

**OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00042/2015****ODBĚRATEL:**

Úřad městské části Praha 6
Odbor školství a kultury
Čs. armády 601/23
16052 Praha 6

Zapsán v RES dne 1. 7. 1973

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.

č. ú. 27-2000866399/0800

Fax: 420 224 313 302

E: podatelna@praha6.cz, www.praha6.cz

IČO: 00063703 DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

PP 53, a.s.

Za zastávkou 373

10900 Praha

Tel:

Fax:

E:

IČO: 29011299

DIČ: CZ29011299

zastoupená na základě mandátní smlouvy
společnosti SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6
IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112
zápis v OR ved. MS v Praze, oddíl B, vložka 9085
jednatel: Tomášem Jilkem, předsedou představenstva
a Ing. Petrem Macháčkem, místopředsedou představenstva

Příjemce dodávky: Odbor školství a kultury

Kontaktní osoba: Jan Sechovec

Spojení: 235 094 052

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednáváme:

Výměnu podlahových krytin a stínění oken v 5 učebnách a 2 kabinetech 2. etapa v rámci akce "ZŠ Marjánka - rekonstrukce učeben vč. statického zajištění stropních podhledů" dle Obchodně technických podmínek, které jsou nedílnou součástí této objednávky.

Termín plnění: 09. 10. 2015

Cena sjednaná dohodou ve výši: **206 545,20**
249 919,69

Kč bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti)
Kč s DPH

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny. Splatnost faktury bude nejméně 15 dnů od data jejího doručení.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 16.09.2015

Pytelková Lenka DiS.,
vedoucí odboru

Vystavil: Vondráčková Marie DiS., ekonom

16.9.2015 *Arb*

Příloha objednávky: **Obchodně technické podmínky**
uzavřené na základě výběru nejvhodnější nabídky podané
na veřejnou zakázku malého rozsahu

č. VŘ/12/2015

**„Výměna podlahových krytin a stínění oken v ZŠ Marjánka –
2. etapa“**

k objednávce č. SNEO/00042/2015 ze dne 16.9.2015
ve smyslu výjimky § 18 odst.5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6

zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva

Ing. Petrem Macháčkem, místopředsedou představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

a

ZHOTOVITELEM:

PP 53, a.s.

se sídlem: Praha 10 – Dolní Měcholupy, Za Zastávkou 373, PSČ 10900

zastoupena: Ing. Davidem Kozíkem, místopředsedou představenstva a Ing. Danem
Makulou, členem představenstva

IČ: 29011299

DIČ: CZ29011299

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15822

identifikátor datové schránky: drwiqbm

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 43-6216400297/0100

OBSAH

1.	Úvodní ustanovení	3
2.	Předmět obchodně technických podmínek.....	3
3.	Podmínky realizace díla	3
4.	Doba realizace díla	6
5.	Cena za zhotovení díla.....	7
6.	Platební podmínky.....	9
7.	Odpovědnost za škodu a jinou újmu	10
8.	Předání a převzetí díla	10
9.	Záruční doba	12
10.	Smluvní pokuty	13
11.	Odstoupení	14
12.	Závěrečná ustanovení.....	15

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto obchodně technické podmínky se uzavírají na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu č. VŘ/12/2015 s názvem „Výměna podlahových krytin a stínění oken v ZŠ Marjánka – 2. etapa“, (dále jen „veřejná zakázka“).

2. PŘEDMĚT OBCHODNĚ TECHNICKÝCH PODMÍNEK

2.1. Předmětem těchto obchodně technických podmínek je na jedné straně závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle těchto obchodně technických podmínek a na straně druhé závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených těmito obchodně technickými podmínkami.

