



OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00011/2012

Odbor školství - 02

ODBĚRATEL:
Úřad městské části Praha 6
Odbor školství - 02
Čs. armády 601/23
16052 Praha 6
Zapsán v RES dne 1. 7. 1973
Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.
č. ú. 27-2000866399/0800
Fax: 420 224 313 302
E: podatelna@praha6.cz, www.praha6.cz
IČO: 00063703 DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:
Sport-Technik Bohemia s.r.o.
Sokolovská 126/40
18600 Praha 8
Tel:
Fax:
E:
IČO: 49618555 DIČ: CZ49618555

zastoupená na základě mandátní smlouvy
společností SNEO, a.s.
Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6
provozovna: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112
zápis v OR ved.MS v Praze, oddíl B, vložka 9085
jednajícími členy představenstva:
Ing. Václavem Pátkem a Ing. Janem Bosákem
Příjemce dodávky: Odbor školství - 02
Kontaktní osoba: Vojtěch Liška

Spojení: 235 094 053

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednááme:
Modernizace povrchu umělého víceúčelového hřiště na nový s lepšími technickými parametry II. generace včetně vsypu z křemičitého písku u ZŠ a MŠ Č. vrch, Praha 6, viz. příloha, která je nedílnou součástí.
Koeficient ČSÚ – CPA 42.99.12

Termín plnění: 26. 11. 2012
Cena sjednaná dohodou ve výši: **1 793 959,20** Kč s DPH

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 12.10.2012

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor školství
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
- 4 -
Dražilová Lenka DiS.
vedoucí odboru

Vystavil: *Vondra*
Vondráčková Marie DiS., ekonom
15.10.2012 *Zafouca*

Obchodně technické podmínky č. VŘ/16/2012

mezi

OBJEDNATELEM: Městská část Praha 6
se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
Bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú. 27-2000866399/0800

zastoupená SNEO, a.s.
se sídlem Na Dračkách 405/49, 160 00 Praha 6
provozovna Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6 - Břevnov
jednatel: Ing. Václavem Pátkem, předsedou představenstva
a Ing. Janem Bosákem, členem představenstva
IČ: 27114112
DIČ: CZ27114112
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 9085

a

ZHOTOVITELEM: Sport-Technik Bohemia s.r.o.
se sídlem Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8
zastoupená Milanem Vopičkou, jednatelem
IČ: 49618555
DIČ: CZ49618555
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C,
vložka 24100
Bankovní spojení: KB, Praha 8, č. ú. 202003-111/0100

ČÁST I.

Úvodní ustanovení

Tyto obchodně technické podmínky (dále jen OT podmínky) se uzavírají na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/16/2012, kterými se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto OT podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

ČÁST II.

Předmět obchodně technických podmínek

1. Předmětem OT podmínek je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

„Modernizace povrchu umělého víceúčelového hřiště na nový s lepšími technickými parametry II. generace včetně vsypu z křemičitého písku u ZŠ Červený vrch, Alžírská 26/680, Praha 6“

2. Předmět díla

Předmětem díla je dodávka a položení nového umělého trávníku II. generace o technickém standardu - výška vlákna 18 mm, 8 800 Dtex, 100 % polypropylenové vlákno, 80 mikronů, počet vsítí / m² 44 100. Vsyp z křemičitého písku + nové barevné lajnování. Hřiště je využíváno zejména pro malou kopanou a ostatní míčové sporty - tenis, volejbal, nohejbal a basketbal.

