

SNEO, a.s.  
Se sídlem: Na Dračkách 405/49  
162 05 Praha 6  
Číslo: Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112, 235094011

15/211/2014

# Smlouva o dílo č. VŘ/23/2014

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
uzavřená mezi

## OBJEDNATELEM:

**Městská část Praha 6**  
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ00063703

v zastoupení: **SNEO, a.s.**  
se sídlem: Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6  
provozovna: Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6  
jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva  
Ing. Reném Porubou, členem představenstva

IČ: 27114112  
DIČ: CZ27114112  
společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

a

## ZHOTOVITELEM:

**CAMEA, spol. s r.o.**  
se sídlem Kořenského 25, 621 00 Brno  
zastoupená Doc. Ing. Jozefem Honcem, CSc.  
IČ: 60746220  
DIČ: CZ60746220  
Společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C,  
vložka 18823  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-5141610227/0100

## ČÁST I.

### Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu č. **VŘ/23/2014** s názvem „Kabeláž pro dálkový odečet vodoměrů v bytových domech Nad Kajetánkou 1415/1A,B, 1402/3A, B 1401/5A,B, 1414/7A,B Jílkova 90/2, 92/4, 95/6, 96/8“, (dále jen „veřejná zakázka“).

## ČÁST II.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle části II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.

2. Dílem se rozumí:

**Kabeláž pro dálkový odečet vodoměrů v bytových domech  
Nad Kajetánkou 1415/1A,B, 1402/3A, B, 1401/5A,B, 1414/7A,B,  
Jílkova 90/2, 92/4, 95/6, 96/8**

3. Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném Zadávací dokumentací k veřejné zakázce, dle technické zprávy zpracované v rozsahu požadovaných prací Ing. Petrem Růžou .

Součástí díla jsou tyto práce:

**Součástí tohoto zadání je kompletní dodávka a montáž kabelové trasy pro domy Nad Kajetánkou 1415/1A,B, 1402/3A,B, 1401/5A,B, 1414/7A,B, Jílkova 90/2, 92/4, 95/6, 96/8, provedení kabeláže pro měření odběru vody bude probíhat pomocí certifikovaných vodoměrů, které budou vybaveny jednotkou pro elektronický odečet a odesílání naměřených údajů přes komunikační metalickou síť.**

Dodávky vodoměrů a vyhodnocovací jednotky pro dálkový odečet vody není součástí dodávky.

Provedena bude dodávka a montáž prázdného plastového rozváděče o min. rozměrech 430x330x200 (VxŠxH) do kterého se v budoucnu umístí vyhodnocovací jednotky. V rozváděči budou zakončeny kabely od jednotlivých vodoměrů. Rozváděče budou umístěny v suterénu bytového domu na držáku na stěnu. Přesná pozice umístění rozváděčů bude stanovena na základě koordinace se stavebními objekty v rámci realizace dodávky.

Základní požadavky na provedení trasy:

- Metalická datová trasa s možností přenosu dat pomocí protokolu Mbus
- Kabelová trasa musí vyhovovat i možnosti přenosu dat pomocí protokolu TCP/IP – uvažuje se o budoucím rozšíření.
- Metalický kabel bude také použit pro samotné napájení snímací jednotky (vodoměru).
- Bude použit metalický kabel splňující min. normu CAT 5e.
- Kabely budou vždy v kabelové chráničce, nebo liště, je možno sdružovat několik kabelů do jedné chráničky/lišty.
- Od vyhodnocovací jednotky vede ke každému vodoměru samostatný kabel, tj. topologie rozvodu je do hvězdy.
- Na každý vchod bude použita samostatná vyhodnocovací jednotka, v závislosti na stavebním řešení bytového domu je možno sdružovat více vyhodnocovacích jednotek do jednoho rozváděče.
- Kabel je u každého vodoměru zakončen v plastové elektroinstalační krabici - kabel je uvnitř smotán s rezervou 0,5 metru. Konec kabelu bude zaizolován proti vnikání vody a nečistot.
- Kabeláž v rozváděči bude s rezervou 1 metr. Konec kabelu bude zaizolován proti vnikání vody a nečistot.

Všechny výše uvedené práce i další práce, které jsou uvedené v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce budou provedeny v souladu se Zadávací dokumentací k veřejné zakázce.

**Práce budou probíhat ve čtyřech etapách v koordinaci s prováděnou celkovou rekonstrukcí jednotlivých objektů.**

### **3. Podmínky realizace**

- a) zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám
- b) zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů BOZP a PO

- c) stavba nebo její části se musí odstraňovat, bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části
- d) okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem
- e) zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna
- f) zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy
- g) zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr). Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za jeden každý zjištěný případ.
- h) zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací, byl na pracovišti dostupný stavební deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za jeden každý zjištěný případ.
- i) stavební suť bude průběžně a bezpečně (dle příslušných norem) likvidována
- j) po ukončení prací je nutno provést úklid všech dotčených ploch
- k) Práce budou probíhat ve čtyřech etapách v koordinaci s prováděnou celkovou rekonstrukcí jednotlivých objektů. Termín provádění prací musí být předem projednán se stavbyvedoucím firmy, která provádí opravy a rekonstrukci domu.

### ČÁST III. Doba plnění

Termín předání staveniště	nejpozději 7 dnů před možným zahájením prací (výzvou k předání a převzetí stavby)
Termín zahájení prací	Dle požadavku objednatele
Termín dokončení prací	dle potřeby a v návaznosti na ostatní práce, které budou v objektech probíhat.