2.2. Dílem se rozumí:

„Výměna podlahových krytin a stínění oken v ZŠ Marjánka – 2. etapa“

2.3. Místem plnění díla se rozumí:

Základní škola Marjánka, ulice Bělohorská 52/417, Praha 6 - Břevnov

2.4. Předmět plnění díla je blíže specifikován jako výměna podlahových krytin a stínění oken v 5 učebnách a 2 kabinetech ZŠ Marjánka. Součástí prací je odstranění stávajícího PVC včetně dřevěných podkladních vrstev (vlysy + prkenné polštáře), doplnění a vyrovnání násypu keramzitem, dvojitý záklop z OSB desek tl. 22 mm (na pero a drážku, broušený povrch, lepené a přišroubované, překrývání vrstev minimálně 200 mm, spáry budou přetmeleny), nová PVC podlahovina vč. lepení a soklíků, dodávka a montáž zastíňujících rolet, přesuny hmot, doprava, poplatky za uložení na skládku, zařízení staveniště, průběžný a závěrečný úklid staveniště a veškeré další práce a dodávky nutné ke zhotovení kompletního a funkčního díla v rozsahu zadávací dokumentace.

Rozsah konkrétních požadovaných prací, technologie i použitých materiálů je dán výkazem výměr zpracovaným společností SNEO, a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6, který byl přílohou zadávací dokumentace veřejné zakázky, na kterou podal zhotovitel nejvhodnější nabídku.

Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.

3. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

3.1. Podmínky realizace díla - obecné

- a) Zhotovitel umístí ihned po podpisu těchto obchodně technických podmínek na vhodném místě stavby oznámení o provádění prací s názvem své firmy, jménem odpovědného pracovníka, jeho telefonickým kontaktem a termínem realizace.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení veškerých obecně platných právních a jiných předpisů, zejména předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, předpisů o ochraně zdraví aj.

- c) Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky územního povolení, stavebního povolení a ostatních organizací vyjadřujících se k projektové dokumentaci, splnit veškeré požadavky obsažené ve stavebním povolení a ve vyjádřeních dotčených orgánů oslovených v rámci územního a stavebního řízení.
- d) Zhotovitel je povinen při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.
- e) Bourací práce nemůže zhotovitel provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- f) Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch, budou-li potřeba.
- g) Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny (stavební odběr projedná s PRE, a.s.). Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá média, tj. el. energii, vodu, teplo, spotřebovaná po dobu realizace díla zhotovitelem. Zhotovitel hradí spotřebovaná média objednateli, uživateli (nájemci), přímo dodavatelům (podle charakteru stavby).
- h) Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
- i) Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupce objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění těchto obchodně technických podmínek a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla. Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací, byl na pracovišti dostupný stavební deník.
- j) Pravidelné kontrolní dny (schůzka zástupce objednatele, technického dozoru investora a zástupce zhotovitele, příp. dalších osob) se budou konat vždy 1x v týdnu. Vyhotovené zápisy z kontrolních dnů budou nedílnou součástí stavebního deníku.
- k) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technologické postupy a pokyny zástupce objednatele nebo technického dozoru investora.
- l) Kontrolu konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, provede technický dozor investora a odsouhlasí možné zakrytí písemně do stavebního deníku. Bez tohoto souhlasu není možné v práci pokračovat.
- m) Objednatel je oprávněn vyslat pověřenou osobu ke kontrole provádění díla, a to kdykoli v průběhu provádění díla zhotovitelem.

3.2. Podmínky realizace díla - osobní

- a) Objednatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech zaměstnanců, subdodavatelů a dalších reprezentantů firmy. Uvedené osoby mají zakázáno rovněž kouřit v prostorách rekonstruovaných objektů a v jejich bezprostřední blízkosti (zejména v areálech škol, před vchody domů atd.).
- b) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem obchodně technických podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, solidárně s tímto subdodavatelem.
- c) Složení realizačního týmu zhotovitele:
 - 1 osoba – vedoucí týmu – tato osoba musí splňovat následující:
 - výborná znalost českého jazyka slovem i písmem
 - úplné střední odborné vzdělání technického směru
 - praxi v oblasti stavebnictví minimálně 5 let
 - zkušenosti s realizací minimálně 3 staveb obdobného charakteru jako je předmět těchto obchodně technických podmínek

V případě, že dojde ke změně realizačního týmu v osobách vyžadovaných objednatelem jako součást prokázání kvalifikace, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že nový člen realizačního týmu bude mít stejnou kvalifikaci, jako člen původní, kterého navrhl v rámci zadávacího řízení.

