

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/5/2018

Projektová a inženýrská činnost

„ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 – vypracování PD k půdní vestavbě“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy č. 6/2018/Sneo

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: www.sneo.cz/profil-zadavatele

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

a

ZHOTOVITELEM:

Atelier 99 s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo Pole

zastoupená: Ing. Martinem Jeřábkem, jednatelem

Ing. Petrem Prokšem, jednatelem

IČ: 02463245

DIČ: CZ02463245

Zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81417

identifikátor datové schránky: dj79ke7

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 285304998/0300

dále společně také „smluvní strany“

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na úpravě smlouvy uzavřené dne 14. 01. 2019 na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku na služby zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení č. VZ/5/2018 s názvem Projektová a inženýrská činnost – „ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 - vypracování PD k půdní vestavbě“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem dle čl. XIII. odst. 6 Smlouvy tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), účelem kterého jsou změny Smlouvy spočívající v dodatečných pracích, které byly vyžádány Objednatelem v průběhu realizace díla nad původní předpokládaný rámec a které vyplynuly až z dodatečné potřeby Objednatele.
3. Smluvní strany se na změně Smlouvy dohodly s tím, že provedenou změnou budou splněny podmínky pro de minimis změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto dodatku je doplnění **čl. II. Předmět smlouvy odst. 3** Smlouvy takto:

Zpracován bude dále projekt nové kuchyně (varny s kapacitou 800 jídel, vč. lapolu) a s tím spojené dispoziční úpravy jídelny v objektu ZŠ nám. Svobody a také drobné stavební úpravy spojené s rozšířením jídelny v objektu ZŠ Emy Destinové. Projekt bude obsahovat kromě stavebního řešení, návrh gastro technologie a profese zdravotníka, elektroinstalace, vytápění a vzduchotechniku, případně měření a regulaci. Součástí těchto prací nejsou průzkumy a zaměření potřebné k dokončení díla.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna **čl. IV. Doba realizace díla** Smlouvy takto:

Termín zahájení realizace díla, tj. prací	<i>dnem předání podepsané smlouvy o dílo</i>
Termín dokončení prací	<i>Do 294 kalendářních dnů od předání a převzetí podepsané smlouvy o dílo do předání a převzetí hotového díla objednatel v rozsahu původně stanoveném smlouvou o dílo ze dne 14. 01. 2019</i> <i>Do 170 kalendářních dnů od předání a převzetí podepsaného dodatku č. 1 do předání a převzetí hotového díla objednatel v rozsahu stanoveném tímto dodatkem č. 1</i>

	<u>Výkonová fáze VII - zadání realizace stavby (VDS), Výkonová fáze VIII – autorský dozor (ATD) a Výkonová fáze IX - výkony po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP) se do celkové doby realizace nezapočítávají.</u>
--	--

1. Za celkovou dobu realizace díla se považuje počet kalendářních dnů od předání podepsané smlouvy o dílo do ukončení a předání dokončeného díla objednateli v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a v rozsahu zadávacích podmínek při dodržení výkonových fází dle části II. odst. 4. této smlouvy, přičemž Výkonová fáze VII - zadání realizace stavby (VDS), Výkonová fáze VIII – autorský dozor (ATD) a Výkonová fáze IX - výkony po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP) se do celkové doby realizace nezapočítávají.

Doba realizace výkonové fáze I. (v kal. dnech)	56
Doba realizace výkonové fáze II. (v kal. dnech)	63
Doba realizace výkonové fáze III. (v kal. dnech)	182
Doba realizace výkonové fáze IV. (v kal. dnech)	182
Doba realizace výkonové fáze V. a VI. (v kal. dnech)	112

Doba realizace výkonové fáze IV. (v kal. dnech) v rozsahu dodatku č. 1	120
Doba realizace výkonové fáze V. a VI. (v kal. dnech) v rozsahu dodatku č. 1	50

Počet kal. dnů celkem	294
Počet kal. dnů celkem je stanoven jako výsledný počet dní vyplývající z harmonogramu průběhu projekčních prací, které připouštějí překryv jednotlivých výkonových fází. Za správnost harmonogramu průběhu projekčních prací odpovídá Zhotovitel, který není oprávněn požadovat po Objednateli žádné plnění nad rámec uvedeného.	(v rozsahu původní smlouvy)
	170
	(v rozsahu dodatku č. 1)

Doba realizace výkonové fáze VII. (v hodinách) – objednatelem předpokládaná doba poskytnutí těchto služeb	20
(Služby budou poskytovány na základě písemné/e-mailové výzvy objednatele v závislosti na jeho potřeby. Zhotovitel je povinen poskytnout příslušnou službu do 24 hodin od učiněné výzvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.)	
Doba realizace výkonové fáze VIII. (v hodinách) - objednatelem předpokládaná doba poskytnutí těchto služeb	400
(Služby budou poskytovány na základě stanovených kontrolních dnů, mimořádných kontrolních dnů a dalších jednání určených objednatelem. Zhotovitel je povinen	

<i>poskytnout příslušnou službu v uvedených termínech dle předchozí věty, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.)</i>	
<i>Doba realizace výkonové fáze IX. (v hodinách) – objednatel předpokládá dobu poskytnutí těchto služeb</i>	20
<i>(Služby budou poskytovány na základě písemné/e-mailové výzvy objednatele v závislosti na jeho potřeby. Zhotovitel je povinen poskytnout příslušnou službu do 3 dnů od učiněné výzvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.)</i>	
Počet hodin celkem	440

3. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. V. Cena za zhotovení díla odst. 1. a 2.:

1. Cena za zhotovení díla činí bez DPH	5.280.000,00 Kč
DPH 21 %	1.108.800,00 Kč
Cena za zhotovení díla vč. DPH	6.388.800,00 Kč

DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

2. Cena za zhotovení díla je specifikována takto:

VF_I	<i>Cena za výkonovou fázi I. bez DPH</i>		
	<i>DPH</i>		
	<i>Cena za výkonovou fázi I. vč. DPH</i>		
VF_II	<i>Cena za výkonovou fázi II. bez DPH</i>		
	<i>DPH</i>		
	<i>Cena za výkonovou fázi II. vč. DPH</i>		
VF_III	<i>Cena za výkonovou fázi III. bez DPH</i>		
	<i>DPH</i>		
	<i>Cena za výkonovou fázi III. vč. DPH</i>		
VF_IV	<i>Cena za výkonovou fázi IV. bez DPH</i>		
	<i>DPH</i>		
	<i>Cena za výkonovou fázi IV. vč. DPH</i>		
VF_V a _VI	<i>Cena za výkonovou fázi V. a VI. bez DPH</i>		
	<i>DPH</i>		
	<i>Cena za výkonovou fázi V. a VI. vč. DPH</i>		

VF_IV	Cena za výkonovou fázi IV. bez DPH v rozsahu dodatku č. 1		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi IV. vč. DPH		
VF_V a _VI	Cena za výkonovou fázi V. a VI. bez DPH v rozsahu dodatku č. 1		
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi V. a VI. vč. DPH		
VF_VII	Cena za výkonovou fázi VII. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba)		
	Cena za výkonovou fázi VII. bez DPH - tj. za celkový objednatel předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejších sloupci	objednatel předpokládaný počet hodin 20	
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi VII. s DPH		
VF_VIII	Cena za výkonovou fázi VIII. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba)		
	Cena za výkonovou fázi VIII. bez DPH - tj. za celkový objednatel předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejších sloupci	objednatel předpokládaný počet hodin 400	
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi VIII. vč. DPH		
VF_IX	Cena za výkonovou fázi IX. bez DPH za 1 hod. prací (hodinová sazba)		
	Cena za výkonovou fázi IX. bez DPH - tj. za celkový objednatel předpokládaný počet hodin pro tuto fázi uvedený ve vedlejších sloupci	objednatel předpokládaný počet hodin 20	
	DPH		
	Cena za výkonovou fázi IX. vč. DPH		
	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH		5.280.000,00 Kč
	DPH 21 %		1.108.800,00 Kč
	Výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH		6.388.800,00 Kč


4. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. XI. Smluvní pokuty odst. 2 a 3 Smlouvy takto:

2. Za nesplnění kteréhokoliv dohodnutého termínu doby realizace dle části IV. odst. 1. – výkonové fáze III. nebo IV. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení. Za nesplnění kteréhokoliv dohodnutého termínu doby realizace dle části IV. odst. 1. – výkonové fáze IV. v rozsahu dodatku č. 1 (tj. projekt varny) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

3. Za nesplnění kteréhokoliv dohodnutého termínu doby realizace dle části IV. odst. 1. – výkonové fáze V. nebo VI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení. Za nesplnění kteréhokoliv dohodnutého termínu doby realizace dle části IV. odst. 1. – výkonové fáze V. nebo VI. v rozsahu dodatku č. 1 (tj. projekt varny) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

5. Smluvní strany se tímto dodatkem dále dohodli, že výkonovou fází V a VI v rozsahu dle Smlouvy (tj. smlouvy uzavřené dne 14. 01. 2019 bez změn sjednaných tímto Dodatkem), je možné v souvislosti s povoleným souběhem prací předat objednateli před odevzdáním výkonové fáze IV. Tato změna je odůvodněna zpožděním výkonové fáze IV z objektivních důvodů nezapříčiněných zhotovitelem, konkrétně zpožděním ze strany vyjádření dotčených orgánů a dalšími důvody, které lze považovat za zásah vyšší moci. Výkonová fáze V a VI bude předána pouze v tištěné podobě (jedno paré). Zhotovitel má po předání výše uvedeného nárok na fakturaci ve výši 70% z celkové částky za výkonovou fází V a VI. Po předání výkonové fáze V a VI v souladu a v rozsahu s příslušnými ustanoveními Smlouvy, které proběhne po ukončení výkonové fáze IV, se zapracovanými změnami, které případně vyplynou z SP, bude zhotovitel oprávněn fakturovat zbývajících 30 % z celkové částky za výkonovou fází V a VI.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:

2. Ostatní ustanovení smlouvy č. VZ/5/2018 zůstávají nedotčena a nadále v platnosti.
3. Tento dodatek je zhotoven v 5 vyhotoveních se stejnou právní silou, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 obdrží poskytovatel.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je

vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 18. 08. 2020 č. 1725/20 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne

.....
za zhotovitele
Ing. Martin Jeřábek
Jednatel Atelier 99 s.r.o.

.....
za objednatele
Zdenek Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.

.....
Ing. Petr Prokš
jednatel Atelier 99 s.r.o.