

## **Smlouva o dílo č. VŘ/6/2012 A**

dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
uzavřená mezi

**OBJEDNATELEM:** **Městská část Praha 6**  
se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ00063703  
Bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú. 27-2000866399/0800

zastoupená **SNEO, a.s.**  
se sídlem Na Dračkách 405/49, 160 00 Praha 6  
provozovna Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6 - Břevnov  
jednatelkou členkou představenstva Ing. Olgou Volkovou  
a členem představenstva Radkem Perglem  
IČ: 27114112  
DIČ: CZ27114112  
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 9085

**ZHOTOVITELEM:** **D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**  
se sídlem Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8  
zastoupena: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva  
IČ: 26760312  
DIČ: CZ26760312  
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 8111  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 1, č. ú. 581094323/0300

### **ČÁST I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/6/2012 A, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### **ČÁST II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. **Předmětem smlouvy** je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

**Vypracování PD pro zadání stavby s náležitostmi dokumentace pro provedení stavby vč. položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu na revitalizaci domů**

Jílkova 90/2, Nad Kajetánkou 1415/1 A,B, Praha 6  
Jílkova 4/92, Nad Kajetánkou 1403/3 A,B, Praha 6  
Jílkova 95/6, Nad Kajetánkou 1401/5 A,B, Praha 6  
Jílkova 96/8, Nad Kajetánkou 1414/7 A,B, Praha 6  
Patočkova 1411/35, Nad Kajetánkou 37/6, Praha 6  
Patočkova 1410/37, Nad Kajetánkou 36/8, Praha 6

## **2. Dílo bude provedeno v rozsahu**

Zpracování zadávací projektové dokumentace s náležitostmi dokumentace pro provedení stavby vč. položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu projektanta na celkovou rekonstrukci objektu, která bude členěna dle PD pro stavební povolení. Tento projekt bude doplněn o projekt na opravy v jednotlivých bytových jednotkách a upřesněna bude i část statiky dle provedených vyhodnocených sond. Podrobně nutno zpracovat i přístavbu výtahové šachty vč. technologie výtahu v prostoru společných lodžii (samostatný PD pro vypsání výběrového řízení pouze na tuto část). Oproti PD pro stavební povolení bude výtah navržen ve standardním provedení – šachta bude s jednoduchou korunou, výtah nebude prodloužen do sklepních prostor, kabina výtahu bude pokud možno širší s možností přepravy invalidních osob na vozičku). Zpracován bude výkaz výměr (slepý rozpočet) a kontrolní oceněný rozpočet:

- exteriér objektu (členěný na opravy a investice, samostatně bude na výtah)
- interiéru objektu (členěný na opravy a investice)
- opravy v jednotlivých bytech - jedná se o celkovou rekonstrukci bytů, která se bude provádět za vystěhování nájemců. Požadujeme posunutí příčky mezi pokoji na hranu ostění okna (nutno předem projednat s nájemníky, kteří se do bytu budou vracet), nové podlahy, štuky vč. malby, elektroinstalaci, výměnu interiérových dveří, výměnu zař. předmětů, úpravu rozvodů ZTI a kanalizace, zbudování sprchového koutu, alternativně vany vč. obkladů, popř. posunutí příčky mezi předsíní a pokojem apod.
- autorský dozor projektanta v průběhu díla

Projektovou dokumentaci pro zadání stavby s náležitostmi dokumentace pro provedení stavby požadujeme rozdělit a zpracovat na každý vchod samostatně, vč. rozpočtu a výkazu výměr.