V případě, že objednatel zjistí, že se na realizaci díla nepodílí výše uvedené osoby, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý zjištěný případ porušení. Dojde-li k porušení tohoto ustanovení opakovaně, bude to považováno za hrubé porušení obchodně technických podmínek se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

3.3. Podmínky realizace díla – inženýrská činnost

- a) Zhotovitel se zavazuje v rámci realizace díla a nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního funkčního díla včetně jednání s orgány památkové péče, veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí objektu, zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, kompletní dokladovou část ve třech vyhotoveních, předání dotčených chodníků a komunikací Technické správě komunikací hl. m. Prahy (TSK) včetně zajištění písemného souhlasu Technické správy komunikací hl. m. Prahy (TSK) s kolaudací, zajištění podkladů pro předávací a kolaudační řízení dokončené stavby a součinnost při předávacím a kolaudačním řízení.

3.4. Podmínky realizace díla –zařízení staveniště a úklid

- a) Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady.
- b) Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek.
- c) Objednatel požaduje pro svislý transport sutí a dalšího materiálu použití bezprašné technologie, stavební suť bude průběžně likvidována.
- d) Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid společných prostor domů a v bytech, kde je právě prováděna oprava nebo výměna.
- e) Bude-li třeba, zajistí zhotovitel na svůj náklad ochranu veškerého ponechaného interiérového vybavení včetně podlahových krytin před poškozením. V případě vzniku škody nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění.
- f) Po ukončení prací bude proveden závěrečný čistý úklid (zametení, vysátí průmyslovým vysavačem, vytření, mytí oken apod.).
- g) Po ukončení prací je nutno provést generální úklid dotčených společných prostor a venkovních ploch objektu.
- h) Zhotovitel je povinen zahájit úklidové práce nejpozději do 1 hodiny po upozornění objednatelem o nedodržení povinnosti provádění úklidu. V případě, že zhotovitel nezahájí ve výše stanovené lhůtě úklidové práce, bude objednatelem objednána externí úklidová firma, která na náklady zhotovitele provede úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou (platí pro jeden každý zjištěný případ). Náklady na takto provedený úklid je povinen uhradit zhotovitel, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem se splatností 14 dnů od jeho doručení.

- i) Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené písemně předá objednateli. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta.

3.5. Podmínky realizace díla – vzorky

- a) Vzorky svítidel budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení objednateli (investorovi). Zahájit instalaci svítidel je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele. Bude-li zhotovitelem realizováno bez tohoto souhlasu, stane se tak na nebezpečí a náklady zhotovitele.

4. DOBA REALIZACE DÍLA

Termín zahájení realizace díla, tj. prací	dnem předání a převzetí staveniště
Termín předání a převzetí staveniště objednatelem zhotoviteli	nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání uzavřených obchodně technických podmínek opatřených parafou příslušného odboru objednatele
Termín dokončení prací	Do 21 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem

- 4.1. Za celkovou dobu realizace díla se považuje počet kalendářních dnů od předání staveniště do ukončení a předání dokončeného díla objednateli v souladu s uzavřenými obchodně technickými podmínkami a v rozsahu zadávací dokumentace při dodržení všech technologických postupů.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že staveniště bude předáno zhotoviteli formou písemného protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Písemný protokol musí obsahovat minimálně specifikaci díla, ke kterému se vztahuje, datum předání a převzetí, podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 4.3. Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení díla (při zachování nabídnuté doby realizace) s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotoviteli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
- 4.4. Práce budou realizovány dle harmonogramu průběhu prací, který akceptuje termín plnění dle těchto obchodně technických podmínek, plán organizace výstavby a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné plnění díla. Harmonogram průběhu prací a plán organizace výstavby byl zhotovitelem předán v rámci veřejné zakázky.
- 4.5. Termín dokončení prací se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel provádět předmětné práce dle těchto obchodně technických podmínek, a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti objednatele a pozdního předání staveniště. Důvod

posunutí termínu dokončení prací musí být zapsán ve stavebním deníku a podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

