

# OBJEDNÁVKA

Objednávka č. OSOM/1241/2013

Vystavena dne: 01.12.2013

<b>O d b ě r a t e l:</b> Městská část Praha 6 Čs. Armády 23 160 52 Praha 6 IČO:00063703 DIČ:CZ00063703	<b>D o d a v a t e l:</b> <b>BOMART spol. s r.o.</b> Ohradní 1159/65, Praha 4, 140 00  IČ: 25091905 DIČ: CZ 25091905
<b>P ř í j e m e e:</b> SNEO, a.s. Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6 IČ: 27114112 DIČ: CZ 27114112 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085	

Vyřizuje: Svatopluk Votruba

tel.: 724 681 393

Objednáno pro objekt: Písecká brána, K Brusce 208/5, Praha 6, Praha 6

**Objednáváme u Vás:**

Projektovou a inženýrskou činnost související s akcí „Sanace objektu Písecké brány a souvisejících hradeb, K Brusce 208/5, Praha 6“ v rozsahu uvedeném v obchodně technických podmínkách, které jsou součástí této objednávky.

**Termín plnění: viz obchodně technické podmínky**

**Celková cena bez DPH: 927.000,- Kč**

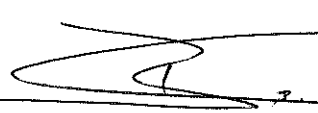

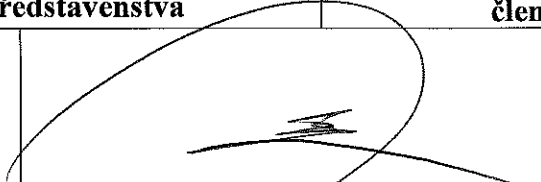
**DPH 21%: 194.670,- Kč**

**Celková cena včetně DPH: 1.121.670,- Kč**

**Platební podmínky – viz obchodně technické podmínky:**

Zálohu objednatel neposkytuje. Bude prováděna dílčí fakturace po jednotlivých fázích díla na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů. Faktura musí obsahovat položkový rozpis prací resp. materiálu a všechny náležitosti dle zákona o účetnictví a dalších právních předpisů. Záruční lhůta je sjednána v délce 24 měsíců. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne doručení. Kopii objednávky přiložte k faktuře.

**Zasílací adresa: SNEO a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6**

<b>SNEO, a.s.</b> ® Se sídlem Na Dračkách 49/405 162 05 Praha 6 Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6 IČ: 271 14 112 DIČ: CZ 27114112	
 ..... <b>Ing. Jan Bosák</b> předseda představenstva	 ..... <b>Ing. René Poruba</b> člen představenstva
 ..... <b>Mgr. Vladislav Dykast</b> vedoucí OSOM ÚMČ Praha 6	

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

Příloha objednávky:

## **Obchodně technické podmínky:**

### **Identifikační údaje objednatele:**

#### **Městská část Praha 6**

se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú.: 27-2000866399/0800

#### **zastoupená společností SNEO, a.s.**

se sídlem Na Dračkách 49/405, 160 00 Praha 6

provozovna Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6 - Břevnov

jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva

a Ing. René Porubou, členem představenstva

oprávněná osoba na základě plné moci: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

(dále jen „objednatel“)

### **Identifikační údaje zhotovitele:**

#### **BOMART spol. s r.o.**

se sídlem Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 - Michle

zastoupená Ing. Martinem Závodným, jednatelem společnosti

ve věcech provozních a ekonomických je oprávněn jednat: Ing. Martin Závodný

ve věcech technických a projekčních je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Zeman

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

Bankovní spojení: ČSOB, Praha, č. ú.: 474065113/0300

Živnostenský list č. j. ZIV/U5369/2007/MAC, ev. č. 310004-67672

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 48981

(dále jen „zhotovitel“)

## **ČÁST I.**

### **Úvodní ustanovení**

Tyto obchodně technické podmínky jsou zpracovány na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/26/2013, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto obchodně technických podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## **ČÁST II.**

### **Předmět díla**

#### **1. Vymezení zakázky**

#### **Projektová a inženýrská činnost -**

**„Sanace objektu Písecké brány a souvisejících hradeb, K Brusce 208/5, Praha 6“**



2. **Součástí díla** jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje těmito obchodně technickými podmínkami sjednanou cenu díla.