### **Součástí díla je:**

- veškeré přípravné práce a související průzkumy – sondy, statika, zpracování do PD
  - podrobné zaměření, napojení výtahové šachty, terasy, zpracování do PD pro zadání stavby s náležitostmi prováděcí dokumentace
  - kompletní zpracování projektu pro zadání stavby s náležitostmi prováděcí dokumentace na opravy v bytech vč. projednání s investorem a uživatelem bytu (není PD pro stavební povolení)
  - vypracování položkového kontrolního a slepého rozpočtu včetně popisu standardů a specifikací
  - reprografické služby (6 paré realizační-zadávací PD)
- Dokumentace bude zpracována a předána objednateli takto:  
6 x - PD v tištěné podobě  
1 x – PD v digitální podobě ve formátu DWG a PDF
  - Výkaz výměr bude objednateli předán:  
3 x v tištěné podobě  
1 x v digitální podobě ve formátu xls a bude obsahovat funkční vzorce
  - Oceněný rozpočet bude předán objednateli:  
3 x v tištěné podobě  
1 x v digitální podobě ve formátu pdf

## **3. Podmínky realizace**

a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění, vč. odpovědnosti za škodu, jako by činnosti prováděl sám. Nesplnění těchto podmínek bude

považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel bude oprávněn z těchto důvodů od smlouvy odstoupit.

- b) Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými technickými a právními normami. Při této činnosti je oprávněn postupovat samostatně.
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).
- d) Součástí vypracované PD jsou rovněž práce související s uvedeným rozsahem zakázky, o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl nebo mohl.
- e) Zhotovitel musí se zadavatelem průběžně konzultovat postup a průběh prací na připravované projektové dokumentaci.
- f) Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

### **ČÁST III. Doba plnění**

**Termín zahájení prací**  
**Termín realizace**  
**Termín dokončení prací**

**dnem převzetí SOD**  
**100 kalendářních dní**  
**nejpozději do 30. 10. 2012**

1. Termín dokončení prací se posune pouze v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O vzniku těchto skutečností je povinná smluvní strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, neprodleně informovat druhou smluvní stranu. O přerušení prací bude proveden odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele zápis. Posunout (prodloužit) termín dokončení prací je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.
2. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání SOD) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
3. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Dílo je dokončeno dnem označeným v předávacím protokolu jako den ukončení přijímacího řízení.
6. Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
7. Rozsah výkonu autorského dozoru se předpokládá 1 x týdně po dobu realizace stavby.
8. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

**ČÁST IV.  
Cena za dílo**

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. činí:

**Cena celkem bez DPH** **1.860.000,00 Kč**

**DPH 20%** **372.000,00 Kč**

---

**Cena celkem s DPH** **2.232.000,00 Kč**

<b>CENY JEDNOTLIVÝCH FÁZÍ DÍLA</b>	
<b>Cena za veškeré přípravné práce, práce související s průzkumy, sondami a statikou vč. zpracování do PD</b>	<b>120.000,00 Kč</b>
<b>Cena za doplnění zadávací PD (podrobné zaměření, zejména výtahové šachty, terasy apod.)</b>	<b>80.000,00 Kč</b>
<b>Cena za kompletní zpracování projektu pro zadání stavby s náležitostmi prováděcí dokumentace na stavební práce ve společných prostorách a v bytech</b>	<b>970.000,00 Kč</b>
<b>Cena za vypracování položkového kontrolního rozpočtu a slepého (zadávacího) rozpočtu vč. popisu standardů a specifikací, rozděleného na investice a opravy</b>	<b>160.000,00 Kč</b>
<b>Cena za reprografické služby (6 paré realizač.proj. dokumentace a 1 ks paré samostatně)</b>	<b>210.000,00 Kč 35.000,00 Kč</b>
<b>Cena za výkon autorského dozoru konstrukční části díla v průběhu výstavby a součinnost při kolaudaci stavby včetně související inženýrské činnosti</b>	<b>320.000,00 Kč</b>

2. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:

- veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
- předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této smlouvy o dílo i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu projektové a inženýrské činnosti v termínu určeném touto smlouvou o dílo

4. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu díla.

**ČÁST V.  
Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Po řádném splnění a předání předmětu plnění díla zadavateli bez vad a nedodělků uhradí objednatel 90% z ceny díla po odečtu AD a po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavebních prací vystaví zhotovitel konečnou fakturu na zbývajících 10 % po odečtu autorského dozoru. Autorský dozor bude účtován po vystavení kolaudačního souhlasu OV ÚMČ P6.

2. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky je objednatel oprávněn provést pozastávku platby faktury s tím, že bude objednatel uvolněna a proplacena do 30 dnů

po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem.

3. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
4. Uchazeč je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ-CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.
5. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
6. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
7. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
8. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
9. Zhotovitel je povinen na faktuře uvést číslo uzavřené smlouvy, na základě které je fakturováno.
10. Zadavatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce dodavatele vyplývající z objednávky.

## **ČÁST VI.**

### **Práva o povinnosti stran**

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění projektové a inženýrské činnosti dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o změnách své obchodní firmy, právní formy a sídla, jakož i o případném přechodu jeho závazků ze smlouvy na jiný právní subjekt.

## **ČÁST VII.**

### **Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 24 měsíců po kolaudaci dokončené stavby. Záruční doba počíná běžet dnem vydání kolaudačního souhlasu k dokončené stavbě nebo dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k dokončené stavbě.
2. V případě, že bude podle projektové dokumentace realizováno dílo-stavba, na které se v záruční době projeví vady způsobené chybou projektu, zavazuje se zhotovitel na vlastní náklad odstranit vady způsobené projektem, příp. poskytnout nové plnění.

3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro urychlení je možno současně využít e-mail.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
6. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
8. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
9. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení přejímacího a předávacího
  - specifikaci odstraněné vady
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
10. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelům v jejím průběhu.

## **ČÁST VIII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud

uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.

5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

#### **ČÁST IX.**

#### **Odpovědnost za škodu**

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u České pojišťovny a.s. pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku 30.050.000,00 Kč. Pojistná smlouva tvoří přílohu této smlouvy.

#### **ČÁST X.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od smlouvy, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a touto smlouvou a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od smlouvy musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

#### **ČÁST XI.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.

2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení přejímacího a předávacího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávacího a přejímacího.

## ČÁST XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:  
Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050.
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických:  
Ing. Karel Janoch, předseda představenstva, tel. 221 873 240.
3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je zhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
8. Smlouva je platná a účinná po podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 20-07-2012

**d plus**  
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.  
SOKOLOVSKÁ 16/45  
186 00 PRAHA 8

.....  
za zhotovitele

**Ing. Karel Janoch**  
předseda představenstva

**SNEO, a.s.** ®  
Se sídlem Na Dračkách 49/405  
162 05 Praha 6  
Office: Nád. Alejí 2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

.....  
za objednatele SNEO a.s.

**Ing. Olga Volková**  
členka představenstva

.....  
**Radek Pergl**  
člen představenstva

Příloha

Pojistná smlouva zhotovitele



## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 T.č. 9803 (dále jen "VPPOS 2005") a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění profesní odpovědnosti za škodu DPPI 2005 T.č. 9805 (dále jen "DPPI 2005"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- Strany této smlouvy se dohodly, že pojištěný bude uplatňovat jakékoliv své nároky na pojištění plnění z pojištění sjednaného touto smlouvou prostřednictvím společnosti MARSH, s.r.o., Na Rybníčku 5, 120 00 Praha 2, která sjednané pojištění zprostředkovala.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že tato pojistná smlouva bude administrativně spravována týmem underwritingu Praha, se sídlem Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, Česká republika, kde budou rovněž oznamovány škodné události, se kterými je spojen požadavek na plnění z pojištění.
- 1.3. Pojištěným z této smlouvy je společnost D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. Praha 8, Karlín, Sokolovská č.p. 45, PSČ 180 00, IČ 267 60 312, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8111. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pro účely této smlouvy pojištěný.
- 1.4. Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou.

## 2. POJIŠTĚNÝ PŘEDMĚT ČINNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě, která je uvedena ve výpisu z obchodního rejstříku. Výpis z obchodního rejstříku ze dne 22.2.2012, je přiložen k této smlouvě a je její nedílnou součástí.