4.6. Pro účely těchto obchodně technických podmínek „vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu smluvní strany, nastalou po podpisu těchto obchodně technických podmínek, kterou nebylo možno předvídat, ke které došlo bez jejího zavinění, pokud nebyla způsobena její chybou či nedbalostí. Takovými událostmi se rozumí zejména války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, karanténní omezení. Jestliže vznikne stav vyšší mocí na straně zhotovitele, zhotovitel bez zbytečného odkladu uvědomí objednatele písemně o takových podmínkách a jejich příčině. Pokud není jinak stanoveno písemně objednatelem, bude zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde brání vyšší moc. Pokud by podmínky vyšší moci trvaly déle než 90 dní, je objednatel oprávněn od těchto obchodně technických podmínek odstoupit.

4.7. Termín dokončení prací je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.

5. CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA

5.1. Cena za zhotovení díla činí bez DPH

206 545,20 Kč

Režim přenesené daňové povinnosti - DPH přiznává objednatel.

DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

5.2. Cena za zhotovení díla je specifikována v oceněném výkazu výměr zhotovitele, který předložil objednateli v rámci nabídky na shora specifikovanou veřejnou zakázku a který je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že cena za zhotovení díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:

- a) veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné, úplné a odborné provedení díla a jeho jednotlivých částí
- b) předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto obchodně technických podmínek i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu výstavby v termínu určeném těmito obchodně technickými podmínkami
- c) veškerou inženýrskou činnost nutnou k realizaci díla včetně zajištění podkladů pro předávací řízení stavby, součinnost při předávacím řízení a zajištění výkopových povolení, přeložek a vytyčení inženýrských sítí (včetně jednání s jejich správci), případné dopracování realizační dokumentace a výkresů ostatních potřebných detailů, zpracování dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů apod., vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid.

5.4. Cena za zhotovení díla uvedená v tomto článku obchodně technických podmínek je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla je možné měnit pouze, použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými

technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu od celkové ceny dohodnuté v těchto obchodně technických podmínkách.

- 5.5.** Cena za zhotovení díla bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v tomto článku obchodně technických podmínek. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 5.6.** Pokud objednatel navrhuje konstrukční řešení či jiné úsporné opatření vedoucí prokazatelně ke snížení ceny, je zhotovitel povinen tyto úspory zapracovat a odečíst od celkové ceny dohodnuté v těchto obchodně technických podmínkách.
- 5.7.** Použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v těchto obchodně technických podmínkách.
- 5.8.** V případě, že v průběhu realizace díla dojde k nutnosti provést práce svým rozsahem převyšující předmět obchodně technických podmínek (zadávací projektovou dokumentaci a oceněný výkaz výměr) a ceny sjednané v tomto článku obchodně technických podmínek, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla (vícepráce) a o kterých měl zhotovitel jakožto odborník vědět nebo mohl vědět, zavazuje se zhotovitel k provedení těchto víceprací na vlastní náklady. Takto provedené vícepráce nebude zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli dle těchto obchodně technických podmínek.
- 5.9.** V případě, že v průběhu realizace díla dojde k potřebě víceprací, musí být tyto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ceny víceprací budou tvořeny takto:
- a) vícepráce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci ceny za zhotovení díla budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u víceprací neobsažených v kalkulaci ceny za zhotovení díla bude provedena kalkulace ceny víceprací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto víceprací, případně dle cen obvyklých u dalších v ceníku neuvedených činností.
- 5.10.** Veškeré ceny dohodnuté v těchto obchodně technických podmínkách jsou ceny v korunách českých. Cenu nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou. Stane-li se v mezidobí Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti těchto obchodně technických podmínek závazně stanoven koeficient pro přepočítání CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1.** Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce a dodávky budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dílčími měsíčními daňovými doklady (dle odsouhlaseného soupisu těchto prací - výkazu výměr, který bude součástí daňového dokladu). Cena za zhotovení díla bude zhotoviteli zaplacená do 90% a zbytek bude doplacen podle podmínek uvedených níže.
- 6.2.** Po řádném předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků objednatelem (případně po podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla) a po ukončení případného zkušebního provozu (bude-li objednatelem požadován) a kladném kolaudačním řízení vč. nabytí právní moci vystaví zhotovitel fakturu na zbývajících 10 % ceny díla splatnou do 30 dnů po doručení objednateli.
- 6.3.** V případě, že zhotovitel provede dílčí měsíční fakturace přesahující v součtu 90 % ceny díla, je objednatel oprávněn provést pozastávku článku platby přesahující 90 % ceny díla s tím, že pozastávka bude objednatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků objednatelem (případně po podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla) a po ukončení případného zkušebního provozu (bude-li objednatelem požadován) a kladném kolaudačním řízení vč. nabytí právní moci.
- 6.4.** Splatnost všech zhotovitelem vystavených faktur je 30 dnů od doručení objednateli.
- 6.5.** V případě, že práce resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně doručit daňový doklad objednateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu pdf nebo jpg na adresu: rpergl@sneo.cz, přičemž objednatel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě zhotovitel bere na vědomí a odpovídá objednateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.
- 6.6.** Daňové doklady musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.). V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.7.** Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ - CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.
- 6.8.** Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
- 6.9.** Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na výše uvedenou adresu provozovny zástupce objednatele.



