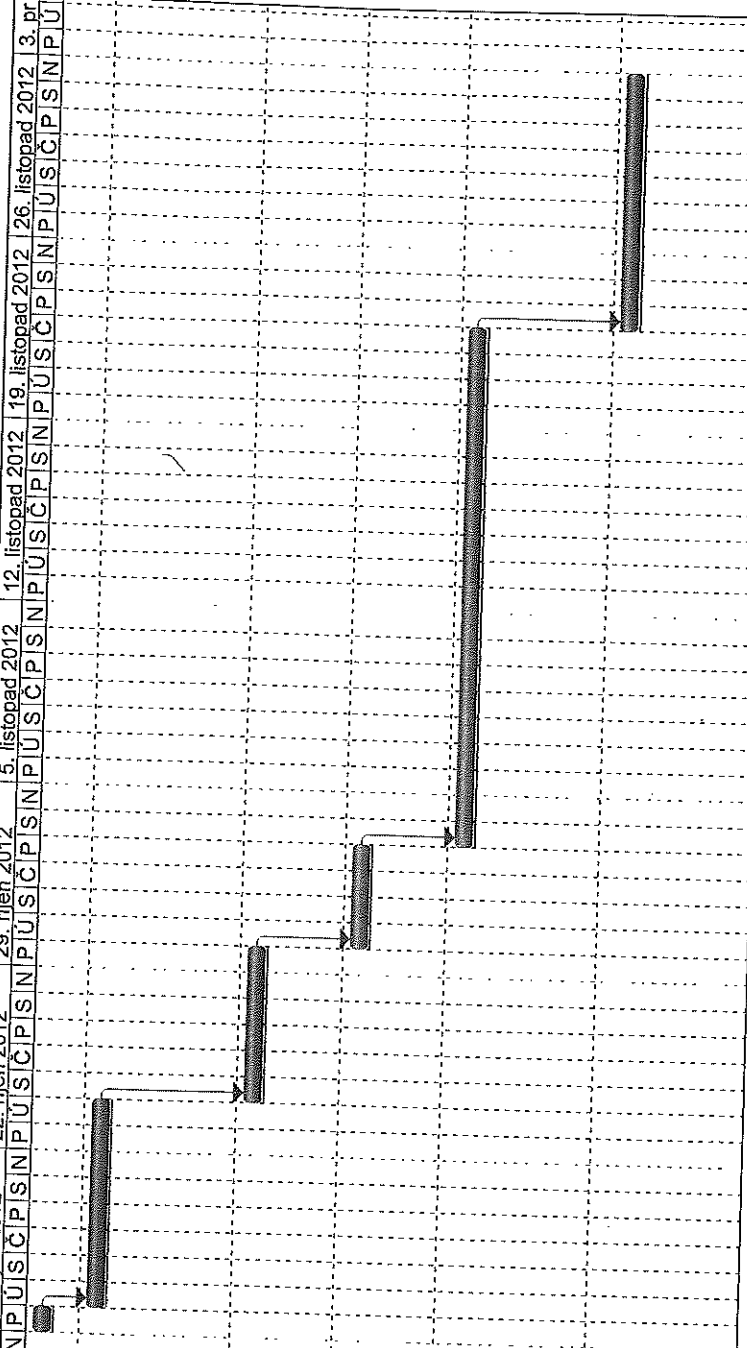
oddíl	poř.čís.	podrobný seznam položek:	objem dopravy: t / m3	m.j.	množství	Kč/mj	Kč/pol
<b>I PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>			t				
	1	Odpískování stáv.umělého trávníku fotbalového hřiště,vyřezání a oprava nerovností podkladu hřiště	38,00	m <sup>2</sup>	1 968	210,00	413 280 Kč
	2	Odpískování a odstranění umělého trávníku z atlet.dráhy a rozběhu dálky vč.rozřezání na manipulovatelné díly a naložení	15,00	m2	533	200,00	106 600 Kč
	3	Osazení beton.odvodňovacích žlábků mezi fotbal.hřiště a atlet.sektory	76,00	m	120	750,00	90 000 Kč
		<b>mezisoučet</b>	<b>129,00</b>				<b>609 880 Kč</b>
<b>II KONSTRUKCE HŘIŠŤ - zahraniční dodávka</b>							
	1	nový umělý trávník III.gen tl.60 mm včetně lajnování a komb.vsypu z křem.písku a gum.granulátu- dodávka + pokládka		m <sup>2</sup>	1 968	870,00	1 712 160 Kč
	2	nový umělý trávník II.gen tl.18 mm včetně lajnování a vsypu z křem.písku - dodávka + pokládka		m2	533	850,00	453 050 Kč
		<b>mezisoučet</b>		t	<b>50,00</b>		<b>2 165 210 Kč</b>
<b>V DOPRAVNÍ NÁKLADY</b>							
		dopravní vzdálenost	km				
	I	Přípravné práce	20	t	129,00	8,00	20 640 Kč
	II	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka	500	t	50,00	4,00	100 000 Kč
		<b>mezisoučet</b>					<b>120 640 Kč</b>
<b>OSTATNÍ PRÁCE JINDE NEUVEDENÉ</b>							
		Ostatní práce jinde neuvedené (nutné k provedení stavby)		kpl	1		
		<b>mezisoučet</b>					
<b>A. ZÁKLADNÍ CENA DODÁVKY - REKAPITULACE</b>						<b>podíl skupiny</b>	
	I	Přípravné práce				21,06%	609 880 Kč
	IVb	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka				74,77%	2 165 210 Kč
	X	Dopravní náklady				4,17%	120 640 Kč
		Ostatní práce jinde neuvedené (nutné k provedení stavby)					
		<b>součet skupin</b>				<b>100,00%</b>	<b>2 895 730 Kč</b>
<b>B. VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY</b>						<b>z Kč</b>	<b>Kč/pol</b>
	1	Poplatky za skládky (100-750Kč/tpodle lokality).		t	53,00	900	47 700 Kč
	2	Provozní režie.		1,5%		2 895 730	43 436 Kč
		<b>součet skupin</b>					<b>91 136 Kč</b>
<b>CELKOVÁ REKAPITULACE</b>						<b>podíl skupiny</b>	
	A.	Základní cena dodávky				96,9%	2 895 730 Kč
	B.	Vedlejší náklady				3,1%	91 136 Kč
		<b>CENA STAVEBNÍCH PRACÍ CELKEM</b>				<b>100,0%</b>	<b>2 986 866 Kč</b>
<b>E. DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY</b>						<b>z Kč</b>	<b>Kč/pol</b>
	DPH (A+B)			20%		2 986 866	597 373 Kč
<b>CENA DODÁVKY (A+B+E)</b>							<b>3 584 239 Kč</b>
		***					
		**					
		*					

