



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též "zákon")

**1. *Název veřejné zakázky:***

***Půdní vestavba v objektu Dr. Zikmunda Wintra 548/24, Praha 6 - Bubeneč  
vč. zpracování projektové dokumentace skutečného provedení a inženýrské činnosti  
potřebné pro kolaudaci***

*(veřejná zakázka zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení)*

**2. *Evidenční číslo veřejné zakázky:*** VZ/15/2013

**3. *Číslo části veřejné zakázky:*** veřejná zakázka nebyla na části rozdělena

**4. *Identifikační údaje o zadavateli***

*Městská část Praha 6*

*Čs. armády 23*

*160 25 Praha 6*

**V zastoupení:**

*SNEO, a.s., Na Dračkách 405/49, Praha 6*

*provozovna:*

*Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6*

*jednající: Ing. J. Bosákem, Ing. R. Porubou*



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

## 5. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nab.	Obchodní firma/název/jméno, příjmení, adresa sídla dodavatele/ zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH	IČ/RČ/datum narození dodavatele/ zájemce	Datum doručení nabídky	Čas doručení nabídky
1	STARDAT s.r.o., Školská 298, 272 01 Kladno – Kročehlavy, IČ: 24192392 Obálka obsahuje omluvu z účasti na této zakázce.				
2	ISS Praha, s.r.o. U Děkanky 2652/20 140 00 Praha 4 - Nusle	9.154.737,35	64945839	06.12.2013	12:11
3	KOHOS, a.s. Bulharská 1 100 00 Praha 10	8.895.253,43	61859541	06.12.2013	12:30
4	Ante-ing a.s. Pražská 1430/36 102 00 Praha 10 - Hostivař	8.659.790,00	24160300	09.12.2013	12:50
5	BUILDING TRADE COMPANY s.r.o. Na Pěšinách 23/50 182 00 Praha 8	8.492.111,61	29414032	09.12.2013	13:00

## 6. Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/ zájemce, sídlo	Uchazeč nedoložil
4	Ante-ing a.s. Pražská 1430/36 102 00 Praha 10 – Hostivař	Nedoložil závazný příslib banky (či složení finanční záruky na účet zadavatele) ve výši 3 % z celkové ceny díla vč. DPH Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele dle Zadávací dokumentace. Komise vyřadila nabídku a zadavatel vyloučil uchazeče z veřejné zakázky.

## 7. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s dílčími kritérii. Jednotlivá kritéria jsou uvedena podle stupně významu, který jim zadavatel přisuzuje:

- 80 % výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
- 20 % celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech – počet kalendářních dnů od předání staveniště do ukončení a předání dokončeného díla zadavateli v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a v rozsahu zadávací dokumentace (při dodržení všech technologických postupů)



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

Pro výpočet bodového hodnocení byl použit výpočet podle níže uvedených matematických vzorců.  
Vzorce pro výpočet bodového hodnocení:

**kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH**

$$B1 = 100 * (C_{min}/C_h)*0,8$$

**kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky**

$$B2 = 100 * (T_{min}/T_h)*0,2$$

- B** - bodové ohodnocení  
**Ch** - hodnocená cena  
**Cmin** - nejnížší nabízená cena  
**Th** - hodnocená doba realizace zakázky  
**Tmin** - nejkratší nabízená doba realizace zakázky

$$B = B1 + B2$$

*Nejnižší hodnoty:*

Cmin: 8.492.111,61 Kč bez DPH

Tmin: 147 kalendářních dnů

Hodnocení nabídek bylo provedeno pomocí bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

## **8. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, cena sjednaná ve smlouvě**

**BUILDING TRADE COMPANY s.r.o., Na Pěšinách 23/50, 182 00 Praha 8**

*Zastoupená Františkem Šmidtem a Václavem Szakem*

**IČ:** 29414032

**DIČ:** CZ29414032

Jako první v pořadí se umístila firma **BUILDING TRADE COMPANY s.r.o., Na Pěšinách 23/50, 182 00 Praha 8, IČ: 29414032**, která v součtu hodnocení získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 78 odst.1 písm.a) zákona a dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější. Tato firma také splnila prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení.



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/15/2013 činí:

Cena celkem bez DPH 8.492.111,61 Kč

DPH 15 % 1.273.816,74 Kč

Cena celkem s DPH 9.765.928,35 Kč

Prostřednictvím subdodavatele bude plněno: **Bez subdodavatelů**

V Praze dne 12. 2. 2014

**SNEO, a.s.** ®  
Se sídlem Na Dračkách 49/405  
162 05 Praha 6  
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

Ing. Jan Bosák  
předseda představenstva SNEO, a.s.

Ing. René Poruba  
člen představenstva SNEO, a.s.