3. Podmínky realizace

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem objednávky a OT podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- d) Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- e) Zhotovitel zajistí na své náklady vlastní měření odebrané vody a elektřiny, skutečná spotřeba energií bude po ukončení prací zhotovitelem uhrazena objednateli dle platných cen v době úhrady.
- f) Zhotovitel zajistí před zahájením prací včasnou informovanost investora i vedení školy o termínech a rozsahu prováděných oprav.
- g) Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou informovanost uživatele i objednatele o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
- h) Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny.
- i) Zhotovitel bude provádět veškeré práce tak, aby nebyl narušen provoz školy. Omezení by měla být pouze krátkodobá a termínově připravená. Veškerá opatření potřebná k zajištění bezpečného provozu školy jsou zohledněna v nabídkové ceně.
- j) Zadavatel požaduje oddělit prostor dotčený stavební činností protiprašnou konstrukcí od zbývajících částí budovy.
- k) Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid staveniště dotčeného stavbou (budova, zahrada, přílehlé chodníky a komunikace). Za nedodržení této povinnosti bude smluvně stanovena pokuta.
- l) Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. mistr, stavbyvedoucí). Pro případ porušení tohoto ustanovení bude smluvně stanovena pokuta.
- m) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavebně montážní deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- n) Zadavatel požaduje pro svislý transport suti a dalšího materiálu použít bezprašnou technologii, stavební suť bude průběžně a bezpečně (dle platných norem) likvidována.
- o) Po ukončení prací je nutno provést generální úklid dotčených společných prostor a venkovních ploch objektu.
- p) Součástí dodávky jsou rovněž práce související s uvedeným rozsahem zakázky, o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl nebo mohl.
- q) Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 kalendářních dnů předá protokolárně objednateli.
- r) Zhotovitel se zavazuje v rámci nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního a funkčního díla, veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí objektu, potřebná povolení (např. zábor, provádění výkopových prací, přeložek a vytyčení inženýrských sítí apod. - /včetně jednání s jejich správci/), vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ a dalších potřebných geometrických a geodetických zaměření, zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů montážních prací a ostatních potřebných detailů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, kompletní dokladovou část ve dvou vyhotoveních, zajištění podkladů pro kolaudační řízení stavby, součinnost při kolaudačním řízení a obstarání kolaudačního souhlasu.

- s) Vzorčky materiálů budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení objednateli. Zhotovitel je při provádění díla povinen před instalací finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí předložit objednateli k odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant. Zahájit instalaci finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.

ČÁST III. Doba plnění

Termín předání staveniště	nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu objednávky a OT podmínek
Termín zahájení prací	10/2012 (dnem převzetí staveniště)
Termín dokončení prací	Do 42 kalendářních dnů od předání staveniště do předání hotového díla objednateli

1. Za celkovou dobu realizace díla v kalendářních dnech se považuje doba od předání staveniště zhotoviteli do předání dokončeného díla objednateli v souladu s uzavřenou objednávkou a OT podmínkami.
2. Termín dokončení prací se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel provádět předmětné práce dle objednávky a OT podmínek, a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti objednatele a pozdního předání staveniště. Důvod posunutí termínu dokončení prací musí být zapsán ve stavebním deníku a podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání staveniště, stavebního povolení, podepsané smlouvy o dílo apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
4. Práce budou realizovány dle harmonogramu postupu prací, který akceptuje termín plnění dle nabídky zhotovitele a dodržení všech lhůt potřebných pro řádné plnění díla. Harmonogram tvoří přílohu č. 2 těchto OT podmínek.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto OT podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Strany se dohodly, že staveniště bude předáno zhotoviteli písemnou formou.
8. Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
9. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené předá objednateli.
10. Zhotovitel je povinen při převjímacím řízení předložit: revize, zkoušky, prohlášení, atesty, certifikáty a ostatní související doklady týkající se předmětného díla, vč. dokumentace skutečného provedení.

12. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
13. Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení díla (při zachování nabídnuté doby realizace) s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotoviteli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v **Části II.** je smluvní a činí:

Cena celkem bez DPH	1.494.966,00 Kč
DPH 20 %	298.993,20 Kč
<hr/> Cena celkem s DPH	<hr/> 1.793.959,20 Kč

