

# Smlouva o dílo č. VŘ/13/2012

dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
uzavřená mezi

**OBJEDNATELEM:** **Městská část Praha 6**  
se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ00063703  
Bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú. 27-2000866399/0800

zastoupená **SNEO, a. s.**  
se sídlem Na Dračkách 405/49, 160 00 Praha 6  
provozovna Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6 - Břevnov  
jednatelkou členkou představenstva Ing. Olgou Volkovou  
a členem představenstva Radkem Perglem  
IČ: 27114112  
DIČ: CZ27114112  
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 9085

a  
**ZHOTOVITELEM:** **STRENDEN s.r.o.**  
se sídlem Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
zastoupena p. Jiřím Dedkem  
IČ: 28240979  
DIČ: CZ28240979  
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 134701  
Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 43-1867090277/0100

## ČÁST I.

### Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/13/2012, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## ČÁST II.

### Předmět smlouvy

1. **Předmětem smlouvy** je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

**„Oprava bytu č. 5, oprava fasády – objekt Na Bateriích 477/41, Praha 6“  
„Oprava svislé izolace ve dvoře, zřízení kuchyňky v přízemí v NJ č. 101,  
malba společných prostor včetně bytů č. 1, 3, 4, 5, 7, 9, 10, oprava fasády  
v objektu Na Viničce 624/9, Praha 6“**

#### 1. **Předmět díla**

Předmětem díla je oprava bytu č. 5 o velikosti 0 + 1 s příslušenstvím, v 0 podlaží a oprava fasády domu Na Bateriích 477/41, Praha 6.

Oprava svislé izolace ve dvoře, zřízení kuchyňky v přízemí v NJ č. 101, malba společných prostor včetně bytů č. 1 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v 1. patře, č. 3 o velikosti 0+1 ve 2. patře, č. 4 o velikosti 0+1 v 1. patře, č. 5 o velikosti 1+1 v 1. patře, č. 7 o velikosti 0+1 ve 2. patře, č. 9, o velikosti 1+1 ve 2. patře, č. 10 o velikosti 0+1 ve 2. patře, oprava fasády - objekt Na Viničce 624/9, Praha 6.

- a) Zadávací výkaz výměr řeší především výměny zařizovacích předmětů, malby, elektroinstalace, vybavení kuchyně, vestavěné skříně, nátěry, zemní práce, izolace proti vodě, oplechování parapetu, fasády.

## **2. Podmínky realizace**

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- d) Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- e) Zhotovitel zajistí na své náklady vlastní měření odebrané vody a elektřiny, skutečná spotřeba energií bude po ukončení prací zhotovitelem uhrazena objednateli dle platných cen v době úhrady.
- f) Zhotovitel zajistí před zahájením prací včasnou informovanost investora i uživatelů obou objektů o termínech a rozsahu prováděných oprav.
- g) Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou informovanost uživatelům i objednateli o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
- h) Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy s lidmi v obou objektech, v němž jsou práce prováděny.
- i) Zhotovitel bude provádět veškeré práce tak, aby nebyl narušen provoz obou objektů. Omezení by měla být pouze krátkodobá a termínově připravená. Veškerá opatření potřebná k zajištění bezpečného provozu jsou zohledněna v nabídkové ceně.
- j) Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid staveniště dotčeného stavbou (budova, zahrada, přílehlé chodníky a komunikace). Za nedodržení této povinnosti bude smluvně stanovena pokuta.
- k) Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. mistr, stavbyvedoucí). Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta.
- l) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavebně montážní deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- m) Zadavatel požaduje pro svislý transport sutí a dalšího materiálu použít bezprašnou technologii, stavební suť bude průběžně a bezpečně (dle platných norem) likvidována.
- n) Po ukončení prací je nutno provést generální úklid dotčených společných prostor a venkovních ploch objektu.
- o) Součástí dodávky jsou rovněž práce související s uvedeným rozsahem zakázky, o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl nebo mohl.
- p) Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 kalendářních dnů předá protokolárně objednateli.

- q) Zhotovitel se zavazuje v rámci nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního a funkčního díla, veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí objektu, potřebná povolení (např. zábor, provádění výkopových prací, případných přeložek a vytyčení inženýrských sítí apod./včetně jednání s jejich správci/), zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, kompletní dokladovou část ve dvou vyhotoveních.
- r) Vzorky materiálů budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení objednateli. Zhotovitel je při provádění díla povinen před instalací zařizovacích předmětů (vodovodní baterie, umyvadla, WC apod.) a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy (podlahové krytiny, obklady, podhledy, výplně otvorů, malby, fasády apod.) předložit objednateli k odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant. Zahájit instalaci zařizovacích předmětů (vodovodní baterie, umyvadla, WC, apod.) a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.

### ČÁST III. Doba plnění

Termín předání staveniště	do 7 kalendářních dnů od podpisu SOD
Termín zahájení prací	08/2012 (dnem převzetí staveniště)
Termín dokončení prací	Do 40 kalendářních dnů od předání staveniště do předání hotového díla objednateli

1. Za celkovou dobu realizace díla v kalendářních dnech se považuje doba od předání staveniště zhotoviteli do předání dokončeného díla objednateli v souladu s uzavřenou smlouvou.
2. Termín dokončení prací se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel provádět předmětné práce dle této smlouvy o dílo, a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti objednatele a pozdního předání staveniště. Důvod posunutí termínu dokončení prací musí být zapsán ve stavebním deníku a podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání staveniště, stavebního povolení apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
4. Práce budou realizovány dle harmonogramu postupu prací, který akceptuje termín plnění dle nabídky zhotovitele a dodržení všech lhůt potřebných pro řádné plnění díla. Harmonogram tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Dílo je dokončeno dnem označeným v předávacím protokolu jako den ukončení přejímacího řízení.
8. Strany se dohodly, že staveniště bude předáno zhotoviteli písemnou formou.
9. Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.

10. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené předá objednateli.
11. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit: revize, zkoušky, prohlášení, atesty, certifikáty a ostatní související doklady týkající se předmětného díla, vč. dokumentace skutečného provedení.
12. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
12. Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení díla (při zachování nabídnuté doby realizace) s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotoviteli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

#### ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>975.939,00 Kč</b>
<b>DPH 14%</b>	<b>136.631,50 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>1,112.570,50 Kč</b>

2. Cena díla je specifikována v příloze č.1, kterou tvoří cenová nabídka zhotovitele (oceněný výkaz výměr) a která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
4. Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává objednatel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
  - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí a jsou v ní zahrnuty i případné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele,
  - běžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby,
  - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této smlouvy o dílo i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu výstavby v termínu určeném touto smlouvou o dílo.
6. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
7. Smluvní cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v Části IV., bod 1.
8. Objednatel je oprávněn písemně navrhnout jakékoliv změny díla – vícepráce nebo méněpráce (dále jen „**změna díla**“) s tím, že jestliže to bude nutné, smluvní cena a doba dokončení díla se přiměřeně této změně díla vůči celému dílu upraví vzájemnou dohodou stran v dodatku k této smlouvě. Dodatečné zvýšení či snížení nákladů nebo smluvní ceny bude stanoveno kalkulací zhotovitele při použití jednotkových cen dle kalkulace (oceněného výkazu výměr) zhotovitele předložené ve výběrovém řízení (dále jen „**nabídková kalkulace**“) - tato nabídková kalkulace (oceněný výkaz výměr) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a slouží také jako podklad pro oceňování víceprací a méněprací. Pokud nebudou tyto ceny v nabídkové kalkulaci zhotovitele k dispozici, budou použity ceny podle ceníků stavebních a montážních prací společnosti ÚRS Praha vydané pro příslušné čtvrtletí, ve kterém byly změny díla provedeny. „Vícepráce“ jsou činnosti a nebo

dodávky dodatečně vyžádané objednatelem a odsouhlasené zhotovitelem formou písemného dodatku ke smlouvě. „Méněpráce“ jsou činnosti a nebo dodávky, které se nebudou na základě požadavku objednatele nebo dohody smluvních stran realizovat, nebo které nebude nutno realizovat z rozsahu předmětu smlouvy při dosažení účelu této smlouvy.

9. Veškeré vícepráce, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku a budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem. Po písemném odsouhlasení objednatelem budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku smlouvy o dílo. Obdobně platí ustanovení tohoto bodu pro případné méněpráce.
10. Pokud objednatel navrhuje konstrukční řešení či jiné úsporné opatření vedoucí prokazatelně ke snížení ceny, je zhotovitel povinen tyto úspory zapracovat a odečíst od celkové ceny dohodnuté v této smlouvě.
11. Použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v této smlouvě.
12. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
  - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
  - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

## **ČÁST V.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce a dodávky budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dílčími měsíčními daňovými doklady dle odsouhlaseného soupisu těchto prací (výkazu výměr) do celkové výše 90 % smluvní ceny v plné výši.
2. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby poslední dílčí faktury s tím, že bude objednatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
3. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků objednatelem vystaví zhotovitel fakturu do 100 % ceny díla splatnou do 30 dnů po doručení objednateli.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
5. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
6. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
7. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.

8. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
9. Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ - CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.

## ČÁST VI.

### Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti o ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
5. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

## ČÁST VII.

### Záruční doba

1. **Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.**
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené touto smlouvou a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu STRENDEN s.r.o., Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 602 733 586 nebo e-mail dedek.vezky@seznam.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.

7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí,
  - jméno a příjmení přejímacího a předávacího,
  - specifikaci odstraněné vady,
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

## **ČÁST VIII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při přejímce díla dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy, přičemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. k) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
7. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. l) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 4., písm. m) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## **ČÁST IX.**

### **Odpovědnost za škodu**

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **Kooperativa pojišťovna, a. s., Vinna Insurance Group** pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **2,000.000,00 Kč**. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## **ČÁST X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od smlouvy, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a touto smlouvou a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od smlouvy musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## **ČÁST XI.**

### **Stavebně montážní deník**

Zhotovitel se zavazuje vést stavebně montážní deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavebně montážní deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

## **ČÁST XII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla (stavby) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
  - datum předání a převzetí,
  - jméno a příjmení přejímajícího a předávajícího,
  - popis předávaného díla,
  - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli,
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
  - prohlášení o převzetí a předání díla,



- vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímacího,
- originály stavebních deníků,
- atesty použitých výrobků a materiálů,
- dokumentaci skutečného provedení.

### ČÁST XIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:  
Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických:  
Jiří Dedek, jednatel, tel.: 602 733 586, e-mail dedek.vezky@seznam.cz.
3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá spotřebovaná média, tj. el. energii, vodu, teplo.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je zhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
10. Smlouva je platná a účinná po podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

**STRENDEN s.r.o.**

Prokopova 148/15 -2-

130 00 Praha 3

IČO 28240979, DIČ CZ28240979

3 1 0 8 1 2

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele SNEO a.s.

**Ing. Olga Volková**  
členka představenstva

.....  
**Radek Pergl**  
člen představenstva

Přílohy

- č. 1 - oceněný výkaz výměr
- č. 2 - harmonogram výstavby
- č. 3 - pojistná smlouva

Sestavil:


Odsouhlasil:

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	12	Na Viničce 624/9 - malby schodiště	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
30	Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
05	STRENDEN stavby		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		Zakázkové číslo	5
Objednatel			Počet listů	
Dodavatel				
Rozpočtoval				

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	39 914	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	56 427	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	96 341	Zařízení staveniště	2 601
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	96 341	Ostatní náklady neuvedené	9 634
ZRN+ost.náklady+HZS	108 576	Ostatní náklady celkem	12 235

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :	Datum : 4.8. 2011	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>            Prokopova 148/15 -2            130 00 Praha 3            IČO 28240979, DIČ CZ28240979         </div>	
Základ pro DPH	14,0 %	
DPH		108 576 Kč
Základ pro DPH	14,0 %	
DPH		15 201 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	
DPH		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>123 777 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby  
 Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Rozpočet : 12  
 Na Viničce 624/9 - malby schodiště a ch

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	8 299	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	18 934	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	12 434	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	246	0	0	0	0
784 Malby	0	56 427	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>39 914</b>	<b>56 427</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	96 341	0
Oborová přírážka	0	0,0	96 341	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	96 341	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	96 341	0
Zařízení staveniště	0	0,0	96 341	0
Provoz investora	0	2,7	96 341	2 601
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	96 341	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	96 341	0
<b>CELKEM VRN</b>	<b>0</b>	<b>10,0</b>	<b>96 341</b>	<b>9 634</b>
				<b>12 235</b>

19

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 12
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - malby schodiště a chodby


P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, zábradlí	m2	139,50	34,10	4 756,95
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	188,40	18,80	3 541,92
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>8 298,87</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	188,40	100,50	18 934,20
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>18 934,20</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	188,40	66,00	12 434,40
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>12 434,40</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,33	738,00	246,05
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>246,05</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
6	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	596,77	13,30	7 937,04
7	784402805R00	Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 5 m	m2	596,77	15,50	9 249,94
8	784439001R00	Malba křehová, zhotovení styku dvou barev mimo rohy	m	125,00	7,42	927,50
9	784452964R00	Oprava, směs tekut. 2x, 2bar+strop, oškr. sch. 3,8 m	m2	596,77	64,20	38 312,63
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>56 427,11</b>