## 3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ / POJIŠTĚNÁ NEBEZPEČÍ

- 3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPI 2005.
- 3.2. Pojištění se nevztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody nastala přede dnem 11.3.2002.
- 3.3. Odchylně od článku 6 bodu 1 písm. d) VPPOS 2005 se ujednává, že se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s jinými činnostmi, než je činnost autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě, u kterých české právní předpisy ukládají povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za škodu.
- 3.4. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu:

Pojistná smlouva je ve správě: Eva Vránová ☎ 224 555 950

ČESKÁ POJIŠTOVNA a.s.  
centrála

- a) způsobenou překročení smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů a na odpovědnost vzniklou porušením autorského práva.  
 b) vzniklou v souvislosti s činností pojištěného týkající se tunelů, přehrad, přístavů a letišť.

3.5. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS 2005 se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

#### 4. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění v rozsahu bodu 3.1. se sjednává pro území České republiky.

#### 5. LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ

Ve smyslu ustanovení článku 4 bodu 1 DPPI 2005 se ujednává, že plnění z jedné škodné události nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě stanoven pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody.

Dále se ujednává, že v případě sériové škodné události platí, že limit pojistného plnění na válechný údelocíl v sérii nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl stanoven v pojistné smlouvě pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody u první události v sérii.

Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1 této smlouvy, pokud jde o škody zapříčiněné od 21.9.2010 limit pojistného plnění ve výši 30 050 000,- Kč.

Pro škody, jejichž příčina nastala v období

- od 11.3.2002 do 17.12.2004 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč;
- od 18.12.2004 do 30.4.2005 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč;
- od 01.05.2005 do 31.12.2006 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč;
- od 1.1.2007 do 9.3.2007 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč;
- od 10.3.2007 do 31.5.2007 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč;
- Od 1.6.2007 do 10.3.2010 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč;
- Od 11.3.2010 do 20.9.2010 pojištěný stanovil sublimit pojistného plnění ve výši 20 050 000,- Kč.

Pojistná smlouva je ve správě: Eva Vránová ☎ 224 555 950

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
 člen ústřední  
 237

## 6. SPOLUÚČAST

Pro pojištění v rozsahu bodu 3.1. se sjednává spoluúčast ve výši 10% na plnění z jedné škodné události, minimálně 5 000,- Kč, maximálně 50 000,- Kč.

## 7. POČÁTEK A DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává na jeden pojistný rok s účinností od 11.3.2012 00,00 hod. do 10.3.2013 24,00 hod.

## 8. POJISTNÉ

- 8.1. Ujednává se, že pojistné stanovené v této pojistné smlouvě je pojistným jednorázovým a nebude na konci pojistného roku zúčtováno.
- 8.2. Roční pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1. této smlouvy činí 422.331,- Kč. Tato částka bude poukázána do 11.4.2012 na účet makléře. Dlužné pojistné je pojistník povinen uhradit na účet uvedený v upomínce.
- 8.3. Odchylně od čl.13 VPPOS 2005 se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

## 9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Článek 14 pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré dřívější dohody, ujednání sdělení. Žádný dodatek k této smlouvě nebude platný, pokud nebude vyhotoven písemně a podepsán smluvními stranami.
- 10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Pojistná smlouva je ve správě: Eva Vránová ☎ 224 555 950

ČESKÁ POJIŠTOVNA a.s.  
Číslo účtu 297

10.3. Tato smlouva obsahuje celkem 5 listů a 3 přílohy (VPPOS 2005, DPPI 2005, výpis z obchodního rejstříku) a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden makléř a jeden pojišťovna.

V Praze dne 6.3.2012

**d plus**  
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.  
SOKOLOVSKÁ 16/45A  
146 00 PRAHA 8

Ing. Miroslav Douša

generální ředitel, místopředseda představenstva

Za pojistníka

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
centrála

Eva Vránová

upisovatelka

Za pojišťovnu

Pojištná smlouva je ve správě: Eva Vránová ☎ 224 555 950

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
centrála