

OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00033/2013

ODBĚRATEL:

Úřad městské části Praha 6
Odbor školství - 02
Čs. armády 601/23
16052 Praha 6

Zapsán v RES dne 1. 7. 1973

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.

č. ú. 27-2000866399/0800

Fax: 420 224 313 302

E: podatelna@praha6.cz, www.praha6.cz

IČO: 00063703 DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

AGE project, s.r.o.

Ječná 243/39a

12000 Praha

Tel:

Fax:

E:

IČO: 63668432 DIČ: CZ63668432

zastoupená na základě mandátní smlouvy
společností SNEO, a.s.

Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6

provozovna: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112

zápis v OR ved.MS v Praze, oddíl B, vložka 9085

jednatel: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva
a Ing. René Porubou, členem představenstva

Příjemce dodávky: Odbor školství - 02

Kontaktní osoba: Svatopluk Votruba Spojení: 724 681 393

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednááme:

Projektovou a inženýrskou činnost na akci "Rekonstrukce a přístavba MŠ Čínská, viz obchodně technické podmínky, které jsou nedílnou součástí této objednávky.

Termín plnění: 15. 12. 2013

Cena sjednaná dohodou ve výši: 1 114 410,00 Kč s DPH

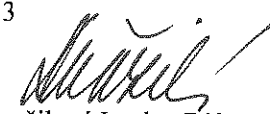
Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny.


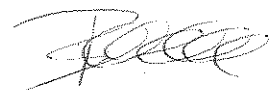
Objednatel je plátcem DPH.

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor školství
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V Praze dne: 09.10.2013

09 - 10 - 


Dražilová Lenka DiS.
vedoucí odboru

Vystavil:  Vondráčková Marie DiS., ekonom

Příloha objednávky: SNEO/00033/2013

Obchodně technické podmínky:

Identifikační údaje objednatele:

Městská část Praha 6

se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú. 27-2000866399/0800

zastoupená společností SNEO, a. s.

se sídlem Na Dračkách 49/405, 160 00 Praha 6

provozovna Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6 - Břevnov

jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva

a Ing. René Porubou, členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

(dále jen „objednatel“)

Identifikační údaje zhotovitele:

AGE project, s.r.o.

se sídlem Ječná 243/39a, 120 00 Praha 2 – Nové Město

provozovna Plzeňská 2761/313, 155 00 Praha 13 - Stodůlky

zastoupená Jiřím Dornákem, jednatelem společnosti

ve věcech provozních a ekonomických je oprávněn jednat: Jiří Dornák

ve věcech technických a projekčních je oprávněn jednat: Ing. Pavel Slezák

IČO: 63668432

DIČ: CZ63668432

Bankovní spojení: RB č.ú. 1031035702/5500

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37605

(dále jen „zhotovitel“)

ČÁST I.

Úvodní ustanovení

Tyto obchodně technické podmínky jsou zpracovány na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/4/2013, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto obchodně technických podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

ČÁST II.

Předmět díla

1. Vymezení zakázky

**Projektová a inženýrská činnost -
„Rekonstrukce a přístavba
MŠ Čínská, Čínská 33/1950, Praha 6“**

2. **Součástí díla** jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje těmito obchodně technickými podmínkami sjednanou cenu díla.

3. **Rozsah zakázky**

- a) Předmětem díla je projektová a inženýrská činnost – vypracování dokumentace k územnímu řízení, dokumentace ke stavebnímu povolení, prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace, projednání všech stupňů dokumentace s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně nabytí právní moci, výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání a kolaudaci stavby.
- b) Projektová dokumentace bude zpracována na základě řešení navrženého Studií „Modernizace stávající budovy MŠ a novostavby modulového pavilonu v zahradě MŠ“ zpracovanou projektovým ateliérem D-plus v červenci 2013.
- c) Součástí díla je především:
- veškeré přípravné práce včetně souvisejících průzkumů
 - podrobné geodetické zaměření včetně zaměření inženýrských sítí
 - vypracování dokumentace k územnímu řízení včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací)
 - zajištění územního rozhodnutí včetně nabytí právní moci (včetně nutných reprografických prací)
 - vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací)
 - zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně nutných reprografických prací)
 - vypracování prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací projektové dokumentace včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací)
 - vypracování položkového kontrolního a slepého rozpočtu (výkazu výměr) včetně popisu standardů a specifikací
 - výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání a kolaudaci stavby

d) Způsob vypracování:

