

OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00064/2014

ODBĚRATEL:

Úřad městské části Praha 6
 Odbor školství - 02
 Čs. armády 601/23
 16052 Praha 6
 Zapsán v RES dne 1. 7. 1973
 Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.
 č. ú. 27-2000866399/0800
 Fax: 420 224 313 302
 E: podatelna@praha6.cz, www.praha6.cz
 IČO: 00063703 DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

G-Team projektová kancelář s.r.o.
 Veleslavínská 48/39
 16200 Praha 6
 Tel:
 Fax:
 E:
 IČO: 28974689 DIČ: CZ28974689

Příjemce dodávky: Odbor školství - 02
 Kontaktní osoba: Svatopluk Votruba Spojení: 235 094 060

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednáváme:

Projektovou a inženýrskou činnost v rámci akce "ZŠ E. Destinové - rekonstrukce školní jídelny - PD" viz obchodně technické podmínky, které jsou nedílnou součástí této objednávky.

Termín plnění: 19. 12. 2014

Cena sjednaná dohodou ve výši: **834 900,00** Kč s DPH

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 01.12.2014

Městská část Praha 6
 Úřad městské části
 odbor školství
 Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
 - 4 -

Stehnová Lenka DiS.
 /vedoucí odboru

Vystavil: *Vondra*
 Vondráčková Marie DiS., ekonom

03/12/14

Příloha objednávky:

Obchodně technické podmínky:

Identifikační údaje objednatele:

Městská část Praha 6

se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú. 27-2000866399/0800

zastoupená společností SNEO, a. s.

se sídlem Na Dračkách 49/405, 160 00 Praha 6

provozovna Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6 - Břevnov

jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva

a Ing. René Porubou, členem představenstva

oprávněná osoba na základě plné moci: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

(dále jen „objednatel“)

Identifikační údaje zhotovitele:

G-Team projektová kancelář s.r.o.

se sídlem Veleslavínská 39, 162 00 Praha 6

zastoupená Ing. Janem Přindišem, jednatelem společnosti

ve věcech provozních a ekonomických je oprávněn jednat: Ing. Jan Přindiš

ve věcech technických a projekčních je oprávněn jednat: Ing. Jan Přindiš

IČO: 28974689

DIČ: CZ28974689

Bankovní spojení Raiffeisenbank, č. ú.: 4770348001/5500

Živnostenský list č. j. ŽO/10158/2009/Pod/2

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 157104

(dále jen „zhotovitel“)

ČÁST I.

Úvodní ustanovení

Tyto obchodně technické podmínky jsou zpracovány na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/24/2014, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto obchodně technických podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

ČÁST II.

Předmět díla

1. Vymezení zakázky

Projektová a inženýrská činnost - „Celková modernizace gastroprovozu a výměna odlučovače tuků ZŠ Emy Destiniové, náměstí Svobody 3/930, Praha 6 – Bubeneč“

2. **Součástí díla** jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje těmito obchodně technickými podmínkami sjednanou cenu díla.

3. **Rozsah zakázky**

a) Předmětem díla je projektová a inženýrská činnost související s vypracováním jednostupňové realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace, zajištěním potřebných stanovisek dotčených orgánů, zajištěním stavebních povolení a výkonem autorského dozoru v průběhu realizace akce „Celková modernizace gastroprovozu a výměna odlučovače tuků ZŠ Emy Destinnové, náměstí Svobody 3/930, Praha 6 – Bubeneč“.

b) Součástí díla je především:

- veškeré přípravné práce, související průzkumy, kamerové zkoušky, podrobné zaměření dotčených částí objektu
- aktualizace studie gastroprovozu včetně projednání a odsouhlasení studie uživatelem i objednatelem a hygienickou stanicí
- vypracování jednostupňové realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s uživatelem a objednatelem a včetně zapracování připomínek objednatele a uživatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s objednatelem a uživatelem). Projednaná a odsouhlasená projektová dokumentace bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele.
- projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány, získání potřebných stanovisek dotčených orgánů, zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s investorem a uživatelem a zajištění stavebních povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány, objednatelem a uživatelem a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části)
- **vypracování podrobné knihy standardů a specifikací veškerého gastrovybavení včetně detailní specifikace materiálů a veškerých technických a užitných parametrů**
- vypracování podrobného položkového kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu (výkazu výměr) včetně odkazů na knihu standardů a specifikací
- výkon autorského dozoru v průběhu realizace díla a součinnost při kolaudaci stavby

c) Způsob vypracování:

- aktualizovaná studie gastroprovozu bude odevzdána v počtu **tří paré** v tištěné i elektronické podobě na CD.
- jednostupňová realizační projektová dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace a kniha standardů a specifikací bude odevzdána v počtu **šesti paré** v tištěné i elektronické podobě na CD. Položkový kontrolní rozpočet bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu tří vyhotovení. Slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu **šesti vyhotovení**.
- výkresová část bude v elektronické podobě odevzdána ve formátu *.DWG a *.PDF, textová část ve formátu *.DOC a *.PDF a tabulková část ve formátu *.XLS a *.PDF. Položkový kontrolní rozpočet projektanta a slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu *.XLS. V celém položkovém kontrolním rozpočtu projektanta a slepém zadávacím rozpočtu (výkazu výměr) budou nastaveny funkční vzorce.
- dokladová část (vyjádření dotčených orgánů, atd.) bude obsahovat seznam předaných dokladů a bude odevzdána v originálu a v počtu 2 kopií.

d) Rozsah projektové dokumentace:

Požadovaná kapacita varny je 1500 jídel.