# Název akce: Rekonstrukce umělého povrchu víceúčelového hřiště



sport technik bohemia s.r.o.

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1	Převzetí staveniště	1 den	15.10.12	16.10.12
2	Oprava povrchu stáv. hřiště kopané, odpískování, oprava nerovností	8 dny	16.10.12	24.10.12
3	Odstranění umělého trávníku z atletické dráhy	6 dny	24.10.12	30.10.12
4	Osazení odvodňovacího žlábků mezi hřišti	4 dny	30.10.12	3.11.12
5	Dodávka a položení nového umělého trávníku na hřiště kopané	20 dny	3.11.12	23.11.12
6	Dodávka a položení nového umělého trávníku na atletickou dráhu	10 dny	23.11.12	3.12.12



Allianz pojišťovna, a. s.  
generální ředitelství

KOPIE



KOPIE

oddělení makléřského obchodu  
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 (2)

POJISTNÁ SMLOUVA

číslo: Pojištění podnikatelů - PP01

pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.

IČ: 471 15 971  
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815  
DIČ: CZ47115971

pojištěný: Sport - Technik Bohemia s.r.o.

IČ: 496 18 555  
Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl C, vložka 24100

pojištěný: Sport - Technik Bohemia s.r.o.

IČ: 496 18 555  
Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl C, vložka 24100

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojistné období:
15.04.2008	16.04.2008	pololetní

Odchylně od všeobecných pojistných podmínek se ujednává : Pojištění nabývá účinnosti datem počátku uvedeným v pojistné smlouvě

	LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
1. Pojištění budov	nesjednáno	
2. Pojištění movitých věcí	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a movitých věcí	nesjednáno	
5. Pojištění skla	nesjednáno	
6. Pojištění elektroniky	nesjednáno	
7. Pojištění odpovědnosti za škodu	viz přílohy	97 077 Kč

Celkem roční pojistné: 97 077 Kč	Běžné pojistné: 49 995 Kč
-------------------------------------	------------------------------

Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojištěného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Součástí této pojistné smlouvy jsou všeobecné pojistné podmínky, zvláštní pojistné podmínky, smluvní ujednání a přílohy. Pojistník svým podpisem stvrzuje, že byl seznámen s obsahem všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek a smluvních ujednání. Pojistník se zavazuje oznamovat pojištěteli veškeré změny týkající se údajů obsažených v této pojistné smlouvě. Pojistník prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé. Pojistník souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a.s. sdělovala osobám oprávněným k přijetí pojištění (v souvislosti s případnou vinkulací pojištění) nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zprošťuje Allianz pojišťovnu, a.s., její zaměstnance a jiné osoby pro ni činné povinností mlčenlivosti.

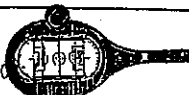
Komerční banka, Praha 1 - Florenc

swift code: KOMBCZPP  
Konstantní symbol: 3558

Číslo účtu: 20001 - 38138021/0100  
Variabilní symbol: 500 057 150

V Praze

15.04.2008



**sporttechnikbohemia s.r.o.**  
Sokolovská 40, 186 00 Praha 8

*[Signature]*  
Podpis a razítko pojistníka

Allianz pojišťovna, a. s.  
generální ředitelství

oddělení makléřského obchodu  
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 (2)

*[Signature]*  
Podpis a razítko pojistitele

**Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku**

Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku		Kód sazby:
Typ pojištění:		01313
Průběžná činnost:	Práce na staveb včetně jejich změn, udržovací práce na nich a jejich odstraňování	
Pojistného plnění:	20 000 000 Kč	
Účast:	10 000 Kč	
<b>Kladní pojištění</b>		
Průběžná činnost:	Jednotka:	Počet jednotek:
Práce na staveb včetně jejich změn, udržovací práce na nich a jejich odstraňování	obchodní obrát (v tis. Kč)	51 674
	Základní pojistné:	66 259 Kč
<b>Rozšíření pojištění</b>		
Typ rozšíření:	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění:
Práce na územní platnosti:	30 000 Kč	20 000 000 Kč
		Pojistné:
		30 818 Kč
	Rozšíření celkem:	30 818 Kč
		97 077 Kč
Rokovné pojistné za pojištění odpovědnosti		

**DOLOŽKA**  
 Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
 že byly splněny podmínky pro platnost  
 tohoto právního úkonu.  
 Pověření členové  
 zastupitelstva městské části Praha 6

.....  
 .....

V Praze dne .....  
 -1-