- Projektová dokumentace k územnímu řízení bude odevzdána v počtu **tří paré** v tištěné i elektronické podobě na CD. (reprografické práce a paré nutné k projednání a zajištění územního rozhodnutí se do odevzdávaného počtu paré nezapočítávají)
- Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude odevzdána v počtu **tří paré** v tištěné i elektronické podobě na CD. (reprografické práce a paré nutné k projednání a zajištění stavebního povolení se do odevzdávaného počtu paré nezapočítávají)
- prováděcí projektová dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace bude odevzdána v počtu **deseti paré** v tištěné i elektronické podobě na CD. Položkový kontrolní rozpočet bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu dvou vyhotovení. Slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu **deseti vyhotovení**. (reprografické práce a paré nutné k projednání se do odevzdávaného počtu paré nezapočítávají)
- výkresová část bude v elektronické podobě odevzdána ve formátu *.DWG a *.PDF, textová část ve formátu *.DOC a *.PDF a tabulková část ve formátu *.XLS a *.PDF. Položkový kontrolní rozpočet projektanta a slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu *.XLS. **V celém položkovém kontrolním rozpočtu projektanta a slepém zadávacím rozpočtu (výkazu výměr) budou nastaveny funkční vzorce.**
- dokladová část bude obsahovat seznam předaných dokladů, veškerá vyjádření dotčených orgánů apod. Dokladová část bude odevzdána v originálu a v počtu 2 kopií. Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem.

e) Rozsah projektové dokumentace:

Rozsah projektové dokumentace je dán studií „Modernizace stávající budovy MŠ a novostavby modulového pavilonu v zahradě MŠ“ zpracovanou projektovým ateliérem D-plus v červenci 2013. Projektová dokumentace bude řešit modernizaci stávající budovy MŠ spočívající především v zateplení obvodového pláště budovy, výměně veškerých technických instalací a modernizaci gastroprovozu, přístavbu novostavby modulové MŠ a rekonstrukci zahrady MŠ včetně areálových komunikací a oplocení.

Součástí díla jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

Provedení těchto prací nezvyšuje sjednanou cenu díla.

4. Podmínky realizace

- Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem těchto obchodně technických podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, ujednání těchto obchodně technických podmínek a bude se řídit zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu realizace díla, jakož i vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- Rozsah výkonu autorského dozoru se předpokládá 1x týdně po dobu realizace stavby.
- Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Cena jednoho paré realizační zadávací projektové dokumentace je stanovena jako poměrná část ceny reprografických služeb uvedených v „Tabulce cen jednotlivých fází díla“. Cena jednoho paré realizační projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) činí **7.500,00 Kč bez DPH**.

ČÁST III. Doba plnění

Zahájení prací	předpoklad 10/2013 (nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání objednávky s podepsanými obchodně technickými podmínkami)
Celková doba realizace díla v kalendářních dnech	do 217 kalendářních dnů od zahájení prací do předání hotového díla objednateli

- Za "Celkovou dobu realizace díla v kalendářních dnech" se považuje počet dní od zahájení prací do podání žádosti o územní rozhodnutí + doba od vydání územního rozhodnutí do podání žádosti o stavební povolení stavebnímu úřadu + doba od vydání stavebního povolení do předání díla - realizační projektové dokumentace (včetně kontrolního rozpočtu projektanta, slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr a dokladové části včetně stavebního povolení) objednateli. K žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení musí být doloženo projednání se všemi dotčenými orgány.
- Termín dokončení prací se posune pouze v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O vzniku těchto skutečností je povinná smluvní strana, jejíž plnění obchodně technických podmínek je výše uvedenou událostí znemožněno, neprodleně informovat druhou smluvní stranu. O přerušení prací bude proveden odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele zápis. Posunout (prodloužit) termín dokončení prací je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.
- V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání objednávky a obchodně technických podmínek, prodleva při odsouhlasení navrženého řešení, apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
- Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli ani objednateli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
- Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. je smluvní a činí:

Cena celkem bez DPH	921.000,00 Kč
DPH 21%	193.410,00 Kč
Cena celkem s DPH	1.114.410,00 Kč

