

**OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00047/2013****ODBĚRATEL:**

Úřad městské části Praha 6

Odbor školství - 02

Čs. armády 601/23

16052

Praha 6

Zapsán v RES dne 1. 7. 1973

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.

č. ú. 27-2000866399/0800

Fax: 420 224 313 302

E: podatelna@praha6.cz, www.praha6.cz

IČO: 00063703 DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

K + K-STAVBY, spol. s r.o.

Ježkova 613/613

25091

Zeleneč

Tel:

Fax:

E:

IČO: 25739271

DIČ: CZ25739271

zastoupená na základě mandátní smlouvy
společností SNEO, a.s.

Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6

provozovna: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112

zápis v OR ved.MS v Praze, oddíl B, vložka 9085

jednatel: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva

a Ing. René Porubou, členem představenstva

Příjemce dodávky: Odbor školství - 02

Kontaktní osoba: Jan Sechovec

Spojení: 235 094 052

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednáváme:

Modernizace zpevněné plochy u ZŠ J. A. Komenského, Praha 6 viz obchodně technické podmínky, které jsou nedílnou součástí této objednávky.

Termín plnění: 18. 12. 2013

Cena sjednaná dohodou ve výši:

192 515,00

Kč s DPH

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 09.12.2013

Městská část Praha 6
Odbor školství - 02

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

- 4 -

Dražilová Lenka DiS.

vedoucí odboru

10 - 12 -

Vystavil:
Vondráčková Marie DiS., ekonom

Obchodně technické podmínky
VŘ/29/2013

Identifikační údaje objednatele:

Městská část Praha 6
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703

v zastoupení: SNEO, a.s.

se sídlem Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6
provozovna Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6
jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva
Ing. René Porubou, členem představenstva

IČ: 27114112
DIČ: CZ27114112

společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

Identifikační údaje zhotovitele:

Firma: K + K-STAVBY, spol. s r.o.

se sídlem: Ježkova 613, 250 91 Zeleneč
zastoupená: Pavlem Kroužkem

IČ: 25739271

DIČ: CZ25739271

Společnost je zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,
Číslo vložky: 65843

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4
Číslo účtu: 83963389/0800

ČÁST I.

Úvodní ustanovení

Tyto obchodně technické podmínky (dále „OTP“) se uzavírají na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu **VŘ/29/2013**, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

ČÁST II.

Předmět smlouvy

- 1. Předmětem smlouvy** je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

**„Modernizace zpevněné plochy u ZŠ J.A.Komenského,
Praha 6 - Břevnov“**

Předmětem díla je modernizace zpevněné plochy u ZŠ J.A.Komenského v Praze 6 v rozsahu zadávací dokumentace vypracované Ing. Ladislavem Konečným v listopadu 2013.

Rozsah požadovaných prací, technologie a materiálů je dán technickou zprávou a položkovým rozpočtem.

2. Podmínky realizace

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nař. vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech pracovního volna.
- d) Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce tak, aby nebyl narušen provoz MŠ a ZŠ.
- e) Stavba nebo její části se musí odstraňovat, bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části
- f) Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem.
- g) Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba.
- h) Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny, konečná spotřeba bude uhrazena uživateli.
- i) Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost investora o termínech a způsobu provádění prací.
- j) Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost uživatele i objednatele o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
- k) Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy.
- l) Zhotovitel bude provádět denní úklid staveniště dotčeného stavbou (budova, zahrada, přilehlé chodníky a komunikace). Za nedodržení této povinnosti je stanovena smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
- m) Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr). Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč (za jeden každý zjištěný případ).
- n) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací, byl na pracovišti dostupný stavební deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč (za jeden každý zjištěný případ).
- o) Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené písemně předá zadavateli. Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- p) Stavební suť bude průběžně a bezpečně (dle příslušných norem) likvidována.
- q) Realizační dokumentace, dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení zadavateli (objednateli).
- r) Zhotovitel se zavazuje v rámci nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního a funkčního díla, potřebná povolení, veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí objektu, zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů, vypracování zjednodušené projektové dokumentace skutečného provedení díla, kompletní dokladovou část ve dvou vyhotoveních.
- s) Součástí dodávky jsou rovněž práce související s uvedeným rozsahem zakázky, o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl nebo mohl.

III. Doba plnění

Termín zahájení prací	12/2013 (dnem převzetí staveniště)
Termín dokončení prací	Do 14 kalendářních dnů od předání objednávky do předání dokončeného díla objednateli (nejpozději do 18.12.2013)

Za celkovou dobu realizace díla v kalendářních dnech se považuje doba od zahájení prací do předání dokončeného díla zadavateli v souladu s objednávkou, obchodně technickými podmínkami a v rozsahu zadávací dokumentace.

Práce budou realizovány dle harmonogramu postupu prací, který akceptuje termín plnění dle nabídky zhotovitele, zajištění plynulého chodu MŠ, ZŠ a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné plnění díla. Harmonogram byl zhotovitelem předán v rámci soutěže.