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1 Na Baterích 477/41 - byt č.5	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
30	Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
05	STRENDEN stavby	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	9 822	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	33 383	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	1 726	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	1 164	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	46 094	Zařízení staveniště	1 245
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	46 094	Ostatní náklady neuvedené	4 609
ZRN+ost.náklady+HZS	51 948	Ostatní náklady celkem	5 854

Vyraboval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :	Datum : 14.8.2018	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2-                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	

Základ pro DPH	14,0 %		51 948 Kč
DPH	14,0 %		7 273 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>59 221 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet : 1
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Baterích 477/41 - byt č.5

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Přípravné a pomocné práce	3 500	0	0	0	0
1 Upravy povrchů vnitřní	619	0	0	0	0
1 Ostatní konstrukce, bourání	610	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	4 034	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3	0	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	10 205	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	11 133	0	0	0
783 Nátěry	0	5 304	0	0	0
784 Malby	0	6 742	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	1 164	1 726	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 055	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>9 822</b>	<b>33 383</b>	<b>1 164</b>	<b>1 726</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	43 205	0
Oborová přírážka	0	0,0	43 205	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	43 205	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	43 205	0
Zařízení staveniště	0	2,7	46 094	1 245
Provoz investora	0	0,0	44 930	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	46 094	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	46 094	4 609
<b>CELKEM VRN</b>				<b>5 854</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 1
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Baterích 477/41 - byt č.5

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 0</b>	<b>Přípravné a pomocné práce</b>				
1	Revize elektro	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
<b>Celkem za</b>	<b>0 Přípravné a pomocné práce</b>				<b>3 500,00</b>
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
2	610991111R00 Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	6,95	34,10	237,00
3	619991001U00 Zakrytí podlah fólie+páska	m2	20,34	18,80	382,30
<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>619,30</b>
<b>Díl: 9</b>	<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
4	952902110R00 Čištění zmetáním v místnostech a chodbách	m2	200,00	3,05	610,00
<b>Celkem za</b>	<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>610,00</b>
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
5	952901110R00 Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	13,90	31,00	430,90
6	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,05	66,00	1 323,30
7	1 Denní úklid společných prostor	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
8	2 Vyčištění spořebičů kuchyně	hod	2,00	190,00	380,00
<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>4 034,20</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
9	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00	738,00	2,91
<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2,91</b>
<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
10	725310823R00 Demontáž dřezů 1 dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	118,00	118,00
11	725319101R00 Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	595,00	595,00
12	725610901R00 Výměna sporáků ,bez úpr. instalace	kus	1,00	481,00	481,00
13	725620800R00 Demontáž trouby	soubor	1,00	79,00	79,00
14	725629101R00 Montáž trouby	soubor	1,00	377,00	377,00
15	725820802R00 Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	56,60	56,60
16	725821326U00 Baterie dřez stoj páka otáč ú dl265	soubor	1,00	2 330,00	2 330,00
17	725860811R00 Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00	9,68	9,68
18	725100006RA0 Klozet kombi	kus	1,00	5 855,00	5 855,00
19	725290010RA0 Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	166,00	166,00
20	55161605 Sifon dřezový ED10450	kus	1,00	121,20	121,20
21	998725205R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 48 m	%	41,67	0,39	16,25
<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>10 204,73</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
22	766811143U00 Přípl kuch skříňka usazení lednice	kus	1,00	147,00	147,00
23	766812113R00 Montáž kuchyňských linek	kus	1,00	1 042,00	1 042,00
24	766812830R00 Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00	224,00	224,00
25	61581620 Linka kuchyňská atypická	soubor	1,00	9 555,00	9 555,00
26	998766203R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	109,68	1,50	164,52
<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>11 132,52</b>
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>				
27	783201821R00 Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	6,00	123,00	738,00
28	783225400R00 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	6,00	142,00	852,00
29	783602824R00 Odstranění nátěrů truhlář., dveří výplň.opálením	m2	8,80	142,00	1 249,60
30	783624930R00 Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +2x tm	m2	8,80	280,00	2 464,00
<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>5 303,60</b>
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>				
31	784191201R00 Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	66,23	13,30	880,92
32	784402801R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	66,23	14,40	953,78
33	784451921R00 Oprava,malba směsí prášk.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	66,23	56,20	3 722,40
34	784498911R00 Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	25,00	47,40	1 185,00

### Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 1
Objekt :	30 Fasády a byty Na viniči, Na Bateriích	Na Bateriích 477/41 - byt č.5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>6 742,10</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
35	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	1,00	79,50	79,50
36	210110002R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč.prostředí	kus	1,00	90,40	90,40
37	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z	kus	8,00	71,20	569,60
38	210200006RT1	Svítilno žárovkové 1830202, 2 x DZ 9/11 W včetně svítidla 183 03 01+DZ 9/11W	kus	1,00	809,00	809,00
39	2	Zásuvka Tango TV-R průběžná	ks	1,00	140,00	140,00
40	3	Rámeček Tango TVR	ks	1,00	37,00	37,00
41	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	1,00	69,25	69,25
42	34535401	Strojek spínače 2pólového Tango 3558-A02340 řaz.2	kus	1,00	90,92	90,92
43	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	1,00	25,48	25,48
44	34536492	Kryt spínače Tango 3558A-A652	kus	1,00	32,65	32,65
45	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	11,00	15,94	175,34
46	34536705	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B20	kus	1,00	28,71	28,71
47	34551610	Zásuvka Tango 5518A-A2349	kus	8,00	79,65	637,20
48	3745165120	Zásuvka telefonní 2 x RJ11	kus	1,00	104,52	104,52
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>2 889,57</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
49	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,24	439,50	107,15
50	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,24	210,00	51,20
51	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,24	255,50	62,29
52	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,51	14,80	140,72
53	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,24	206,00	50,22
54	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,49	23,00	11,21
55	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	0,24	1 401,00	341,56
56	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,24	1 193,00	290,85
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>1 055,22</b>



# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Na Viničce 624/9 - Doplnění svíslé	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
0	Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích		Měrná jednotka
stavba	Název stavby		Počet jednotek 0
05	STRENDEN stavby		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo 5
Rozpočtoval			Počet listů

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	37 062	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	4 453	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	41 514	Zařízení staveniště	1 121
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	41 514	Ostatní náklady neuvedené	4 151
ZRN+ost.náklady+HZS	46 787	Ostatní náklady celkem	5 272

Vpracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>JEDER</i>	Jméno :
Datum :	Datum : 4.8.2011	Datum :
Podpis :	Podpis: <i>[Signature]</i>	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2-                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	

Základ pro DPH	14,0 %	46 787 Kč
DPH	14,0 %	6 550 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>53 337 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet :	3
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Viničce 624/9 - Doplnění svislé izolace	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Zemní práce	13 442	0	0	0	0
Komunikace	1 046	0	0	0	0
Podlahy a podlahové konstrukce	5 226	0	0	0	0
Staveništní přesun hmot	6 458	0	0	0	0
Izolace proti vodě	0	2 539	0	0	0
Konstrukce klempířské	0	1 914	0	0	0
Přesuny suší a vybouraných hmot	10 890	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>37 062</b>	<b>4 453</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	41 514	0
Oborová přírážka	0	0,0	41 514	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	41 514	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	41 514	0
Zařízení staveniště	0	2,7	41 514	1 121
Provoz investora	0	0,0	41 514	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	41 514	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	41 514	4 151
<b>CELKEM VRN</b>				<b>5 272</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 3
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - Doplnění svislé izolace

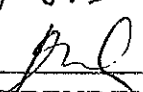
č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	113106123U00	Rozebr zámek dlažba pro pěší komun	m2	4,50	41,00	184,50
2	113311300U00	Odstr podkladů z kamen těžen -30cm	m2	4,50	144,00	648,00
3	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	4,50	1 091,00	4 909,50
4	162201204R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kbelík hor.1-4, do 10m	m3	4,50	230,50	1 037,25
5	162201211R00	Příplatek za další.10 m, kbelík, výkopek z hor.1- 4	m3	22,50	69,80	1 570,50
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,50	262,00	1 179,00
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	135,00	20,90	2 821,50
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,50	242,50	1 091,25
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>13 441,50</b>
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
9	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	4,50	218,00	981,00
10	596215025R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 6cm, drť, do100 m2	m2	4,50	14,40	64,80
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>1 045,80</b>
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
11	631571003R00	Násyp ze štěrkopísku 0 - 32, zpevňující	m3	4,50	949,00	4 270,50
12	632411150RU1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování pod parapety	m2	1,60	597,00	955,20
<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>5 225,70</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,75	738,00	6 458,27
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>6 458,27</b>
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						
14	711482002R00	Izolační systém Tefond, dvojitý spoj, svisle	m2	7,50	325,50	2 441,25
15	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	24,41	4,00	97,65
<b>Celkem za 711 Izolace proti vodě</b>						<b>2 538,90</b>
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
16	764410260RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	4,00	440,50	1 762,00
17	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	4,00	28,80	115,20
18	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	18,77	1,95	36,61
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>1 913,81</b>
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,43	255,50	876,74
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,83	14,80	1 980,65
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,43	206,00	706,88
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	20,59	23,00	473,54
23	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	3,43	1 401,00	4 807,50
24	979999999R00	Poplatek za skládku	t	3,43	596,00	2 045,16
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>10 890,49</b>

### POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Na Bateriích 477/41 - Oprava fasády	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
00	Fasády a byty Na viniče, Na Bateriích		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
05	STRENDEN stavby		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	251 641	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	13 009	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	264 650	Zařízení staveniště	7 146
		Provoz investora	0
HZS	12 390	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	277 040	Ostatní náklady neuvedené	26 465
ZRN+ost.náklady+HZS	310 651	Ostatní náklady celkem	33 611

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :	Datum : 4. 8. 2011	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>            Prokopova 148/15 -2-            130 00 Praha 3            IČO 28240979, DIČ CZ28240979         </div>	

Základ pro DPH	14,0 %	310 651 Kč
DPH	14,0 %	43 491 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>GENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>354 142 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby  
 Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Rozpočet : 2  
 Na Bateriích 477/41 - Oprava fasády če

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	0	0	0	0	12 390
61 Úpravy povrchů vnitřní	6 860	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	162 083	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	42 925	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 852	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	17 109	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 024	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	0	0	0	0
783 Nátěry	0	5 595	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	0	7 414	0	0	0
D96 CELKEM OBJEKT	14 789	0	0	0	0
	251 641	13 009	0	0	12 390

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	0	0,0	264 650	0
Oborová přírážka	0	0,0	264 650	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	264 650	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	264 650	0
Zařízení staveniště	0	0,0	264 650	0
Provoz investora	0	2,7	264 650	7 146
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	264 650	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	264 650	0
CELKEM VRN	0	10,0	264 650	26 465
				33 611

## Položkový rozpočet

28

Stavba :		05 STRENDEN stavby			Rozpočet: 2		
Objekt :		30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích			Na Baterích 477/41 - Oprava fasády čelní		
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 0</b>	<b>Přípravné a pomocné práce</b>						
1	900 RT1	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4 - denní úklid	h	60,00	206,50	12 390,00	
<b>Celkem za</b>		<b>0 Přípravné a pomocné práce</b>				<b>12 390,00</b>	
<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>						
2	602021114RT2	Omítka sanační soklová Baumit Sanova S, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	10,00	686,00	6 860,00	
<b>Celkem za</b>		<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>6 860,00</b>	
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
3	602011177RT4	Omítka stěn tenkovrstvá minerální bílá Cemix zatíraná, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	226,23	167,00	37 780,26	
4	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	226,23	32,60	7 375,07	
5	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	46,29	34,00	1 573,92	
6	622471318RU6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota Calsilit, základ + plnicí nátěr + barva	m2	226,23	233,50	52 824,49	
7	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	226,23	214,00	48 413,03	
8	622903120U00	Mytí vně omítek slož 3-4 tlak.vodou	m2	226,23	62,40	14 116,70	
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>162 083,46</b>	
<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
9	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	250,00	45,70	11 425,00	
10	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	250,00	1,30	325,00	
11	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	250,00	38,70	9 675,00	
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	250,00	31,60	7 900,00	
13	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	250,00	8,90	2 225,00	
14	944944111U00	Ochranná síť na lešení z textilie	m2	250,00	45,50	11 375,00	
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>42 925,00</b>	
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
15	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	92,58	30,80	2 851,57	
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 851,57</b>	
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>						
16	978011191RT1	Otlučení omítek Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	226,23	71,60	16 198,00	
17	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	10,00	43,40	434,00	
18	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdva cihelného mimo komín.	m2	10,00	47,70	477,00	
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>17 109,00</b>	
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>						
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,87	731,00	5 023,54	
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 023,54</b>	
<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>						
20	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	41,15	21,30	876,50	
21	764554491R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových	m	41,15	12,00	4 608,80	
22	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	54,85	2,00	109,71	
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>5 595,00</b>	
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>						
23	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	12,60	116,00	1 461,60	
24	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	12,60	151,00	1 902,60	
25	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	226,23	17,90	4 049,50	
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>7 413,70</b>	
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						
26	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,37	239,00	1 283,87	
27	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,74	141,50	1 520,24	
28	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,37	253,00	1 359,08	