Rozsah řešení je dán úvodní Studií gastroprovozu zpracovanou společností Hospimed spol. s.r.o. v 03/2013 a posudkem provozovaného odlučovače tuků zpracovaného studiem Part v 10/2014.

Studie bude zhotovitelem aktualizována na požadovaný počet 1500 jídel a bude do ní zapracováno umístění nového odlučovače tuků na půdorysu stávající budovy.

Jednostupňová prováděcí projektová dokumentace bude řešit především varnu, související provozy, zázemí varny včetně šaten, jídelnu a výměnu odlučovače tuků. Součástí projektové dokumentace bude mimo jiné i řešení zdravotně technických rozvodů (včetně kanalizační přípojky), silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace, vzduchotechniky a MaR. Součástí projektové dokumentace bude i řešení povrchů a dotčených výplní otvorů.

Součástí díla jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje sjednanou cenu díla.

4. Podmínky realizace

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem těchto obchodně technických podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, ujednání těchto obchodně technických podmínek a bude se řídit zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu realizace díla, jakož i vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- c) Rozsah výkonu autorského dozoru se předpokládá 1x týdně po dobu realizace stavby.
- d) Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Cena jednoho paré realizační zadávací projektové dokumentace je stanovena jako poměrná část ceny reprografických služeb uvedených v „Tabulce cen jednotlivých fází díla“. Cena jednoho paré realizační projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) činí **1.500,00 Kč bez DPH**.

ČÁST III.

Doba plnění

Zahájení prací	předpoklad 11-12/2014 (nejpozději do 3 kalendářních dnů od předání objednávky s podepsanými obchodně technickými podmínkami)
Doba realizace zakázky v kalendářních dnech	do 50 kalendářních dnů od zahájení prací do předání hotového díla objednateli

- Za "Dobu realizace zakázky v kalendářních dnech" se považuje počet dní od zahájení prací do odevzdání jednotupňové realizační projektové dokumentace (včetně knihy standardů a specifikací, kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr) objednateli. Dokumentace bude před odevzdáním projednána s dotčenými orgány státní správy, uživatelem a objednatelem.
- Termín dokončení prací se posune pouze v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O vzniku těchto skutečností je povinna smluvní strana, jejíž plnění obchodně technických podmínek je výše uvedenou událostí znemožněno, neprodleně informovat druhou smluvní stranu. O přerušení prací bude proveden odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele zápis. Posunout (prodloužit) termín dokončení prací je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.

- V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání objednávky a obchodně technických podmínek, prodleva při odsouhlasení navrženého řešení, apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
- Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli ani objednateli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
- Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. je smluvní a činí:

Cena celkem bez DPH	690.000,00 Kč
DPH 21%	144.900,00 Kč
Cena celkem s DPH	834.900,00 Kč

Cena za veškeré přípravné práce, související průzkumy, kamerové zkoušky, podrobné zaměření dotčených částí objektu	10.000,00
Cena za aktualizaci studie gastroprovozu včetně projednání a odsouhlasení studie uživatelem i objednatelem a hygienickou stanicí	132.000,00
Cena za vypracování jednostupňové realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s uživatelem a objednatelem a včetně zapracování připomínek objednatele a uživatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s objednatelem a uživatelem). Projednaná a odsouhlasená projektová dokumentace bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele	388.000,00
Cena za projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány, získání potřebných stanovisek dotčených orgánů, zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s investorem a uživatelem a zajištění stavebních povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány, objednatelem a uživatelem a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části)	30.000,00
Cena za vypracování podrobné knihy standardů a specifikací veškerého gastrovybavení včetně detailní specifikace materiálů a veškerých technických a užitných parametrů.	46.000,00
Cena za vypracování podrobného položkového kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu (výkazu výměr) včetně odkazů na knihu standardů a specifikací	25.000,00
Cena za výkon autorského dozoru v průběhu realizace díla a součinnost při kolaudaci stavby	50.000,00
Cena za reprografické služby (6 paré realizační projektové dokumentace)	9.000,00

Cena celkem	690.000,00
DPH 21%	144.900,00
Cena celkem vč. DPH	834.900,00

2. DPH je stanovena ze zákona a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
 - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
 - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto obchodně technických podmínek i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu projektové a inženýrské činnosti v termínu určeném těmito obchodně technickými podmínkami
4. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu díla.

