

PŘÍLOHA č. 8

HARMONOGRAM DOBY REALIZACE VÝSTAVBY BYTOVÉHO KOMPLEXU „OBYTNÝ AREÁL NA DRAČKÁCH“ K VYPLNĚNÍ UCHAZEČEM

Uchazeč [redacted] (obch. firma/ název), IČ: [redacted], se sídlem: [redacted], o veřejnou zakázku „Obytný areál Na Dračkách“ zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. VZ 486835 dne 30. 4. 2014 veřejného zadavatele SNEO, a.s., se sídlem Praha 6, Na Dračkách 405/49, PSČ 162 05, IČ: 27114112 se zavazuje realizovat výstavbu obytných bytových domů ve lhůtách uvedených na str. 2 (etapa A) a 3 (etapa B) této přílohy.

ETAPA A

Uchazeč se zavazuje realizovat výstavbu bytového domu se službami „A“, který je tvořen čtyřmi sekcemi (A1, A2, A3, A4) za dobu [] (slovy: []) týdnů, počítáno ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A do dne vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu A¹.

Uchazeč se zavazuje realizovat výstavbu bytového domu se službami „A“, který je tvořen čtyřmi sekcemi (A1, A2, A3, A4) v souladu s následujícím harmonogramem, který je představován níže uvedenými milníky²:

- milník č. 1: převzetí staveniště, pozemku/-ů
 - milník č. 2: dokončení horizontální nosné konstrukce na úrovni +/- 0,000
 - milník č. 3: dokončení (železobetonové) nosné konstrukce
 - milník č. 4: dokončení venkovních inženýrských sítí
 - milník č. 5: dokončení obvodového pláště (fasáda, střecha, výplně otvorů atd.)
 - milník č. 6: ukončení faktického zhotovení stavby
 - milník č. 7: datum vydání kolaudačního rozhodnutí
-
- milník č. 1: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 2: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 3: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 4: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 5: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 6: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A
 - milník č. 7: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A³

V _____ dne _____ 2014

Uchazeč

¹ Uchazeč doplní počet týdnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A do vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě A. Při svém výpočtu bude uchazeč předpokládat dobu trvání kolaudačního řízení v délce 30 dnů. Údaj uvedený uchazečem bude použit pro účely hodnocení.

² Uchazeč doplní u jednotlivých milníků počet týdnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A. Údaje uvedené uchazečem budou použity pro účely průběžné kontroly uchazeče zadavatelem, tedy pro kontrolu, zda je zakázka realizována uchazečem řádně a včas. V případě prodloužení uchazeče s realizací zakázky oproti harmonogramu má zadavatel nárok na použití sankčních ustanovení obsažených ve smlouvě o zřízení práva stavby pro stavbu A a ve smlouvě o realizaci projektu.

³ Celkový údaj doby realizace výstavby ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu A do dne vydání kolaudačního rozhodnutí uvedený v prvním odstavci se musí rovnat údaji uvedenému u milníku č. 7.

ETAPA B

Uchazeč se zavazuje realizovat výstavbu bytového domu se službami a vrátnicí „B“, který je tvořen čtyřmi sekcemi (B1, B2, B3, B4) za dobu [] (slovy: []) týdnů, počítáno ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B do dne vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu B⁴.

Uchazeč se zavazuje realizovat výstavbu bytového domu se službami a vrátnicí „B“, který je tvořen čtyřmi sekcemi (B1, B2, B3, B4) v souladu s následujícím harmonogramem, který je představován níže uvedenými milníky⁵:

- milník č. 1: převzetí staveniště, pozemku/-ů
 - milník č. 2: dokončení horizontální nosné konstrukce na úrovni +/- 0,000
 - milník č. 3: dokončení (železobetonové) nosné konstrukce
 - milník č. 4: dokončení venkovních inženýrských sítí
 - milník č. 5: dokončení obvodového pláště (fasáda, střecha, výplně otvorů atd.)
 - milník č. 6: ukončení faktického zhotovení stavby
 - milník č. 7: datum vydání kolaudačního rozhodnutí
-
- milník č. 1: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 2: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 3: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 4: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 5: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 6: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B
 - milník č. 7: nejpozději do [] týdnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B⁶

V _____ dne _____ 2014

Uchazeč

⁴ Uchazeč doplní počet týdnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B do vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě B. Při svém výpočtu bude uchazeč předpokládat dobu trvání kolaudačního řízení v délce 30 dnů. Údaj uvedený uchazečem bude použit pro účely hodnocení.

⁵ Uchazeč doplní u jednotlivých milníků počet týdnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B. Údaje uvedené uchazečem budou použity pro účely průběžné kontroly uchazeče zadavatelem, tedy pro kontrolu, zda je zakázka realizována uchazečem řádně a včas. V případě prodlení uchazeče s realizací zakázky oproti harmonogramu má zadavatel nárok na použití sankčních ustanovení obsažených ve smlouvě o zřízení práva stavby pro stavbu B a ve smlouvě o realizaci projektu.

⁶ Celkový údaj doby realizace výstavby ode dne uzavření smlouvy o zřízení práva stavby pro stavbu B do dne vydání kolaudačního rozhodnutí uvedený v prvním odstavci se musí rovnat údaji uvedenému u milníku č. 7.