7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A JINOU ÚJMU

- 7.1. Odpovědnost za škodu na zhotovované díle nese zhotovitel, a to ode dne předání a převzetí staveniště do dne předání a převzetí hotového díla objednateli. Dojde-li v důsledku činnosti zhotovitele nebo prostřednictvím třetích osob, které ke své činnosti použil, k jakékoliv škodě, odpovídá za ni zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za škody a jiné újmy způsobené při realizaci díla svojí činností nebo prostřednictvím třetích osob, které ke své činnosti použil, nejen vůči objednateli, ale také vůči třetím osobám. V případě jakéhokoli narušení nebo poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, pak v celé výši finančně nahradit.
- 7.3. Zhotovitel je pro případ způsobení škody či jiné újmy způsobné jeho činností v průběhu realizace díla pojištěn u Kooperativa pojišťovna, a.s. Viena Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, Praha, Česká republika na pojistnou částku ve výši 60 mil.Kč.
- 7.4. Pojistná smlouva umožňující pojistné plnění dle tohoto článku obchodně technických podmínek podepsaná oprávněnou osobou zhotovitele a pojišťovny bude předána objednateli nejpozději v den podpisu těchto obchodně technických podmínek ze strany zhotovitele. Bez splnění této podmínky nemůžou být tyto obchodně technické podmínky uzavřeny.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje udržet pojištění ve stanoveném rozsahu a výši po celou dobu realizace díla a záruční lhůty podle těchto obchodně technických podmínek.
- 7.6. V případě, že dojde ke změně pojišťovny nebo pojistných podmínek, je zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti objednatele, a to do 30 dnů od dne, kdy ke změně došlo.
- 7.7. Poruší-li zhotovitel jakékoliv ustanovení tohoto článku týkající se pojistné smlouvy, nezavazuje ho to odpovědnosti nahradit veškerou způsobenou škodu a jinou újmu v penězích objednateli nebo třetí osobě.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek, čímž se rozumí je úplné zhotovení a předání objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončených stavebních prací písemně nejméně 10 dní před navrženým termínem předání a převzetí stavebních prací. Objednatel navržený termín předání a převzetí stavebních prací zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude později než 10 dnů od zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí stavebních prací.
- 8.3. Před převzetím plnění objednatel je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly všech částí plnění bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí plnění

aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu plnění přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část plnění není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.

8.4. Před převzetím díla objednatelem je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly funkce všech částí plnění bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel, zejména kontrolu systémů zabezpečujících vnitřní pohodu v dokončené stavbě (např. systémy zdravotní techniky, vytápění, nuceného větrání a klimatizace, měření a regulace, silnoproudé elektroinstalace, všech systémů slaboproudé elektroinstalace apod.). Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech částí plnění aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu plnění funkce jednotlivých částí plnění přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část plnění není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní články plnění nebo její kontrolu nelze provést. Zhotovitel je povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí plnění předat objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové článku plnění, o všech vazbách do jiných částí plnění, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání.