## Položkový rozpočet

2

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 2
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Baterích 477/41 - Oprava fasády čelní

č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	209,50	14,60	3 058,74
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,37	204,00	1 095,86
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,74	22,80	244,96
32	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	5,37	561,00	3 013,61
33	979999999R00	Poplatek za skladku	t	5,37	598,00	3 212,37
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>14 788,73</b>

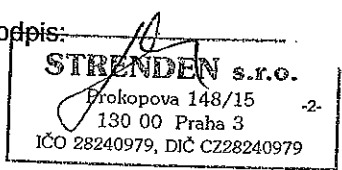
25

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Roční počet	5	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 01	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Pracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtovatel			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	4 199	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	18 379	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	22 577	Zařízení staveniště	610
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	22 577	Ostatní náklady neuvedené	2 258
ZRN+ost.náklady+HZS	25 445	Ostatní náklady celkem	2 867

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :	Datum : 4. 8. 2012	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	14,0 %	25 445 Kč
DPH	14,0 %	3 562 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>29 007 Kč</b>

Poznámka :



Stavba : 05 STRENDEN stavby  
 Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Rozpočet : 5  
 Na Viničce 624/9 - malby byt č. 01

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Upravy povrchů vnitřní	1 455	0	0	0	0
5 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 738	0	0	0	0
9 Staveništní přesun hmot	5	0	0	0	0
83 Nátěry	0	2 385	0	0	0
84 Malby	0	15 994	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>4 199</b>	<b>18 379</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	22 577	0
Oborová přírážka	0	0,0	22 577	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	22 577	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	22 577	0
Zařízení staveniště	0	2,7	22 577	610
Provoz investora	0	0,0	22 577	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	22 577	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	22 577	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>2 258</b>
				<b>2 867</b>

Položkový rozpočet

Stavba :	<b>05 STRENDEN stavby</b>	Rozpočet: 5
Objekt :	<b>30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 01

	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>					
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	23,90	34,10	814,99
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	34,07	18,80	640,45
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>1 455,44</b>
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	15,80	31,00	489,80
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	34,07	66,00	2 248,40
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 738,20</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01	738,00	5,08
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>5,08</b>
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>					
6	783201821R00	Odsunutí nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	9,00	123,00	1 107,00
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	9,00	142,00	1 278,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>2 385,00</b>
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalox 1x	m2	162,38	13,30	2 159,65
9	784402801R00	Odsunutí malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	162,38	14,40	2 338,27
10	784451921R00	Oprava, malba směsí prášk. 2x, 1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	162,38	56,20	9 125,74
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	50,00	47,40	2 370,00
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>15 993,66</b>

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	6	Na Viničce 624/9 - malby byt č.03	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
0	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka
stavba	Název stavby		Počet jednotek
05	<b>STRENDEN stavby</b>		0
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu	0		0
Objednatel			Typ rozpočtu
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			5
			Počet listů

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 359	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	9 985	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	12 344	Zařízení staveniště	333
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	12 344	Ostatní náklady neuvedené	1 234
ZRN+ost.náklady+HZS	13 912	Ostatní náklady celkem	1 568

Vyracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>JEDEK</i>	Jméno :
Datum :	Datum : <i>4. 8. 2012</i>	Datum :
Podpis :	Podpis: <i>[Signature]</i>	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	

Základ pro DPH	14,0 %	13 912 Kč
DPH	14,0 %	1 948 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>15 860 Kč</b>

Poznámka :

28

Stavba :	<b>05 STRENDEN stavby</b>	Rozpočet :	<b>6</b>
Objekt :	<b>30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích</b>		<b>Na Viničce 624/9 - malby byt č.03</b>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	610	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 746	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3	0	0	0	0
783 Nátěry	0	1 193	0	0	0
784 Malby	0	8 792	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 359</b>	<b>9 985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	12 344	0
Oborová přírážka	0	0,0	12 344	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	12 344	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	12 344	0
Zařízení staveniště	0	2,7	12 344	333
Provoz investora	0	0,0	12 344	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	12 344	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	12 344	1 234
<b>CELKEM VRN</b>				<b>1 568</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 6
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Viničce 624/9 - malby byt č.03


Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	6,88	34,10	234,68
619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	19,99	18,80	375,78
<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>610,46</b>
<b>61:</b>	<b>95</b>				
	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	13,76	31,00	426,68
952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,99	66,00	1 319,23
<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>1 745,91</b>
<b>61:</b>	<b>99</b>				
	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00	738,00	2,87
<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2,87</b>
<b>61:</b>	<b>783</b>				
	<b>Nátěry</b>				
783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	4,50	123,00	553,50
783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	4,50	142,00	639,00
<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>1 192,50</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>				
	<b>Malby</b>				
784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	90,67	13,30	1 205,91
784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	90,67	14,40	1 305,65
784451921R00	Oprava,malba směsí prášk.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	90,67	56,20	5 095,67
784499911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	25,00	47,40	1 185,00
<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>8 792,24</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	7	Na Viničce 627/9 - malby byt č. 04	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
00	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
05	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 658	Ztížené výrobní podmínky	0
ZPSV celkem	10 736	Oborová přírážka	0
R/M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N/M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	13 394	Zařízení staveniště	362
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	13 394	Ostatní náklady neuvedené	1 339
ZRN+ost.náklady+HZS	15 095	Ostatní náklady celkem	1 701

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <b>JEDEK</b>	Jméno :
Datum :	Datum : <b>4. 8. 2011</b>	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>            Prokopova 148/15 -2            130 00 Praha 3            IČO 28240979, DIČ CZ28240979         </div>	
Základ pro DPH	14,0 %	15 095 Kč
DPH	14,0 %	2 113 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>17 208 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>05 STRENDEN stavby</b>	Rozpočet : 7
Objekt :	<b>30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>	Na Viničce 627/9 - malby byt č. 04

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	684	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 970	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3	0	0	0	0
783 Nátěry	0	1 193	0	0	0
784 Malby	0	9 543	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 658</b>	<b>10 736</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	13 394	0
Oborová přírážka	0	0,0	13 394	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	13 394	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	13 394	0
Zařízení staveniště	0	2,7	13 394	362
Provoz investora	0	0,0	13 394	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	13 394	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	13 394	1 339
<b>CELKEM VRN</b>				<b>1 701</b>