1. Práce budou realizovány ve čtyřech etapách, vždy v průběhu rekonstrukce jednotlivých objektů a dle harmonogramu postupu prací. Termín provádění prací bude určen objednatelem. Zhotovitel bude nejméně 7 dnů předem vyzván k převzetí staveniště a k nástupu na provádění prací. Nástup i práce musí být vždy řádně koordinovány v návaznosti na ostatní práce v objektu. Za nedodržení dohodnutého termínu zahájení prací bude stanovena pokuta za jeden každý den prodlení.
2. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.

4. Strany se dohodly, že staveniště bude předáno zhotoviteli písemnou formou a to vždy před zahájením každé etapy plnění samostatně.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené předá objednateli.
6. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že na něm budou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
7. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předat dokladovou část ve dvojím vyhotovení, a to zejména atesty, certifikáty, návody k použití, revize, zkoušky, prohlášení a ostatní související doklady týkající se předmětného díla. Do doby předání díla nese nebezpečí škody na díle zhotovitel.
8. Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení díla (při zachování nabídnuté doby realizace) s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotoviteli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

#### **ČÁST IV. Cena za dílo**

- |   |                      |
|---|----------------------|
| <b>1. Cena plnění za zhotovení díla činí bez DPH</b><br>(dále také „cena díla“) | <b>785.456,00 Kč</b> |
|---|----------------------|

**Režim přenesené daňové povinnosti - DPH přiznává objednatel.**

2. Cena díla je specifikována v cenové nabídce zhotovitele (oceněný výkaz výměr), kterou předložil zhotovitel objednateli v rámci veřejné zakázky a která je oběma smluvním stranám známá a je pro ně závazná.
3. Cena díla uvedená v bodu 1 této části je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze, použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
  - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí a jsou v ní zahrnuty i případné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele
  - běžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení prací
  - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této smlouvy o dílo i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu výstavby v termínu určeném touto smlouvou o dílo

5. Cena díla bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v Části IV. bodu 1. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
6. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k nutnosti provést práce svým rozsahem převyšující předmět smlouvy (zadávací dokumentaci a oceněný výkaz výměr) a ceny sjednané v této části smlouvy, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla (vícepráce) a o kterých měl zhotovitel jakožto odborník vědět nebo mohl vědět, zavazuje se zhotovitel k provedení těchto víceprací na vlastní náklady. Takto provedené vícepráce nebude zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli dle Části V. této smlouvy.

## **ČÁST V. Platební podmínky**

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

1. Záloha nebude před započítáním prací poskytnuta. Bude prováděna dílčí měsíční fakturace na základě skutečně provedených prací max. do výše 90 % z hodnoty díla. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků zadavatelem vystaví zhotovitel konečnou fakturu.
2. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
3. V případě, že práce resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH dle § 92 a, je dodavatel povinen prokazatelně doručit daňový doklad odběrateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu pdf nebo jpg na adresu: rpergl@sneo.cz, přičemž odběratel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě dodavatel bere na vědomí a odpovídá odběrateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.
4. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
5. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
6. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
7. Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ - CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.

## ČÁST VI. Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Objednatel je oprávněn vyslat pověřenou osobu ke kontrole provádění díla, a to kdykoli v průběhu provádění díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti o ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
6. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

## ČÁST VII. Záruční doba

1. **Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.**
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené touto smlouvou a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu CAMEA, spol. s r.o., Kořenského 25, 621 00 Brno. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 739 683 561 nebo e-mail j.kosak@camea.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od zahájení převzetí řízení dokončeného díla, nedohodnou-li se strany jinak.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.

6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převzatého a předávajícího
  - specifikaci odstraněné vady
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelům v jejím průběhu.

## ČÁST VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý započatý den prodlení a každou vadu.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý započatý den prodlení a každou vadu.
3. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy, přičemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hrađí objednatel.
4. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 3., písm. g) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
6. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 3., písm. h) Části II. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 1., Části III. této smlouvy se stanoví smluvní pokuta **1.000,- Kč** za každý den prodlení dohodnutého termínu nástupu na provedení prací.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení

smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## **ČÁST IX. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **Kooperativy pojišťovny** pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **20.000.000,- Kč**.

## **ČÁST X. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od smlouvy, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a touto smlouvou a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od smlouvy musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.



## **ČÁST XI. Stavebně montážní deník**

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavebně montážní deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavebně montážní deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

## **ČÁST XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla (stavby) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převzatého a předávajícího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a převzatého
  - originály stavebně montážních deníků
  - atesty použitých výrobků a materiálů.
  - dokumentaci skutečného provedení

## **ČÁST XIII. Závěrečná ustanovení**

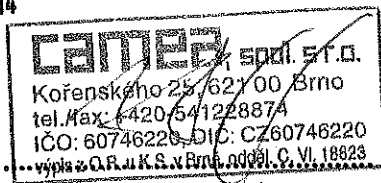
1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:  
Ing. Olga Volková, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz.
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických:  
Jiří Košák, tel.: 739 683 561, e-mail: j.kosak@camea.cz.
3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva platnými právními předpisy, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.

5. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá spotřebovaná média, tj. el. energii, vodu, teplo.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je zhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
10. Smlouva je platná a účinná po podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

SNEO, a.s. ©  
Se sídlem Na Dračkách 49/405  
162 05 Praha 6  
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6  
IČ: 271 14 112 tel. 235094011

30 - 10 - 2014



za zhotovitele  
**Doc. Ing. Jozef Honec, CSc.**

za objednatele SNEO, a.s.  
**Ing. Jan Bosák**  
předseda představenstva

za objednatele SNEO, a.s.  
**Ing. René Poruba**  
člen představenstva

*Handwritten initials/signature*