2. Cena díla je specifikována v příloze č. 1, kterou tvoří cenová nabídka zhotovitele (oceněný výkaz výměr) a která je nedílnou součástí těchto OT podmínek.
3. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
4. Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává objednatel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
- veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí a jsou v ní zahrnuty i případné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele,
 - běžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby,
 - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto OT podmínek o dílo i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu výstavby v termínu určeném těmito OT podmínkami.
6. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
7. Smluvní cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v Části IV., bod 1.
8. Objednatel je oprávněn písemně navrhnout jakékoliv změny díla – vícepráce nebo méněpráce (dále jen „**změna díla**“) s tím, že jestliže to bude nutné, smluvní cena a doba dokončení díla se přiměřeně této změně díla vůči celému dílu upraví vzájemnou dohodou stran v dodatku k těmto OT podmínkám. Dodatečné zvýšení či snížení nákladů nebo smluvní ceny bude stanoveno kalkulací zhotovitele při použití jednotkových cen dle kalkulace (oceněného výkazu výměr) zhotovitele předložené ve výběrovém řízení (dále jen „**nabídková kalkulace**“) - tato nabídková kalkulace (oceněný výkaz výměr) tvoří přílohu č. 1 těchto OT podmínek a slouží také jako podklad pro oceňování víceprací a méněprací. Pokud nebudou tyto ceny v nabídkové kalkulaci zhotovitele k dispozici, budou použity ceny podle ceníků stavebních a montážních prací společnosti ÚRS Praha vydané pro příslušné čtvrtletí, ve kterém byly změny díla provedeny. „Vícepráce“ jsou činnosti a nebo dodávky dodatečně vyžádané objednatelům a odsouhlasené zhotovitelem formou písemného dodatku k OT podmínkám. „Méněpráce“ jsou činnosti a nebo

dodávky, které se nebudou na základě požadavku objednatele nebo dohody smluvních stran realizovat, nebo které nebude nutno realizovat z rozsahu předmětu OT podmínek při dosažení účelu těchto OT podmínek.

9. Veškeré vícepráce, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku a budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem. Po písemném odsouhlasení objednatelem budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku objednávky a OT podmínek. Obdobně platí ustanovení tohoto bodu pro případné méněpráce.
10. Pokud objednatel navrhuje konstrukční řešení či jiné úsporné opatření vedoucí prokazatelně ke snížení ceny, je zhotovitel povinen tyto úspory zapracovat a odečíst od celkové ceny dohodnuté v objednávce a těchto OT podmínkách.
11. Použije-li zhotovitel technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality díla a termínů plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a po vzájemné dohodě odečíst tuto úsporu (méněpráce) od celkové ceny dohodnuté v objednávce a těchto OT podmínkách.
12. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech těchto OT podmínek a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (těchto OT podmínek) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

ČÁST V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce a dodávky budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dílčími měsíčními daňovými doklady dle odsouhlaseného soupisu těchto prací (výkazu výměr) do celkové výše 90 % smluvní ceny v plné výši.
2. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby poslední dílčí faktury s tím, že bude objednatelem uvolněna a proplacena do 30 dnů po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
3. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků objednatelem vystaví zhotovitel fakturu do 100 % ceny díla splatnou do 30 dnů po doručení objednateli.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.

5. Faktury musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
6. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
7. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
8. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
9. Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ - CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.

ČÁST VI.

Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy, objednávkou a OT podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle objednávky a OT podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními objednávky, OT podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti o ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
5. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

ČÁST VII.

Záruční doba

1. **Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruku v délce 65 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.**
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené těmito OT podmínkami a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 222 317 885 nebo e-mail info@sport-technik.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělků) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převjímacího řízení dokončeného díla.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
 - datum předání a převzetí,
 - jméno a příjmení převjímacího a předávacího,
 - specifikaci odstraněné vady,
 - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatel v jejím průběhu.

ČÁST VIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **10.000,00 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4 těchto OT podmínek; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 těchto OT podmínek), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 těchto OT podmínek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu objednávky a těchto OT podmínek, přičemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 3., písm. k) Části II. těchto OT podmínek se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
7. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 3., písm. l) Části II. těchto OT podmínek se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. Pro případ nedodržení ustanovení bodu 3., písm. m) Části II. těchto OT podmínek se stanoví smluvní pokuta **1.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z objednávky a OT podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito OT podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z objednávky a OT podmínek.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

ČÁST IX. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u **ALIANZ pojišťovny** pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku **20.000.000,00 Kč**. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 těchto OT podmínek.