## Položkový rozpočet

Stavba : <b>05 STRENDEN stavby</b>		Rozpočet: 7	
Objekt : <b>30 Fasády a byty Na viniči, Na Bateriích</b>		Na Viniči 627/9 - malby byt č. 04	

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>					
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	7,48	34,10	255,14
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	22,83	18,80	429,15
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						<b>684,28</b>
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	14,96	31,00	463,88
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	22,83	66,00	1 506,58
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>1 970,47</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00	738,00	3,25
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>3,25</b>
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>					
6	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	4,50	123,00	553,50
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	4,50	142,00	639,00
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>1 192,50</b>
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalox 1x	m2	99,62	13,30	1 324,97
9	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	99,62	14,40	1 434,56
10	784451921R00	Oprava, malba směsí prášk. 2x, 1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	99,62	56,20	5 598,76
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	25,00	47,40	1 185,00
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>9 543,29</b>

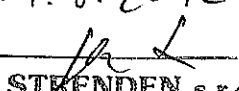


## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>8</b>	<b>Na Viničce 624/9 - malby byt č.05</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	<b>Název objektu</b>		<b>SKP</b>	
<b>30</b>	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		<b>Měrná jednotka</b>	
<b>Stavba</b>	<b>Název stavby</b>		<b>Počet jednotek</b>	<b>0</b>
<b>05</b>	<b>STRENDEN stavby</b>		<b>Náklady na m.j.</b>	<b>0</b>
<b>Projektant</b>			<b>Typ-rozpočtu</b>	
<b>Zpracovatel projektu</b>	<b>0</b>			
<b>Objednatel</b>				
<b>Dodavatel</b>			<b>Zakázkové číslo</b>	<b>5</b>
<b>Rozpočtoval</b>			<b>Počet listů</b>	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	4 199	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	18 379	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	22 577	Zařízení stavenišť	610
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	22 577	Ostatní náklady neuvedené	2 258
ZRN+ost.náklady+HZS	25 445	Ostatní náklady celkem	2 867

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEJEK	Jméno :
Datum :	Datum : 4. 8. 2012	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2-                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	

Základ pro DPH	14,0 %	25 445 Kč
DPH	14,0 %	3 562 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>29 007 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby

Rozpočet : 8

Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Na Viničce 624/9 - malby byt č.05

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	1 455	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 738	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5	0	0	0	0
783 Nátěry	0	2 385	0	0	0
784 Malby	0	15 994	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>4 199</b>	<b>18 379</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	22 577	0
Oborová přírážka	0	0,0	22 577	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	22 577	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	22 577	0
Zařízení staveniště	0	2,7	22 577	610
Provoz investora	0	0,0	22 577	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	22 577	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	22 577	2 258
<b>CELKEM VRN</b>				<b>2 867</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 8
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Viničce 624/9 - malby byt č.05


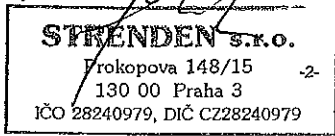
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	23,90	34,10	814,99
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	34,07	18,80	640,45
<b>Celkem za</b>		<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>1 455,44</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	15,80	31,00	489,80
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	34,07	66,00	2 248,40
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 738,20</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01	738,00	5,08
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>5,08</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
6	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	9,00	123,00	1 107,00
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	9,00	142,00	1 278,00
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>2 385,00</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	162,38	13,30	2 159,65
9	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	162,38	14,40	2 338,27
10	784451921R00	Oprava,malba směsí prášk.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	162,38	56,20	9 125,74
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	50,00	47,40	2 370,00
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>15 993,66</b>

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	9	Na Viničce 624/9 - malby bytu č. 07	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
30	Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
05	STRENDEN stavby		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	2 359	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	9 985	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	12 344	Zařízení staveniště	333
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		12 344	Ostatní náklady neuvedené	1 234
ZRN+ost.náklady+HZS		13 912	Ostatní náklady celkem	1 568

Vyraboval		Za žhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :		Datum : 4. 8. 2012	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
			
Základ pro DPH	14,0 %		13 912 Kč
DPH	14,0 %		1 948 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>15 860 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby  
Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Rozpočet : 9  
Na Viničce 624/9 - malby bytu č. 07

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	610	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 746	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3	0	0	0	0
783 Nátěry	0	1 193	0	0	0
784 Malby	0	8 792	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 359</b>	<b>9 985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	12 344	0
Oborová přírážka	0	0,0	12 344	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	12 344	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	12 344	0
Zařízení staveniště	0	2,7	12 344	333
Provoz investora	0	0,0	12 344	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	12 344	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	12 344	1 234
<b>CELKEM VRN</b>				<b>1 568</b>

38

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 9
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - malby bytu č. 07

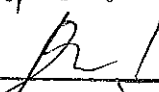
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	6,88	34,10	234,68
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	19,99	18,80	375,78
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>610,46</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	13,76	31,00	426,68
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,99	66,00	1 319,23
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>1 745,91</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00	738,00	2,87
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2,87</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
6	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	4,50	123,00	553,50
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	4,50	142,00	639,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>1 192,50</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	90,67	13,30	1 205,91
9	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	90,67	14,40	1 305,65
10	784451921R00	Oprava,malba směsí prášk.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	90,67	56,20	5 095,67
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	25,00	47,40	1 185,00
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>8 792,24</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	10	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 09	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>30</b>	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>05</b>	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	4 199	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	18 379	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	22 577	Zařízení staveniště	610
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	22 577	Ostatní náklady neuvedené	2 258
ZRN+ost.náklady+HZS	25 445	Ostatní náklady celkem	2 867

Výpracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :
Datum :	Datum : 4.8.2012	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	

Základ pro DPH	14,0 %	25 445 Kč
DPH	14,0 %	3 562 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>GENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>29 007 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet :	10
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 09	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	1 455	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 738	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5	0	0	0	0
783 Nátěry	0	2 385	0	0	0
784 Malby	0	15 994	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>4 199</b>	<b>18 379</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	22 577	0
Oborová přírážka	0	0,0	22 577	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	22 577	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	22 577	0
Zařízení staveniště	0	2,7	22 577	610
Provoz investora	0	0,0	22 577	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	22 577	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	22 577	2 258
<b>CELKEM VRN</b>				<b>2 867</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 10
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 09