Doba předání a převzetí staveniště: nejpozději do 1 kalendářního dne od předání objednávky. Předání objednávky zhotoviteli je možné zajistit prostřednictvím e-mailu elektronickou poštou. Smluvní strany se dohodly, že staveniště bude předáno písemnou formou.

Doba zahájení stavebních prací: nejpozději dnem předání a převzetí staveniště.

Lhůta pro dokončení stavebních prací: dle nabídky uchazeče, termín dokončení prací může být prodloužen o dobu, kdy zhotovitel nemohl provádět předmětné práce dle OTP a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti zadavatele a pozdního předání staveniště. Tyto důvody posunutí termínu dokončení prací musí být zapsány ve stavebním deníku a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

Lhůta pro předání a převzetí díla: zhotovitel vyzve zadavatele k předání a převzetí dokončeného díla na první následující pracovní den po termínu dokončení prací. Dílo je dokončeno dnem označeným v předávacím protokolu jako den ukončení přejímacího řízení.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této objednávky a obchodně technických podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.

Počátek běhu záruční lhůty: záruční doba počíná běžet dnem podepsání Protokolu o předání a převzetí díla.

1. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
2. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
3. Termín dokončení prací je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
4. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit: atesty, certifikáty a ostatní související doklady týkající se předmětného díla, vč. dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních.

5. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v části II. je smluvní a činí:

Cena celkem bez DPH	159 103,00 Kč
DPH 21 %	33 412,00 Kč
<hr/> Cena celkem s DPH	<hr/> 192 515,00 Kč

2. Cena díla je specifikována v rozpočtu, který byl zhotovitelem předán v rámci soutěže.
3. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
4. Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává objednatel
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
- veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
 - čistý úklid po dokončení stavby
 - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této objednávky i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu realizace v termínu určeném touto objednávkou
6. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
7. Smluvní cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v části IV., bod 1.
8. Použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v této objednávce.
9. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této objednávky a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení díla (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní objednávky) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací dle cen obvyklých u dalších, v nabídce neuvedených činností.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce a dodávky budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dílčími daňovými doklady (dle odsouhlaseného soupisu těchto prací (výkazu výměr) do celkové výše smluvní ceny. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby poslední dílčí faktury s tím, že bude objednatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
2. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
3. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
4. Faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
5. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
6. V případě, že práce resp. dodávka podléhá režimu přenesené daňové povinnosti u DPH dle § 92a, je dodavatel povinen prokazatelně doručit daňový doklad odběrateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu pdf nebo jpg na adresu: rpergl@sneo.cz, přičemž odběratel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě dodavatel bere na vědomí a odpovídá odběrateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.

VI. Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto objednávkou.
2. Zhotovitel provede práce dle této objednávky kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními této objednávky a obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti o ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
4. Zhotovitel bude při své činnosti dbát na zajištění plynulého chodu MŠ a ZŠ.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1. vlastnosti stanovené touto objednávkou a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu K + K-STAVBY, spol. s r.o., Ješkova 613, 290 91 Zeleneč. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 602 227323 nebo e-mail: stavbykk@seznam.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělků) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 1 pracovního dne po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno bezodkladně po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení převzatého a předávajícího
 - specifikaci odstraněné vady
 - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4 této objednávky; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 této objednávky), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 této objednávky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu této objednávky, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Pro případ nedodržení ustanovení písm. l), m) a n) části II. této objednávky se stanoví smluvní pokuta **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. Pro případ nedodržení ustanovení písm. o) části II. této objednávky se stanoví smluvní pokuta **2.000,- Kč** za každý den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z této objednávky. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto objednávkou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z objednávky.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

IX.

Odpovědnost za škodu

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **České pojišťovny a.s.** pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **10 mil. Kč**.

X.

Odstoupení od objednávky

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od objednávky, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a touto objednávkou a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od objednávky musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od objednávky zanikají všechna práva a povinnosti stran z objednávky. Odstoupení od objednávky se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této objednávky nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení objednávky.

4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od objednávky podle odst. 1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od objednávky jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla (stavby) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení převzatce a předávajícího
 - popis předávaného díla
 - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli
 - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
 - prohlášení o převzetí a předání díla
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a převzatce
 - atesty použitých výrobků a materiálů.
 - dokumentaci skutečného provedení

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických:
Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických:
Pavel Kroužek, jednatel, tel.: 602 227 323, e-mail: stavbykk@seznam.cz.
3. Není-li v objednávce stanoveno jinak, řídí se tato platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané části zakázky jako samostatný funkční celek.
5. Tato objednávka může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto objednávku přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

7. Objednávka je zhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této objednávce a obchodně technických podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
9. Objednávka je platná a účinná po podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 9.12.2010

K + K STAVBY s.r.o.
Ježkova 613, 250 01 Zelenec
DIČ: CZ25739271
tel.: 602 227 323

.....
za zhotovitele

SNEO, a.s. ®

Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 255094011

.....
za objednatele SNEO, a.s.
Ing. Olga Volková
ředitelka investičního úseku