### 3. **Rozsah zakázky**

- a) Předmětem díla je projektová a inženýrská činnost související s vypracováním realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace, zajištěním potřebných stanovisek dotčených orgánů, zajištěním stavebního povolení a výkonem autorského dozoru v průběhu realizace akce „Sanace objektu Písecké brány a souvisejících hradeb, K Brusce 208/5, Praha 6“.
- b) Projektová dokumentace bude zpracována na základě „Průzkumu zdiva z hlediska vlhkosti a Koncepčního návrhu sanace“ vypracovaného společností Cubus spol. s r.o. Pomořanská 483, 181 00 Praha 8, IČ: 48029866 v listopadu 2012.
- c) Součástí díla je především:
- veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné geodetické zaměření dotčených částí
  - vypracování realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s objednatelem a včetně zapracování připomínek objednatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s objednatelem).
  - projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány (**včetně orgánů památkové péče**), získání potřebných stanovisek dotčených orgánů, zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s objednatelem a zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány a objednatelem a zajištění stavebního povolení a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části. Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem.)
  - **projednání projektové dokumentace se zpracovatelem „Průzkumu zdiva z hlediska vlhkosti a Koncepčního návrhu sanace“ společností Cubus spol. s r.o., včetně zajištění souhlasu společností Cubus spol. s r.o. s navrženým řešením** (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace se společností Cubus spol. s r.o.)
  - vypracování podrobného položkového kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu (výkazu výměr) včetně odkazů na knihu standardů a specifikací
  - výkon autorského dozoru v průběhu realizace díla a součinnost při kolaudaci stavby
- d) Způsob vypracování:
- realizační projektová dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace a kniha standardů a specifikací bude odevzdána v počtu **deseti paré** v tištěné i elektronické podobě na CD. Položkový kontrolní rozpočet bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu tří vyhotovení. Slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu **deseti vyhotovení**.
  - výkresová část bude v elektronické podobě odevzdána ve formátu \*.DWG a \*.PDF, textová část ve formátu \*.DOC a \*.PDF a tabulková část ve formátu \*.XLS a \*.PDF. Položkový kontrolní rozpočet projektanta a slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu \*.XLS. V celém položkovém kontrolním rozpočtu projektanta a slepém zadávacím rozpočtu (výkazu výměr) budou nastaveny funkční vzorce.
  - dokladová část (vyjádření dotčených orgánů, atd.) bude obsahovat seznam předaných dokladů a bude odevzdána v originálu a v počtu 2 kopií. Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem.
- e) Rozsah projektové dokumentace:  
Rozsah řešení je dán „Průzkumem zdiva z hlediska vlhkosti a Koncepčním návrhem sanace“

vypracovaným společností Cubus spol. s r.o. v listopadu 2012. Projektová dokumentace bude řešit sanaci vlastního objektu Písecké brány, sanaci souvisejících hradeb, opravu zábradlí příjezdové vozovky a sadové úpravy dotčeného území. Součástí projektové dokumentace bude především **řešení hydroizolací objektu Písecké brány soudobými materiály**, sanace zdiva objektu, sanace venkovních fasád objektu, řešení veškerých souvisejících a dotčených stavebních konstrukcí a instalací, řešení výměny vodovodní přípojky a řešení veškerých dalších související prací nutných k zajištění stávajícího využití objektu. Součástí projektové dokumentace bude i podrobný plán organizace výstavby akceptující velké množství přesunu zeminy a vyjádření statika k navrženému postupu prací.

**Součástí díla jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje sjednanou cenu díla.**

#### 4. Podmínky realizace

- Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem těchto obchodně technických podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, ujednání těchto obchodně technických podmínek a bude se řídit zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu realizace díla, jakož i vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- Rozsah výkonu autorského dozoru se předpokládá 1x týdně po dobu realizace stavby.
- Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Cena jednoho paré realizační zadávací projektové dokumentace je stanovena jako poměrná část ceny reprografických služeb uvedených v „Tabulce cen jednotlivých fází díla“. Cena jednoho paré realizační projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) činí **2.500,- Kč bez DPH**.

#### ČÁST III. Doba plnění

Zahájení prací	předpoklad <b>12/2013</b> (nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání objednávky s podepsanými obchodně technickými podmínkami)
Doba realizace zakázky v kalendářních dnech	do <b>75</b> kalendářních dnů od zahájení prací do předání hotového díla objednateli

- Za "Dobu realizace zakázky v kalendářních dnech" se považuje počet dní od zahájení prací do podání žádosti o stavební povolení stavebnímu úřadu s připočtením doby, která bude zapotřebí na dopracování a odevzdání realizační projektové dokumentace (včetně kontrolního rozpočtu projektanta, slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr a dokladové části) objednateli. Doba od podání žádosti o stavební povolení do vydání stavebního povolení se do doby realizace nezapočítává. K žádosti o stavební povolení musí být doloženo projednání se všemi dotčenými orgány státní správy včetně souhlasného stanoviska orgánů památkové péče a společnosti Cubus spol. s r.o. s navrženým řešením. Dokumentace bude před odevzdáním projednána s objednatelem.
- **Dokončení prací je požadováno nejpozději do 31.1.2014**
- Termín dokončení prací se posune pouze v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O vzniku těchto skutečností je povinná smluvní strana, jejíž plnění obchodně technických podmínek je výše uvedenou událostí znemožněno, neprodleně informovat druhou smluvní stranu. O přerušení prací bude proveden odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele zápis. Posunout (prodloužit) termín dokončení prací je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.