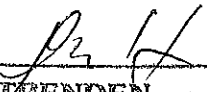
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	610991111R00	Zakryvání vyplní vnitřních otvorů	m2	23,90	34,10	814,99
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	34,07	18,80	640,45
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						<b>1 455,44</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	15,80	31,00	489,80
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	34,07	66,00	2 248,40
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>2 738,20</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01	738,00	5,08
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>5,08</b>
<b>Díl: 783</b>						
<b>Nátěry</b>						
6	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	9,00	123,00	1 107,00
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	9,00	142,00	1 278,00
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>2 385,00</b>
<b>Díl: 784</b>						
<b>Malby</b>						
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	162,38	13,30	2 159,65
9	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	162,38	14,40	2 338,27
10	784451921R00	Oprava, malba směsí prášk. 2x, 1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	162,38	56,20	9 125,74
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	50,00	47,40	2 370,00
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>15 993,66</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>11</b>	<b>Na Viničce 624/9 - malby byt č. 10</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		<b>SKP</b>	
<b>30</b>	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>05</b>	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	3 500	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	12 845	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	16 345	Zařízení staveniště	441
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	16 345	Ostatní náklady neuvedené	1 634
ZRN+ost.náklady+HZS	18 420	Ostatní náklady celkem	2 076

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <b>JEDEK</b>	Jméno :
Datum :	Datum : <b>4.8.2012</b>	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>	
Základ pro DPH	14,0 %	18 420 Kč
DPH	14,0 %	2 579 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>GENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>20 999 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby  
Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích

Rozpočet : 11  
Na Viničce 624/9 - malby byt č. 10

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	769	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 726	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4	0	0	0	0
783 Nátěry	0	1 590	0	0	0
784 Malby	0	11 255	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>3 500</b>	<b>12 845</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	16 345	0
Oborová přírážka	0	0,0	16 345	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	16 345	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	16 345	0
Zařízení staveniště	0	2,7	16 345	441
Provoz investora	0	0,0	16 345	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	16 345	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	16 345	1 634
<b>CELKEM VRN</b>				<b>2 076</b>

99

### Položkový rozpočet


Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 11
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 - malby byt č. 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	4,96	34,10	169,27
2	619991001U00	Zakrytí podlah fólie+páska	m2	31,91	18,80	599,89
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						<b>769,16</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
3	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	18,73	31,00	580,57
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	32,51	66,00	2 145,66
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>2 726,23</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01	738,00	4,35
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>4,35</b>
<b>Díl: 783</b>						
<b>Nátěry</b>						
6	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	6,00	123,00	738,00
7	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel zárubní	m2	6,00	142,00	852,00
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>1 590,00</b>
<b>Díl: 784</b>						
<b>Malby</b>						
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	105,90	13,30	1 408,45
9	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	105,90	14,40	1 524,94
10	784451921R00	Oprava, malba směsí prášk. 2x, 1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	105,90	56,20	5 951,51
11	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	50,00	47,40	2 370,00
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>11 254,91</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>4</b>	<b>Na Viničce 624/9 -Fasáda uliční</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>30</b>	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Baterích</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>05</b>	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	220 836	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	5 482	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	226 317	Zařízení staveniště	6 111
		Provoz investora	0
HZS	12 390	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	238 707	Ostatní náklady neuvedené	22 632
ZRN+ost.náklady+HZS	267 450	Ostatní náklady celkem	28 742
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno : JEDEK	Jméno :	
Datum :	Datum : 4.8.2012	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <b>STRENDEN s.r.o.</b>                      Prokopova 148/15 -2                      130 00 Praha 3                      IČO 28240979, DIČ CZ28240979                 </div>		
Základ pro DPH	14,0 %		267 450 Kč
DPH	14,0 %		37 443 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>304 893 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 05 STRENDEN stavby	Rozpočet : 4
Objekt : 30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích	Na Viničce 624/9 -Fasáda uliční

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	0	0	0	0	12 390
61 Úpravy povrchů vnitřní	8 232	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	126 584	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	52 647	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 208	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	13 745	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 546	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	136	0	0	0
783 Nátěry	0	5 346	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	12 873	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>220 836</b>	<b>5 482</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 390</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	226 317	0
Oborová přírážka	0	0,0	226 317	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	226 317	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	226 317	0
Zařízení staveniště	0	2,7	226 317	6 111
Provoz investora	0	0,0	226 317	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	226 317	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	226 317	22 632
<b>CELKEM VRN</b>				<b>28 742</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 4
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 -Fasáda uliční

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 0</b>		<b>Přípravné a pomocné práce</b>				
1	900 RT1	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4 - denní úklid	h	60,00	206,50	12 390,00
	<b>Celkem za</b>	<b>0 Přípravné a pomocné práce</b>				<b>12 390,00</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
2	602021114RT2	Omítka sanační soklová Baumit Sanova S, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	12,00	686,00	8 232,00
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>8 232,00</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
3	602011177RT4	Omítka stěn tenkovrstvá minerální bílá Cemix zatíraná, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	176,69	167,00	29 508,01
4	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	176,69	32,60	5 760,25
5	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	35,85	34,00	1 218,97
6	622471318RU6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota Calsilit, základ + plnicí nátěr + barva	m2	176,69	233,50	41 258,21
7	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	176,69	214,00	37 812,67
8	622903120U00	Mytí vně omítek slož 3-4 tlak.vodou	m2	176,69	62,40	11 025,75
	<b>Celkem za</b>	<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>126 583,86</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
9	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	230,00	45,70	10 511,00
10	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	10 350,00	1,30	13 455,00
11	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	230,00	38,70	8 901,00
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	230,00	31,60	7 268,00
13	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	230,00	8,90	2 047,00
14	944944111U00	Ochranná síť na lešení z textilie	m2	230,00	45,50	10 465,00
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>52 647,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
15	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	71,70	30,80	2 208,50
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 208,50</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
16	978011191RT1	Otlučení omítek Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	176,69	71,60	12 651,34
17	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	12,00	43,40	520,80
18	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	12,00	47,70	572,40
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>13 744,54</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,22	731,00	4 546,46
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 546,46</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
20	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	1,00	21,30	21,30
21	764554491R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových	m	1,00	112,00	112,00
22	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,33	2,00	2,67
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>135,97</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
23	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	8,18	116,00	948,42
24	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	8,18	151,00	1 234,58
25	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	176,69	17,90	3 162,84
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>5 345,83</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybourání hmot</b>				
26	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,41	239,00	1 054,65
27	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	13,24	141,50	1 873,21
28	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,41	253,00	1 116,42

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 4
Objekt :	30 Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích	Na Viničce 624/9 -Fasáda uliční

