



SNEO, a.s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též "zákon")

1. Název veřejné zakázky:

Vypracování realizační – zadávací projektové dokumentace na výstavbu bytových domů s malometrážními byty Rakovnická, Praha 6 – Ruzyně

(veřejná zakázka zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení)

- 2. Evidenční číslo veřejné zakázky:** VZ/3/2013
- 3. Číslo části veřejné zakázky:** veřejná zakázka nebyla na části rozdělena

4. Identifikační údaje o zadavateli

Městská část Praha 6

Čs. armády 23

160 25 Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Na Dračkách 405/49, Praha 6

provozovna:

Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6

jednající: Ing. V. Pátkem, Ing. J. Bosákem



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

5. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nab.	Obchodní firma/název/jméno, příjmení, adresa sídla dodavatele/ zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH	IČ/RČ/datum narození dodavatele/ zájemce	Datum doručení nabídky	Čas doručení nabídky
1	OPTIMA, spol. s r.o. Žižkova 738/IV 566 01 Vysoké Mýto	2.222.000,00	15030709	19. 03. 2013	14:00
2	REAL RENT s.r.o. Rejskova 948/5 120 00 Praha 2 - Vinohrady	2.850.000,00	27199649	20. 03. 2013	08:45
3	A + U DESIGN, spol. s r.o. Nová 1997/24 370 01 České Budějovice	2.455.000,00	49022571	20. 03. 2013	13:00
4	TECHNISERV, spol. s r.o. Baarova 231/36 140 00 Praha 4	2.344.336,00	44264020	20. 03. 2013	14:00
5	BOMART spol. s r.o. Ohradní 1159/65 140 00 Praha 4 - Michle	5.375.000,00	25091905	20. 03. 2013	16:00
6	Best Development Prague s.r.o. Terronská 727/7 160 00 Praha 6 - Bubeneč	4.890.000,00	27660044	20. 03. 2013	16:20
7	VPÚ DECO PRAHA a.s. Podbabská 1014/20 160 00 Praha 6	3.575.000,00	60193280	21. 03. 2013	07:45
8	rata s.r.o. Kostelec u Křížků 180 251 68 Kamenice	5.150.000,00	27218015	21. 03. 2013	08:00
9	Bursík Holding, a.s. Belgická 196/38 120 00 Praha 2	1.985.000,00	28223063	21. 03. 2013	08:15

6. Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/ zájemce, sídlo	Uchazeč nedoložil



SNEO, a. s.
Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

7. *Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění*

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s dílčími kritérii. Jednotlivá kritéria jsou uvedena podle stupně významu, který jim zadavatel přisuzuje:

- 80 % **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH**
- 20 % **celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech – od zahájení prací do předání hotového díla objednateli**

Pro výpočet bodového hodnocení byl použit výpočet podle níže uvedených matematických vzorců. Vzorce pro výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH $B1 = 100 * (C_{min}/Ch)*0,8$
kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky $B2 = 100 * (T_{min}/Th)*0,2$

B - bodové ohodnocení
Ch - hodnocená cena
Cmin - nejnížší nabízená cena
Th - hodnocená doba realizace zakázky
Tmin - nejkratší nabízená doba realizace zakázky

B = B1 + B2

Nejnižší hodnoty:

Cmin: 1.985.000,00 Kč bez DPH

Tmin: 120 kalendářních dnů

Hodnocení nabídek bylo provedeno pomocí bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předemtné nabídky v rámci dílčího kritéria.

8. *Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, cena sjednaná ve smlouvě*

Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Jaroslavem Bursíkem

IČ: 28223063

DIČ: CZ28223063

Jako první v pořadí se umístila firma Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, IČ: 28223063, která v součtu hodnocení získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 78 odst.1 písm.a) zákona a dle požadavků zadavatele považována



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

za ekonomicky nejvýhodnější. Tato firma také splnila prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/3/2013 činí:

Cena celkem bez DPH 1.985.000,00 Kč

DPH 15 % 416.850,00 Kč

Cena celkem s DPH 2.401.850,00 Kč

Prostřednictvím subdodavatele bude plněno: **Bez subdodavatelů**

SNEO, a.s. ®

Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6

Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

Ing. Václav Pátek
předseda představenstva SNEO, a.s.

Ing. Jan Bosák
člen představenstva SNEO, a.s.