ČÁST X. Odstoupení od objednávky a obchodně technických podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od objednávky a OT podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, s objednávkou a OT podmínkami a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od objednávky a OT podmínek musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od objednávky a OT podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran z objednávky a OT podmínek. Odstoupení od objednávky a OT podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle objednávky a OT podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení objednávky a OT podmínek.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od objednávky a OT podmínek podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od objednávky a OT podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

ČÁST XI. Stavebně montážní deník

Zhotovitel se zavazuje vést stavebně montážní deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověření zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění objednávky a OT podmínek a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavebně montážní deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

ČÁST XII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla (stavby) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí,
 - jméno a příjmení převízacího a předávajícího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů předložených při převzetí a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - prohlášení o převzetí a předání díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a převízacího,
 - originály stavebních deníků,
 - atesty použitých výrobků a materiálů,
 - dokumentaci skutečného provedení.

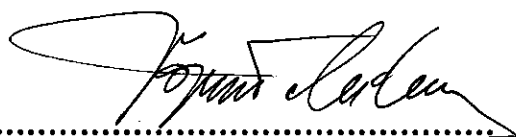
ČÁST XIII. Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednájící ve věcech technických na základě plné moci:
Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz.
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Michal Bohdanecký, tel.: 602 286 214.
3. Není-li v OT podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto OT podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá spotřebovaná média, tj. el. energii, vodu, teplo.
6. Tyto OT podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tyto OT podmínky přečetly a s jejich obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

8. Objednávka a OT podmínky jsou zhotoveny ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto OT podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.
10. OT podmínky jsou platné a účinné po podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 18 -10- 2012

SNEO, a.s. ®
Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011



.....
za zhotovitele



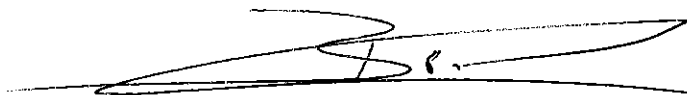
sport technik bohemia s.r.o.
Bekelovská 40, 100 00 Praha 8

-3-



.....
za objednatele SNEO a.s.

Ing. Václav Pátek
předseda představenstva



.....
Ing. Jan Bosák
člen představenstva

Přílohy

- č. 1 - oceněný výkaz výměr
- č. 2 - harmonogram výstavby
- č. 3 - pojistná smlouva

Sestavil:
Odsouhlasil:

VÝKAZ VÝMĚR- ROZPOČET							
Akce:	Modernizace stáv.umělého trávníku víceúčel.hřiště						
Místo:	ZŠ Červený vrch, Alžírská 680/26,Praha 6						
oddíl	poř.čís.	podrobný seznam položek:	objem dopravy: t / m3	m.j.	množství	Kč/mj	Kč/pol
I		PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	t				
	1	Demontáž stáv.umělého trávníku hřiště vč.odpískování,rozřezání,naložení	35,00	m ²	1 082	200,00	216 400 Kč
	2	Rekonstrukce stávajícího oplocení hřiště-výměna rámu	1,00	ks	10	1 950,00	19 500 Kč
	3	Vybourání nerovností a vyspravení stáv.podkladu z litého asfaltu,provedení drenážních per	48,00	m2	1 082	175,00	189 350 Kč
		mezisoučet	84,00				425 250 Kč
II		KONSTRUKCE HŘIŠŤ - zahraniční dodávka					
	1	umělý trávník tl. 18 mm včetně lajnování a zapískování - dodávka + pokládka		m ²	1 082	850,00	919 700 Kč
		mezisoučet		t	20,00		919 700 Kč
V		DOPRAVNÍ NÁKLADY	dopravní vzdálenost	km			
	I	Přípravné práce	20	t	84,00	8,00	13 440 Kč
	II	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka	500	t	20,00	4,00	40 000 Kč
		mezisoučet					53 440 Kč
		OSTATNÍ PRÁCE JINDE NEUVEDENÉ					
		Ostatní práce jinde neuvedené (nutné k provedení stavby)		kpl	1		
		mezisoučet					
A.		ZÁKLADNÍ CENA DODÁVKY - REKAPITULACE				podíl skupiny	
	I	Přípravné práce				30,41%	425 250 Kč
	IVb	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka				65,77%	919 700 Kč
	X	Dopravní náklady				3,82%	53 440 Kč
		Ostatní práce jinde neuvedené (nutné k provedení stavby)					
		součet skupin				100,00%	1 398 390 Kč
B.		VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY				z Kč	Kč/pol
	1	Poplatky za skládky (100-750Kč/tpodle lokality).		t	84,00	900	75 600 Kč
	2	Provozní režie.		1,5%		1 398 390	20 976 Kč
		součet skupin					96 576 Kč
		CELKOVÁ REKAPITULACE				podíl skupiny	
	A.	Základní cena dodávky				93,5%	1 398 390 Kč
	B.	Vedlejší náklady				6,5%	96 576 Kč
		CENA STAVEBNÍCH PRACÍ CELKEM				100,0%	1 494 966 Kč
E.		DAN Z PŘIDANÉ HODNOTY				z Kč	Kč/pol
	DPH (A+B)			20%		1 494 966	298 993 Kč
		CENA DODÁVKY (A+B+E)					1 793 959 Kč