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	172,10	14,60	2 512,62
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,41	204,00	900,20
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,24	22,80	301,83
32	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	4,41	561,00	2 475,55
33	979999999R00	Poplatek za skladku	t	4,41	598,00	2 638,82
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>12 873,30</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>13</b>	<b>Na Viničce 624/9 - nová kuchyňka 1</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>30</b>	<b>Fasády a byty Na viničce, Na Bateriích</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>05</b>	<b>STRENDEN stavby</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	5
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	13 321	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	30 276	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	3 300	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	46 897	Zařízení staveniště	1 266
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	46 897	Ostatní náklady neuvedené	4 690
ZRN+ost.náklady+HZS	52 853	Ostatní náklady celkem	5 956

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	14,0 %	52 853 Kč
DPH	14,0 %	7 399 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>60 252 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>05 STRENDEN stavby</b>	Rozpočet :	13
Objekt :	<b>30 Fasády a byty Na viničce, Na Baterích</b>		Na Viničce 624/9 - nová kuchyňka 1NP

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 688	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	60	0	0	0	0
FD 50 Vybavení kuchyně, vestavěné skříňe, mříže	11 500	0	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	26 270	0	0	0
784 Malby	0	4 007	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	3 300	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	73	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>13 321</b>	<b>30 276</b>	<b>0</b>	<b>3 300</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

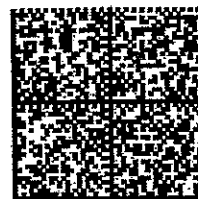
Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	43 597	0
Oborová přírážka	0	0,0	43 597	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	43 597	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	43 597	0
Zařízení staveniště	0	2,7	46 897	1 266
Provoz investora	0	0,0	46 897	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	46 897	0
Rezerva rozpočtu	0	10,0	46 897	4 690
<b>CELKEM VRN</b>				<b>5 956</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	05 STRENDEN stavby	Rozpočet: 13
Objekt :	30 Fasády a byty Na viniči, Na Bateriích	Na Viniči 624/9 - nová kuchyňka 1NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	342266211RU0	Obklad stěn sádkartonelem lepený na zdvo desky protipožární tl. 18 mm	m2	4,00	422,00	1 688,00
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>1 688,00</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,08	731,00	59,85
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>59,85</b>
<b>Díl: FD 50 Vybavení kuchyně, vestavěné skříně, mříže</b>						
3	1	Chladnička 1dv. BTSZ1631, Hotpoint-Ariston - D+M	ks	1,00	11 500,00	11 500,00
<b>Celkem za FD 50 Vybavení kuchyně, vestavěné skříně, mříže</b>						<b>11 500,00</b>
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						
4	725120918R00	Výměna rohového ventilu TE 70, G 1/2	kus	2,00	254,50	509,00
5	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	95,70	95,70
6	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	12,20	12,20
7	725319111U00	Mž dřezu ostatní typ	soubor	1,00	906,00	906,00
8	725619101R00	Montáž sporáku	kus	1,00	749,00	749,00
9	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	55,60	55,60
10	725823816RT1	Baterie termostat. dřezová stojánková, se sprchou standardní	kus	1,00	4 500,00	4 500,00
11	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	166,00	166,00
12	54112120	Deska varná vestavná elektrická VD 4150.1030 sklok	kus	1,00	6 299,42	6 299,42
13	55161605	Sifon dřezový ED10450	kus	1,00	121,20	121,20
14	61581620	Linka kuchyňská atypická	soubor	1,00	9 555,00	9 555,00
15	64281212	Dřez DORIS 851029###0001 bílý na podpěry	kus	1,00	3 214,67	3 214,67
16	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	260,18	0,33	85,86
<b>Celkem za 725 Zařizovací předměty</b>						<b>26 269,65</b>
<b>Díl: 784 Malby</b>						
17	784451942R00	Oprava, směs prášk. 2x, 1bar+strop, oškr. místn. 5 m	m2	67,00	59,80	4 006,60
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>4 006,60</b>
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						
18	1	Úpravy elektro	kpl	1,00	3 300,00	3 300,00
<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>						<b>3 300,00</b>
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
19	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,02	435,50	9,09
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,02	253,00	5,28
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,81	14,60	11,89
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,02	204,00	4,26
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,04	22,80	0,95
24	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	0,02	1 394,00	29,11
25	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	0,02	598,00	12,49
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>73,07</b>





## Pojistná smlouva

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

### **STRENDEN s.r.o.**

Jednající / zastoupená:

JIŘÍ DEDEK, jednatel

IČ: 28240979

se sídlem: ROHÁČOVA 188, č. or. 37, 130 00 PRAHA 3 ŽIŽKOV, Česká republika

Korespondenční adresa: VĚŽKY 45, 768 33 MORKOVICE, Česká republika

**Prostředky elektronické komunikace:**

mobilní telefon: 602733586

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK I.** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**  
  
výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. / č. 40363/2011 ze dne 1.2.2008.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu  
P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,  
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

#### 4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 1.7.2011

Konec pojištění: 30.6.2021

## **ČLÁNEK II.**

### **Pojištění majetku na místě pojištění**

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti na území ČR.

#### **1. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

##### **1.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:**

###### **1.1.1 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.**

Popis předmětu: soubor všech věcí

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 80 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.**

## **ČLÁNEK III.**

### **Další druhy pojištění**

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 2 000 000 Kč

66

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

#### **1.2 Územní platnost**

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

#### **ČLÁNEK IV.**

##### **Zvláštní údaje a ujednání**

pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se pojišťuje pouze u těchto činností -

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- zprostředkování obchodu a služeb

67

**ČLÁNEK V.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

<b>Pojištění pro případ odcizení</b>	
Roční pojistné .....	1 488 Kč
<b>Pojištění odpovědnosti za škodu - základní</b>	
Roční pojistné .....	8 908 Kč
<b>Celkové roční pojistné před úpravou .....</b>	<b>10 396 Kč</b>
<b>Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.</b>	
Sleva za délku pojistného období .....	-5 %
Jiná sleva / přírážka .....	-15 %
Saldo přírážek a slev .....	-20 %
<b>Celkové roční pojistné po úpravě .....</b>	<b>8 316 Kč</b>
<b>Pojistné za pojistné období .....</b>	<b>8 316 Kč</b>

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 01.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602884891

**ČLÁNEK VI.**  
**Hlášení škodných událostí**

**1. Hlášení škodných událostí.**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

**ČLÁNEK VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

**1. Pojistník prohlašuje, že:**

- věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si




- vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

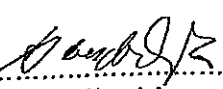
**Za pojistníka:**

V Kroměříži dne 30.6.2011

  
 -----  
 JIŘÍ DEDEK, jednatel

**Za pojistitele:**

V Kroměříži dne 30.6.2011

  
 -----  
 Zdeněk Damborský