8.5. Dílo je předáno a převzato písemným Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.6. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že na něm budou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla s dohodnutými termíny jejich odstranění.

8.7. Zhotovitel je povinen při předávacím a převjímacím řízení předat dokladovou část ve trojím vyhotovení, a to zejména atesty, certifikáty, návody k použití, revize, zkoušky, prohlášení a ostatní související doklady týkající se předmětného díla, vč. dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních.

8.8. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména:

- - datum předání a převzetí,
- - jméno a příjmení převjímacího a předávacího,
- - popis předávaného díla,
- - soupis dokladů předložených při převjímacím a předávacím řízení,
- - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
- - prohlášení o převzetí a předání díla,
- - vlastnoruční podpisy předávacího a převjímacího,
- - originály stavebních deníků,
- - atesty použitých výrobků a materiálů,
- - dokumentaci skutečného provedení.

8.9. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu plnění až do okamžiku řádného předání a převzetí díla objednatelem. Podpisem protokolu o předání a převzetí přechází nebezpečí škody na předmětu na objednatele.

9. ZÁRUČNÍ DOBA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v této části obchodně technických podmínek vlastnosti stanovené těmito obchodně technickými podmínkami a zadávací dokumentací k veřejné zakázce nebo jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé články díla, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.3. Odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla zajistí zhotovitel nejpozději do 14 dnů po zapsání vad a nedodělků do protokolu o předání a převzetí díla, nebude-li zástupci obou smluvních stran písemně domluveno jinak. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel uvedený závazek nedodrží, má objednatel právo na smluvní pokutu. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky zjištěné při převímce díla ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit jejich odstraněním třetí stranu. Náklady na odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla nese zhotovitel. S tímto vyslovuje zhotovitel podpisem obchodně technických podmínek svůj souhlas.
- 9.4. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví obchodně technických podmínek. Pro urychlení je možno současně využít oddělení reklamací zhotovitele: odpovědná osoba za řešení reklamací Markéta Plesníková, DiS. tel.: +420 222 765 813, e-mail: reklamace@pp53.cz. V případě změny e-mailové adresy určené pro příjem výzvy (reklamace) od objednatele, nebo změny osoby zodpovědné za řešení reklamací je zhotovitel povinen v předstihu o této skutečnosti objednatele informovat.
- 9.5. V případě reklamace vady bránící provozu, nebo vady omezující provoz v době záruky objednavatelem je zhotovitel povinen závadu odstranit nejpozději do 24 hodin od oznámení závady, nebude-li zástupci obou smluvních stran písemně domluveno jinak (lze využít e-mail). Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel uvedený závazek nedodrží, má objednatel právo na smluvní pokutu. Pokud zhotovitel havarijný stav v uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel. S tímto vyslovuje zhotovitel svůj souhlas.
- 9.6. V případě reklamace vady, která nebrání a neomezuje provoz v době záruky objednavatelem je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení závady zhotoviteli, nebude-li zástupci obou smluvních stran domluveno jinak. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel uvedený závazek nedodrží, má objednatel právo na smluvní pokutu. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel. S tímto vyslovuje zhotovitel svůj souhlas.

9.7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda či jiná újma objednateli nebo třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění objednatele nebo třetí osoby.

9.8. Vada dle těchto obchodně technických podmínek je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat minimálně:

- datum předání a převzetí,
- jméno a příjmení převzatého a předávajícího,
- specifikaci odstraněné vady,
- prohlášení o převzetí a předání díla.

10. SMLUVNÍ POKUTY

10.1. Za nesplnění dohodnutého termínu dokončení prací dle článku 4. těchto obchodně technických podmínek uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

10.2. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla dle článku 9. bodu 9.3., vad bránících provozu (havarijní stav) dle bodu 9.5. či jiných vad dle bodu 9.6. těchto obchodně technických podmínek uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.