Cena za veškeré přípravné práce včetně souvisejících průzkumů	50.000,00
Cena za podrobné geodetické zaměření včetně zaměření inženýrských sítí	50.000,00
Cena za <ul style="list-style-type: none"> vypracování dokumentace k územnímu řízení včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací) zajištění územního rozhodnutí včetně nabytí právní moci (včetně nutných reprografických prací) vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací) zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně nutných reprografických prací) 	465.000,00
Cena za vypracování prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací projektové dokumentace včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění potřebných vyjádření, zajištění potřebných posudků, měření, studií apod., projednání s investorem a uživatelem a zapracování připomínek do projektové dokumentace (včetně nutných reprografických prací)	156.000,00
Cena za vypracování položkového kontrolního a slepého rozpočtu (výkazu výměr) včetně popisu standardů a specifikací	60.000,00
Cena za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání a kolaudaci stavby	65.000,00
Cena za cenu za reprografické služby (10 paré realizační projektové dokumentace včetně slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr v tištěné i elektronické podobě)	75.000,00
Cena celkem	921.000,00
DPH 21 %	193.410,00
Cena celkem vč. DPH	1.114.410,00

- DPH je stanovena ze zákona a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
- Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
 - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
 - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto obchodně technických podmínek i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu projektové a inženýrské činnosti v termínu určeném těmito obchodně technickými podmínkami
- Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu díla.

ČÁST V. Platební podmínky

- Zálohu objednatel neposkytuje, je možná dílčí fakturace po jednotlivých fázích díla na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů.

2. Faktura musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
3. **Splatnost faktur bude do 30-ti dnů po doručení objednateli.**
4. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
5. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
6. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

ČÁST VI.

Práva o povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a těmito obchodně technickými podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle těchto obchodně technických podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními těchto obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění projektové a inženýrské činnosti dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni neprodleně písemně vyzoomět druhou smluvní stranu o změnách své obchodní firmy, právní formy a sídla, jakož i o případném přechodu jeho závazků z obchodně technických podmínek na jiný právní subjekt.

ČÁST VII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (projekt) záruku v délce 24 měsíců po předání a převzetí dokončené stavby.
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo (projekt) bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené těmito obchodně technickými podmínkami a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla (projektu) v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu Plzeňská 2761/313, 155 00 Praha 13 – Stodůlky. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 602 665 569 nebo e-mail: slezak@ageproject.cz . V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla - projektu (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla - projektu a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla - projektu ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převjímacího řízení dokončeného díla - projektu.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací díla - projektu (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.

6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla (projektu) způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení převízacího a předávacího
 - specifikaci odstraněné vady
 - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

ČÁST VIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převímce díla dle čl. VII. odst. 4 těchto obchodně technických podmínek; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu těchto obchodně technických podmínek, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z těchto obchodně technických podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito obchodně technickými podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z těchto obchodně technických podmínek.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

ČÁST IX. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u ČSOB pojišťovny, pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku 10.000.000,00 Kč (minimálně 100.000,- Kč).

ČÁST X.

Odstoupení od obchodně technických podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od těchto obchodně technických podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a těmito obchodně technickými podmínkami a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od obchodně technických podmínek musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od obchodně technických podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran z obchodně technických podmínek. Odstoupení od obchodně technických podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle těchto obchodně technických podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení obchodně technických podmínek.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od obchodně technických podmínek podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od obchodně technických podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

ČÁST XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí
 - jméno a příjmení přejímacího a předávacího
 - popis předávaného díla
 - soupis dokladů předložených při přejímce a předávaných objednateli
 - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
 - prohlášení o převzetí a předání díla
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímacího

ČÁST XII.

Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Pavel Slezák, tel.kontakt 602 665 569, e-mail slezak@ageproject.cz.
3. Není-li v obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.

4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané části projektových prací a související inženýrské činnosti jako samostatný funkční celek.
5. Obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Obchodně technické podmínky jsou zhotoveny ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto obchodně technických podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.

SNEO, a.s. ®

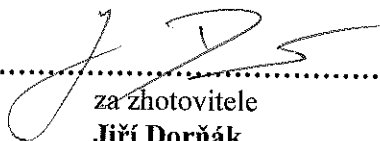
Se sídlem Na Dračkách 49/405

162 05 Praha 6

Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

V Praze dne 18.10.2013



za zhotovitele
Jiří Dorňák
jednatel

AGE project, s.r.o.
Jcěná 243/39a, 120 00 Praha 2
IČO: 63668432
DIČ: CZ63668432



za objednatele SNEO, a.s.
Ing. Jan Bosák
předseda představenstva



Ing. René Poruba
člen představenstva

