

Dotaz č. 3:

Bod 3.1.a) SoD – umístění informační tabule - s ohledem na znalost prostředí zástupce objednatele doporučí nejvhodnější místo pro její umístění.

Odpověď:

Bude určeno Zápisem o převzetí a předání staveniště, není nutné uvádět do SOD

Dotaz č. 4:

Bod 3.1.g) SoD - odběrné místo medií – zástupce objednatele na stavbě určí a předá odběrné místo medií s uvedením stavu (měření) a zápisem do stavebního deníku.

Odpověď:

Pokud SOD uvádí povinnost zhotovitele zajistit si měření energií a jejich platbu, je logické, že budou předány napojovací body energií jako převzetí a předání staveniště, není nutné uvádět do SOD.

Dotaz č. 5:

Bod 3.5.a) SoD – závazná doba ve dnech pro posouzení vzorového okna objednatelem.

Odpověď:

Doba k odsouhlasení vzorku zástupcem objednatele a MHMP OPP nebude zahrnuta do celkové doby realizace díla, bude ošetřeno zápisem ve stavebním deníku.

Dotaz č. 6:

Bod 4.4. SoD - harmonogram postup prací je možné zpracovat po konzultacích s jednotlivými majiteli, nájemci bytů.

Odpověď:

Zpracujte „ideální“ harmonogram průběhu prací za předpokladu přístupu do všech bytů.

Dotaz č. 7:

Bod 8.4. SoD – obsahuje požadavek na předání a kontrolu technologií, které nejsou předmětem realizace – pravděpodobně je odstavec příslušný k jiné SoD.

Odpověď:

Jedná se o obecný požadavek, který je součástí každé smlouvy o dílo. Pokud technologická zařízení součástí díla nejsou, nebudou se také předávat.

Dotaz č. 8:

Bod 9.1. SoD – záruka na technologická zařízení 24 měsíců – jaká technologická zařízení jsou tímto myšlena? – dtto bod 8.4 SoD.

Odpověď:

Pokud technologická zařízení nejsou, platí záruka 60 měsíců.

Dotaz č. 9:

Zadávací dokumentace str. 14 uvedeno, že obsahem nabídky má být též Závazný bezpodmínečný příslib banky na Kč 200.000,-, že v případě uzavření smlouvy s dodavatelem bude připravena poskytnout bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek s platností po celou záruční dobu formu záruční listiny ve prospěch zadavatele.

Prosím o sdělení platnosti příslibu zda po dobu zadávací lhůty, tj. od 14. 4. 2016 do 31. 8. 2016, v zadávací dokumentaci není uvedeno.

Odpověď:

Ano, platnost závazného bezpodmínečného příslibu banky musí být nejméně po dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán tj. do 31. 8. 2016. V případě, že bude nabídka uchazeče vybrána jako nejvýhodnější, musí uchazeč předložit bankovní záruku s dobou platnosti viz. bod 10 návrhu smlouvy o dílo.

S pozdravem



Tomáš Jilek
předseda představenstva SNEO, a.s.