10.3. Pro případ porušení podmínek realizace díla dle článku 3. těchto obchodně technických podmínek se stanoví smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení. Výjimku tvoří porušení povinností dle bodu 3.2., kdy pro porušení ustanovení o složení realizačního týmu se stanoví smluvní pokuta 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě, že bude opakovaně docházet k porušování podmínek realizace díla, může to být považováno za důvod pro odstoupení od obchodně technických podmínek.

10.4. Pro případ porušení informační povinnosti podle článku 12. bodu 12.3. se stanoví smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

10.5. Zhotovitel uhradí objednateli škody či jiné újmy, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu těchto obchodně technických podmínek, přičemž objednatel má právo na náhradu škody či jiné újmy i pokud uplatnil smluvní pokutu, a to i v případě, kdy náhrada škody či jiné újmy nepřesáhne smluvní pokutu. Újmy, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.

10.6. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

10.7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z obchodně technických podmínek.

- 10.8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku za provedení úklidových prací externí firmou proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající obchodně technických podmínek.
- 10.9. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z těchto obchodně technických podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění práva na smluvní pokutu. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito obchodně technickými podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
- 10.10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

11. Odstoupení

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od objednávky a těchto obchodně technických podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu s platnými právními normami nebo se svými povinnostmi uloženými mu těmito obchodně technickými podmínkami (a to nejen explicitně v textu vyjádřeným porušením, ale i porušením dalších povinností z těchto obchodně technických podmínek vyplývajících) a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od objednávky a obchodně technických podmínek jednostranně odstoupit, bude-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- 11.3. Odstoupení od objednávky a obchodně technických podmínek musí být provedeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
- 11.4. Odstoupením od objednávky a obchodně technických podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran z obchodně technických podmínek. Odstoupení od obchodně technických podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a záruční lhůty na dosud provedenou část díla a jiných nároků, které podle těchto obchodně technických podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení obchodně technických podmínek.
- 11.5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od obchodně technických podmínek se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 11.6. V případě odstoupení od objednávky a obchodně technických podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn pozastavit veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů z těchto obchodně technických podmínek bude soud místě příslušný dle místa sídla objednatele.
- 12.2.** Není-li v těchto obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen neprodleně (nejpozději do 7 dnů od okamžiku, kdy se o dále uvedené skutečnosti dozví) informovat objednatele o tom, že s ním bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- 12.4.** Tyto obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle těchto obchodně technických podmínek. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle těchto obchodně technických podmínek jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
- 12.5.** Doručování smluvním stranám se provádí datovou zprávou na doručovací adresu uvedenou v záhlaví těchto obchodně technických podmínek, příp. doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví, není-li v těchto obchodně technických podmínkách uvedeno výslovně jinak.
- 12.6.** Stane-li se kterékoli ustanovení těchto obchodně technických podmínek neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení těchto obchodně technických podmínek nijak dotčena. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejblíže a bude v souladu s platným právem.
- 12.7.** Tyto obchodně technické podmínky jsou zhotoveny v 5 vyhotoveních se stejnou právní silou, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
- 12.8.** Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto obchodně technických podmínkách obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Protistrana též prohlašuje, že nic z obsahu těchto obchodně technických podmínek nepovažuje za obchodní tajemství.
- 12.9.** Smluvní strany prohlašují, že tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

12.10. Obchodně technické podmínky nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 21.9.2015

V Praze dne 21.9.2015

.....
/ za zhotovitele
Ing. David Kozík
místopředseda představenstva PP 53, a.s.

/ za objednatele
Tomáš Jílek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Ing. Dan Makula
člen představenstva PP 53, a.s.