- V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání objednávky a obchodně technických podmínek, prodleva při odsouhlasení navrženého řešení, apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
- Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli ani objednateli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
- Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

#### ČÁST IV.

##### Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. je smluvní a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>927.000,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>194.670,00 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>1.121.670,00 Kč</b>

Cena za veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné geodetické zaměření dotčených částí	98.000,00
Cena za vypracování realizační projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s objednatelem a včetně zapracování připomínek objednatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s objednatelem).	568.000,00
Cena za projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány ( <b>včetně orgánů památkové péče</b> ), získání potřebných stanovisek dotčených orgánů, zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s objednatelem a zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány a objednatelem a zajištění stavebního povolení a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části. Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem.)	68.000,00
Cena za <b>projednání projektové dokumentace se zpracovatelem „Průzkumu zdiva z hlediska vlhkosti a Koncepčního návrhu sanace“ společností Cubus spol. s r.o., včetně zajištění souhlasu společností Cubus spol. s r.o. s navrženým řešením</b> (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace se společností Cubus spol. s r.o.).	60.000,00
Cena za vypracování podrobného položkového kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu (výkazu výměr).	26.000,00
Cena za výkon autorského dozoru v průběhu realizace díla a součinnost při kolaudaci stavby	82.000,00
Cena za reprografické služby (10 paré realizační projektové dokumentace)	25.000,00
Cena celkem	927.000,00
DPH 21%	194.000,00
Cena celkem vč. DPH	1.121.670,00

2. DPH je stanovena ze zákona a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
  - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
  - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto obchodně technických podmínek i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu projektové a inženýrské činnosti v termínu určeném těmito obchodně technickými podmínkami
4. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu díla.

## ČÁST V. Platební podmínky

1. Zálohu objednatel neposkytuje, je možná dílčí fakturace po jednotlivých fázích díla na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů.
2. Faktura musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
3. **Splatnost faktur bude do 30-ti dnů po doručení objednateli.**
4. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
5. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
6. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

## ČÁST VI. Práva o povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a těmito obchodně technickými podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle těchto obchodně technických podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními těchto obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění projektové a inženýrské činnosti dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o změnách své obchodní firmy, právní formy a sídla, jakož i o případném přechodu jeho závazků z obchodně technických podmínek na jiný právní subjekt.

## ČÁST VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (projekt) záruku v délce 24 měsíců po předání a převzetí dokončené stavby.
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo (projekt) bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené těmito obchodně technickými podmínkami a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.



3. Vady díla (projektu) v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu BOMART spol. s r.o., Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 220 400 750 nebo e-mail: zavodny@bomart.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla - projektu (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převímce díla - projektu a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla - projektu ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převímacího řízení dokončeného díla - projektu.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací díla - projektu (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla (projektu) způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převímacího a předávacího
  - specifikaci odstraněné vady
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatel v jejím průběhu.

## **ČÁST VIII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převímce díla dle čl. VII. odst. 4 těchto obchodně technických podmínek; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu těchto obchodně technických podmínek, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z těchto obchodně technických podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito obchodně technickými podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z těchto obchodně technických podmínek.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## ČÁST IX.

### Odpoovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **Kooperativa pojišťovna a.s.**, pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **50.000.000,00 Kč** (minimálně 500.000,- Kč).

## ČÁST X.

### Odstoupení od obchodně technických podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od těchto obchodně technických podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a těmito obchodně technickými podmínkami a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatel.
2. Odstoupení od obchodně technických podmínek musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od obchodně technických podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran ze obchodně technických podmínek. Odstoupení od obchodně technických podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle těchto obchodně technických podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení obchodně technických podmínek.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od obchodně technických podmínek podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od obchodně technických podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## ČÁST XI.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělků.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.





3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:
- datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převjímacího a předávacího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při převjímcce a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a převjímacího

SNEO, a.s.  
Inženýrská Na Zbudově  
152 05 Praha 6  
Česká republika

## ČÁST II. Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz.
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Martin Závodný, tel. kontakt 220 400 751, e-mail: zavodny@bomart.cz.
3. Není-li v obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané části projektových prací a související inženýrské činnosti jako samostatný funkční celek.
5. Obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Obchodně technické podmínky jsou zhotoveny ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto obchodně technických podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.

V Praze dne 20. 12. 2013



za zhotovitele BOMART spol. s r.o.  
**Ing. Martin Závodný**  
jednatel společnosti

**BOMART** spol. s r.o.  
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  
OHRADNÍ 1159/65, 140 00 PRAHA 4  
tel.: 266 710 197 IČO: CZ29091905



za objednatele SNEO, a.s.  
**Ing. Olga Volková**  
ředitelka investičního úseku