		**					
		*					

Allianz pojišťovna, a. s.
generální ředitelství

oddělení makléřského obchodu
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 (2)

KOPIE

KOPIE

Allianz 

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: 500 057 150

Pojištění: Pojištění podnikatelů - PP01

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.

IČ: 471 15 971

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815

DIČ: CZ47115971

Pojistník: Sport - Technik Bohemia s.r.o.

IČ: 496 18 555

Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl C, vložka 24100

Pojištěný: Sport - Technik Bohemia s.r.o.

IČ: 496 18 555

Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl C, vložka 24100

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojistné období:
15.04.2008	16.04.2008	pololetní

Odchylně od všeobecných pojistných podmínek se ujednává: Pojištění nabývá účinnosti datem počátku uvedeným v pojistné smlouvě

	LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
1. Pojištění budov	nesjednáno	
2. Pojištění movitých věcí	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a movitých věcí	nesjednáno	
5. Pojištění skla	nesjednáno	
6. Pojištění elektroniky	nesjednáno	
7. Pojištění odpovědnosti za škodu	viz přílohy	97 077 Kč

Celkem roční pojistné:

97 077 Kč

Běžné pojistné:

49 995 Kč

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Speciální upozornění: Součástí této pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky, zvláštní pojistné podmínky, smluvní ujednání a přílohy. Pojistník svým podpisem stvrzuje, že byl seznámen s obsahem všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek a smluvních ujednání. Pojistník se zavazuje oznamovat pojistiteli veškeré změny týkající se údajů obsažených v této pojistné smlouvě. Pojistník prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé. Pojistník souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a.s. sdělovala osobám oprávněným k přijetí pojištění plnění (v souvislosti s případnou vinkulací pojištění plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zproštuje Allianz pojišťovnu, a.s. její zaměstnance a jiné osoby pro ni činné povinností mlčenlivosti.

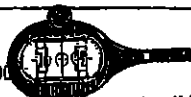
Bankovní spojení: Komerční banka, Praha 1 - Florenc

swift code: KOMBCZPP
Konstantní symbol: 3558

Číslo účtu: 20001 - 38138021/0100
Variabilní symbol: 500 057 150

V Praze

15.04.2008



sporttechnikbohemia s.r.o.
Sokolovská 40, 186 00 Praha 8

Podpis a razítko pojistníka

Allianz pojišťovna, a. s.
generální ředitelství

oddělení makléřského obchodu
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 (2)

Podpis a razítko pojistitele

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku

SNEO 2308 Praha 6
 Se sídlem Na Dřevě 2308 Praha 6
 Office: Ned. Alejí 2, 162 05 Praha 6
 IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

Předmět pojištění: Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku
Pojištěná činnost: Kód sazby: 01313
 Provádění staveb včetně jejich změn, udržovací práce na nich a jejich odstraňování

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč
Spoluúčast: 10 000 Kč

I. základní pojištění

Činnost:	Jednotka:	Počet jednotek:
Provádění staveb včetně jejich změn, udržovací práce na nich a jejich odstraňování	obchodní obrat (v tis. Kč)	51 674
Základní pojistné:		66 259 Kč

II. Rozšíření pojištění

Předmět rozšíření:	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění:	Pojistné:
Rozšíření územní platnosti: Evropa	30 000 Kč	20 000 000 Kč	30 818 Kč
Rozšíření celkem:			30 818 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti: 97 077 Kč