.....
Ing. Petr Macháček
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

2,

9

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 6 **ZŠ MARJÁNKA**
Objekt: 01 **VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY**
Rozpočet: 6 **ZŠ MARJÁNKA , VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY a stínění oken - 2. etapa**

Objednatel: SNEO, a.s. IČ: 27114112
 Nad Alejí 1876/2 DIČ:
 16200 Praha 6

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			31 956,70
PSV			174 588,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			206 545,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		206 545,20 CZK
Základní DPH	21 %		43 374,49 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH **249 919,69 CZK**

v _____ dne **21.9.2015**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			27 660,45	13
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 369,47	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 926,78	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
763	Dřevostavby	PSV			77 103,23	37
776	Podlahy povlakové	PSV			97 485,27	47
786	Čalounické úpravy	PSV			0,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
775	Podlahy vlysové a parketové	VN			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
Cena celkem					206 545,20	100

Položkový rozpočet

S:	6	ZŠ MARJÁNKA
O:	01	VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY
R:	6	ZŠ MARJÁNKA , VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				27 660,45
	1 631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu 209,210,211,212,213,215,112 : (70,7+72,1+26+70+26+71,5+70)*0,05	m3	10,15750 20,31500	2 723,16	27 660,45
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				2 369,47
	2 941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 2,05*1,9*6+2,2*1,9*2+1,6*1,9*24	m2	52,34500 104,69000	45,26	2 369,47
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 926,78
	3 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,57600	421,05	1 926,78
Díl:	762	Konstrukce tesařské				0,00
	4 762522811R00	Demontáž podlah s polištří z prken tl. do 32 mm 209,210,211,212,213,215,112 : 70,7+72,1+26+70+26+71,5+70	m2	0,00000 406,30000	38,95	0,00
Díl:	763	Dřevostavby				77 103,23
	5 763613232R00	Záklop stropů z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov. 406,3*2	m2	0,00000 812,60000	263,16	0,00
	6 763797101R00	Montáž spárování tmelením 55*7+50*2+3,4*8*2+204,83	m	372,11500 744,23000	52,63	19 585,59
	7 60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm 406,3*2*1,015	m2	380,00000 824,78900	147,37	56 000,60
	8 998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	5,76479	263,16	1 517,04
Díl:	776	Podlahy povlakové				97 485,27
	9 776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 209 : 10,1*2+7*2-1,45 210 : 10,3*2+7*2-1,45 211+213 : 3,4*4+7,55*4-1,45*2 212 : 10*2+7*2-1,45 215 : 10,19*2+7*2-1,45 112 : 10*2+7*2-1,45	m	0,00000 32,75000 33,15000 40,90000 32,55000 32,93000 32,55000	10,53	0,00
	10 776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	102,41500	68,42	7 007,45
	11 776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	0,00000	36,84	0,00
	12 776521100RT1	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	203,15000	121,05	24 592,37
	13 28412286R	Podlahovina PVC 406,3*1,015	m2	206,19725 412,39450	312,63	64 464,09
	14 998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1 191,51925	1,58	1 421,36
Díl:	786	Čalounické úpravy				0,00
	15 786612200R00	Montáž rolet textilních okno : 2,05*2,62*6 okno : 2,2*2,6*2 okno : 1,6*2,6*24	m2	0,00000 32,22600 11,44000 99,84000	16,84	0,00
	16 611000002	zatemňující roleta s řetízkem 160cm x 262cm	ks	0,00000	2 636,84	0,00
	17 611400000	zatemňující roleta vnitřní, s ovládacím řetízkem, 205 cmx262 cm	ks	0,00000	2 985,26	0,00
	18 6114000001	zatemňující roleta vnitřní, ovládání řetízkem, 220cm x 262cm	ks	0,00000	2 985,26	0,00
	19 998786203R00	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 24 m	%	0,00000	2,63	0,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				0,00
	20 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,00000	294,74	0,00



21	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,00000	100,00	0,00
22	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 10,53	t	0,00000	237,89	0,00
23	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,00000	10,53	0,00
24	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	0,00000	947,37	0,00
25	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t	0,00000	947,37	0,00
26	979990161R01	Poplatek za skládku sutí - dřevo s asfaltem.parkety	t	0,00000	1 263,16	0,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				0,00
27	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt 406,3	m2	0,00000 406,30000	31,58	0,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				0,00
28	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	0,00000	21 578,95	0,00