ČÁST V. Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Bude prováděna dílčí fakturace po jednotlivých fázích díla na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů až do výše 80% smluvní ceny bez ceny autorského dozoru. Po předání stavebních povolení s nabytím právní moci a příslušných dokladových částí objednateli bude provedena fakturace 10% smluvní ceny bez ceny autorského dozoru. Po kolaudaci stavby vystaví zhotovitel fakturu na zbývajících 10 % smluvní ceny bez ceny autorského dozoru a na cenu autorského dozoru.
2. V případě, že zhotovitel provede dílčí fakturaci přesahující v součtu 80% smluvní ceny bez ceny autorského dozoru je zadavatel oprávněn provést pozastávku části platby přesahující 80% smluvní ceny bez ceny autorského dozoru s tím, že pozastávka ve výši 10% smluvní ceny bez ceny autorského dozoru bude uvolněna po předání stavebních povolení s nabytím právní moci a příslušných dokladových částí objednateli a pozastávka na zbývajících 10 % smluvní ceny bez ceny autorského dozoru bude zadavatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po kolaudaci stavby.
3. V případě, že z důvodů na straně objednatele neproběhne kolaudace stavby do 24 měsíců od předání a převzetí předmětu plnění, vystaví zhotovitel dílčí fakturu na zbývajících 10 % smluvní ceny bez ceny autorského dozoru, respektive je objednatel povinen uvolnit provedenou pozastávku. Podmínkou proplacení autorského dozoru je realizace stavby.
4. Faktura musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
5. **Splatnost faktur bude do 30-ti dnů po doručení objednateli.**
6. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
7. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
8. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

ČÁST VI. Práva o povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a těmito obchodně technickými podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle těchto obchodně technických podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními těchto obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění projektové a inženýrské činnosti dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o změnách své obchodní firmy, právní formy a sídla, jakož i o případném přechodu jeho závazků z obchodně technických podmínek na jiný právní subjekt.

ČÁST VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (projekt) záruku v délce 24 měsíců po předání a převzetí dokončené stavby realizované dle projektové dokumentace.
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo (projekt) bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené těmito obchodně technickými podmínkami a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé. **V případě, že se v průběhu stavby (podle projektu) objeví vady či nedostatky vzniklé chybou či opomenutím v projektu, nese za tuto skutečnost odpovědnost zhotovitel a oprava projektu a stavební vícepráce půjdou k jeho tíži. S tímto vyslovuje zhotovitel svůj souhlas.**
3. Vady díla (projektu) v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu G-Team projektová kancelář s.r.o., Veleslavínská 39, 162 00 Praha 6. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 233 330 907 nebo e-mail info@prvniqteam.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla - projektu (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla – projektu a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla – projektu ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převjímacího řízení dokončeného díla - projektu.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací díla – projektu (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla (projektu) způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení převjímacího a předávacího
 - specifikaci odstraněné vady

- prohlášení o převzetí a předání díla.

9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

ČÁST VIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli stavební povolení s nabytím právní moci (včetně dokladových částí) potřebná k realizaci akce do 30.5.2015, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převjímcce díla dle čl. VII. odst. 4 těchto obchodně technických podmínek; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímcce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
5. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu těchto obchodně technických podmínek, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
6. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z těchto obchodně technických podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito obchodně technickými podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z těchto obchodně technických podmínek.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

ČÁST IX. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody či jiné újmy, které mu svou činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Zhotovitel dále odpovídá za škody i jiné újmy, které v průběhu realizace díla způsobil třetím osobám, a to buď přímo nebo prostřednictvím použitých osob.
2. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u ČSOB pojišťovny, pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku 5.000.000,00 Kč. **Pojistná smlouva umožňující pojistné plnění po celou dobu realizace předmětu plnění, realizace stavby a záruční doby podepsaná oprávněnou osobou zhotovitele a pojišťovny bude předána objednateli nejpozději v den podpisu těchto obchodně technických podmínek ze strany zhotovitele. Bez splnění této podmínky nemohou být obchodně technické podmínky podepsány.**

ČÁST X.

Odstoupení od obchodně technických podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od těchto obchodně technických podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a těmito obchodně technickými podmínkami a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od obchodně technických podmínek musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od obchodně technických podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran ze obchodně technických podmínek. Odstoupení od obchodně technických podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle těchto obchodně technických podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení obchodně technických podmínek.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od obchodně technických podmínek podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od obchodně technických podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

ČÁST XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení převzatce a předávajícího
 - popis předávaného díla
 - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
 - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
 - prohlášení o převzetí a předání díla
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a převzatce

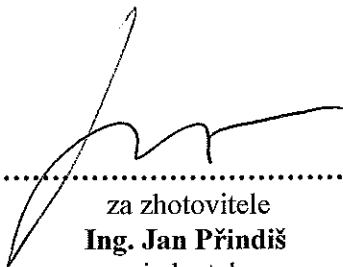
ČÁST XII.

Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Jan Přindiš, tel.: 603 914 467, e-mail jan.prindis@prvnigteam.cz.
3. Není-li v obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané části projektových prací a související inženýrské činnosti jako samostatný funkční celek.

5. Obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Obchodně technické podmínky jsou zhotoveny ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto obchodně technických podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.

V Praze dne 14. 12. 2014



.....
za zhotovitele
Ing. Jan Přindiš
jednatel



.....
za objednatele SNEO, a.s.
Ing. Olga Volková
ředitelka investičního úseku

J